

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事

図 面 リ ス ト					
図面番号	図 面 名 称	縮 尺	図面番号	図 面 名 称	縮 尺
M-00	表紙・図面リスト	—	M-23	空調設備 1階計装平面図(撤去)	1:100
M-01	特記仕様書	—	M-24	空調設備 2階計装平面図(撤去)	1:100
M-02	付近見取図・配置図	1:200	M-25	空調設備 3階計装平面図(撤去)	1:100
M-03	空調設備 冷媒配管 機器表・凡例・系統図(撤去)	—	M-26	空調設備 4階・5階計装平面図(撤去)	1:100
M-04	空調設備 冷媒配管 1階平面図(撤去)	1:100	M-27	空調設備 R階計装平面図(撤去)	1:100
M-05	空調設備 冷媒配管 2階・3階平面図(撤去)	1:100	M-28	衛生設備 屋外配管図(撤去)	1:200
M-06	空調設備 冷温水配管 空調機器表(撤去)	—	M-29	衛生設備 機器表・凡例(撤去)	—
M-07	空調設備 冷温水配管 系統図(撤去)	—	M-30	衛生設備 器具表(撤去)	—
M-08	空調設備 冷温水配管 1階平面図(撤去)	1:100	M-31	衛生設備 系統図(撤去)	—
M-09	空調設備 冷温水配管 2階平面図(撤去)	1:100	M-32	衛生設備 1階平面図(撤去)	1:100
M-10	空調設備 冷温水配管 3階平面図(撤去)	1:100	M-33	衛生設備 2階平面図(撤去)	1:100
M-11	空調設備 冷温水配管 4階平面図(撤去)	1:100	M-34	衛生設備 3階平面図(撤去)	1:100
M-12	空調設備 冷温水配管 5階平面図(撤去)	1:100	M-35	衛生設備 4階平面図(撤去)	1:100
M-13	空調設備 冷温水配管 R階平面図(撤去)	1:100	M-36	衛生設備 5階平面図(撤去)	1:100
M-14	空調設備 冷温水配管 1階機械室詳細図(撤去)	1:50	M-37	衛生設備 R階平面図(撤去)	1:100
M-15	空調換気設備 機器表(撤去)	—	M-38	衛生設備 1階水廻り平面詳細図(撤去)	1:50
M-16	空調換気設備 ダクト系統図(撤去)	—	M-39	衛生設備 2階水廻り平面詳細図(撤去)	1:50
M-17	空調換気設備 1階ダクト平面図(撤去)	1:100	M-40	衛生設備 各階便所平面詳細図(撤去)	1:50
M-18	空調換気設備 2階ダクト平面図(撤去)	1:100	M-41	衛生設備 受水槽・消火ポンプ室廻り詳細図(撤去)	1:50
M-19	空調換気設備 3階ダクト平面図(撤去)	1:100	M-42	ガス消火設備 1階閉架書庫-1系統図(撤去)	—
M-20	空調換気設備 4階ダクト平面図(撤去)	1:100	M-43	ガス消火設備 1階閉架書庫-1平面詳細図(撤去)	1:50
M-21	空調換気設備 5階ダクト平面図(撤去)	1:100	M-44	消火設備 スプリンクラー配管 4階平面図(撤去)	1:100
M-22	空調換気設備 R階ダクト平面図(撤去)	1:100	M-45	消火設備 スプリンクラー配管 5階平面図(撤去)	1:100

機械設備工事特記仕様書	東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事								
Ⅰ. 工 事 名 称	東大阪市南四条町742番1								
Ⅱ. 工 事 場 所	令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日								
Ⅲ. 工 期	鉄筋コンクリート造、地上5階 敷地面積：3706.46㎡2、建築面積：1675.32㎡2、延床面積：5572.61㎡2、防火指定：準防火地域、用途地域：第一種住居地域、近隣商業地域								
Ⅳ. 建 物 概 要	Ⅴ. 一 般 的 事 項								
1. 本工事は、特記仕様書に記載してある事項の他は、国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書」(機械設備工事編)及び「公共建築設備工事標準図」(機械設備工事編)最新年版によるものとする。									
2. 地業工事については「公共建築工事標準仕様書」(機械設備工事編) (4. 3. 1)による。									
3. 本工事施工においては、本設計図書の関係法規を厳守し、必要な諸官庁への届出手続きは全て請負業者が代行し、それに伴う費用はすべて請負者の負担とする。									
4. 工事施工中の納まり又、取り扱い関係は、監督職員と協議の上施工すること。									
5. 本工事請負者は、工事着手前に納入仕様書・使用機材リスト等を速やかに提出し、監督職員の承認を受けた後、施工にかかること。									
6. 本設計図に明記なき事項でも、美観上・工事目的達成上当然必要と思われる事は、すべて本工事に含むものとする。									
7. 本工事の完了は工事竣工後、監督職員の立ち会い検査及び関係諸官庁の竣工検査合格を以て完了とする。									
8. 本工事竣工後は竣工図及び機器取扱い説明書は、完成図書として速やかに提出し、機器完成図はPDFデータとして提出すること。									
Ⅵ. 工 事 種 目	A. 解体撤去にかかる機械設備工事								
a-1. 撤去									
a-1-1. 空調設備撤去									
a-1-2. 衛生設備撤去									
a-1-3. 消火設備撤去									
a-1-4. 建設廃材処分									
Ⅶ. 工 事 概 要	a-1. 撤去 1-1. 空調設備撤去 本工事は図示の如く、解体工事にかかる撤去工事の一切を行うこと。								
1-2. 衛生設備撤去 本工事は図示の如く、解体工事にかかる撤去工事の一切を行うこと。									
1-3. 消火設備撤去 本工事は図示の如く、解体工事にかかる撤去工事の一切を行うこと。									
1-4. 建設廃材処分 本工事で発生した建設廃材を適切な処分で一切を行うこと。									
Ⅷ. 特 記 事 項	1. 工事車両の搬入搬出道路の危険防止対策を十分行う事。								
2. 本工事は改修工事の為、既設管等の敷設管等の敷設状態を十分調査の上施工し、又施工中も確認しながら破壊なき様注意して行う事。									
3. 工事施工にあたっては、関係者と充分協議を行い、支障なきよう留意する事。									
4. 工事に伴って生じた廃棄物は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」に基づいて処理する事。									
尚、リサイクル法による特定建設資材(コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルトコンクリート)については、再資源化施設に処分の事。									
5. ホルムアルデヒドの放出量は、F☆☆☆☆に対応する事。									
6. 塗装は、UE指定色2回塗り仕上げとする。									
7. 工事施工においては騒音、振動、大気汚染、水質汚濁等の影響が生じない様、周辺環境の保全につとめる事。									
8. 新設もしくは取替え、接続のバルブにあたっては、系統を示す札(プラスチック板にエッチング)を取り付ける事。									
9. 本工事にて仮設利用する電気は使用できる。(有償)									
10. 本工事にて仮設利用する水道は使用できる。(有償)									
11. 敷地外道路掘削時、交通誘導員を2名ずつ(西側道路下水管撤去時：2名、北側道路給水管撤去時：2名)、配置し安全の確保を行う事。									
Ⅸ. そ の 他	1. 石綿								
施工中について、大気汚染防止法及び大阪府生活環境の保全等に関する条例を遵守すること。※ JISA1481-2又は-3による分析調査(1階・1階機械室の保温材)									
2. アスベスト成形板の処理等									
処理を行うアスベスト成形板の仕様等									
<table><tr><td>材 料 名</td><td>処理を行う範囲</td><td>処理方法</td></tr><tr><td>ダクトバックキン</td><td>全般</td><td>みなし処分</td></tr></table>				材 料 名	処理を行う範囲	処理方法	ダクトバックキン	全般	みなし処分
材 料 名	処理を行う範囲	処理方法							
ダクトバックキン	全般	みなし処分							
処理等については、「非飛散性アスベスト廃棄物の取扱いに関する技術指針」(環境省通知平成17年3月30日)に基づくものとする。									
Ⅹ. 別 途 工 事	① 建築工事 ② 電気設備工事 ③ ガス設備工事 ④ 昇降機設備工事								

令和 年 月 日
上下水道局

令和 年 月 日
排水設備課

東大阪市環境方針に基づく取り組みについて
東大阪市では、公共工事における環境に与える負荷を軽減する取り組みを推進しております。 東大阪市から発注する営繕工事については、下記の事に配慮してください。
1. 環境に配慮した原材料の使用
2. 重機による環境負荷の低減(騒音、排ガスの低減)
3. 工事中の環境影響を低減(作業中の騒音、振動、排ガス、粉塵の低減)
4. 公共工事から発生する廃棄物の削減
5. 法的要求事項の順守(公共工事における環境関係法令の順守確保) 「廃棄物の処理及び清掃に関する条例」「騒音規制法」「振動規制法」「大気汚染防止法」 「大阪府生活環境の保全に関する条例」「建設工事の係る資材の再資源化等に関する法律」
6. 環境配慮事項の伝達

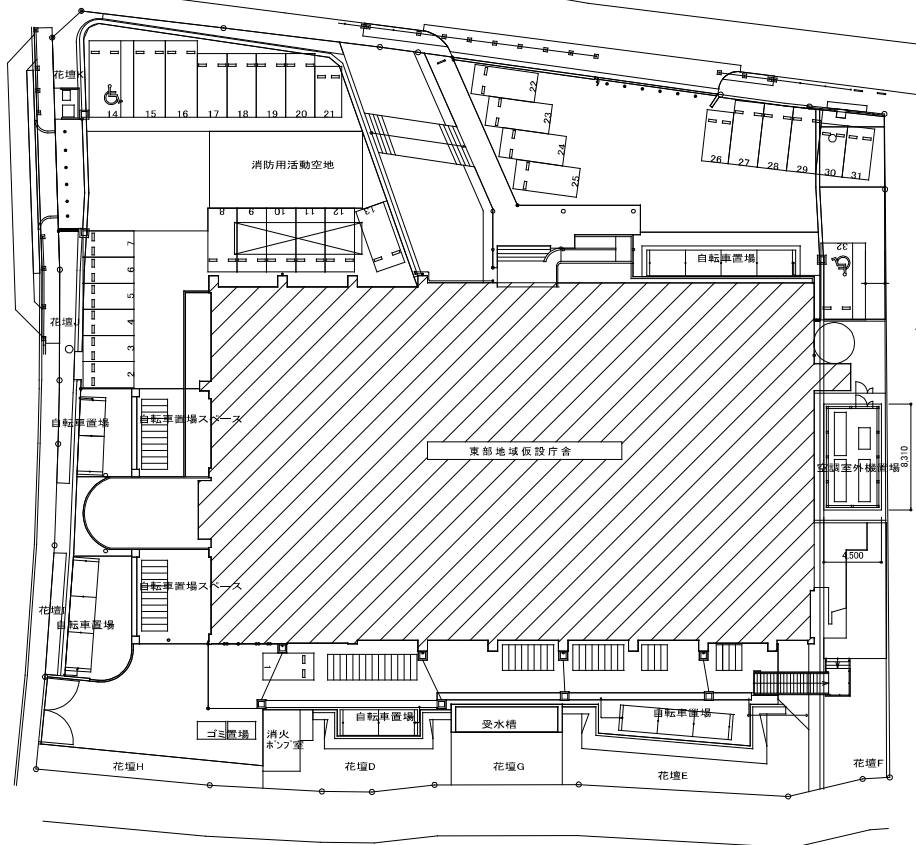
工事区分表								
工 事 項 目		建築	電気	機械	ガス	別途	備 考	
解体工事	機械設備	機械基礎・架台撤去処分	○					
		冷暖房設備機器撤去		○				
		換気設備機器撤去処分			○			
		衛生器具類撤去処分			○			
		ガス湯沸器撤去処分			○			
		配管撤去処分			○			
		ダクト撤去処分			○			
		保温類撤去処分			○			
		雨水排水管撤去処分	○					
		汚水排水管撤去処分(埋設)	○					
	電気設備	汚水排水管撤去処分(埋設以外、下水本管、最終棟)			○			
		給水管撤去処分(埋設)	○					
		給水管撤去処分(埋設以外、給水本管、量水器)			○			
		フロン回収、窒素ガス消火回収処分			○			
		受変電設備撤去		○				
		燈類撤去処理(露出)		○				
		燈類撤去処理(躯体埋め込み)		○				
		電灯設備撤去処理		○				
		弱電設備撤去		○				
		自動火災報知機設備撤去		○				
ガス設備	ガス設備	屋内配管配線撤去		○				
		屋外ケーブル撤去		○				
		配管撤去			○			
		ガス引込み撤去				○		
		ガス配管(埋設)	○					
		ガス配管(埋設以外)				○		
		ガスメーター撤去				○		
		消火器撤去				○		
		消火栓撤去				○		
		エレベーター撤去		○				
その他	その他	アスベスト使用材の撤去			○		アスベスト使用材は、成型板(石綿セメント板)、ダクトバックキン、関連法令・指針等に則り、適正処理とする。	

記 号	区 分	管 種	備 考
――	給 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 A(SGP-VA) (屋外露出、屋内一般)	JWWA K 116
		硬質塩化ビニルライニング鋼管 D(SGP-VD) (屋内埋設、ビツ内)	JWWA K 116
		水道用硬質ポリ塩化ビニル管(HIVP) (土中埋設)	JIS K 6742
――	排 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 A(SGP-VA) (屋外露出、屋内一般)	JWWA K 116
		水道用硬質ポリ塩化ビニル管(HIVP) (土中埋設)	JIS K 6742
――	排 水 管	硬質ポリ塩化ビニル管(VP) (屋内一般)	JIS K 6741
――	汚 水 管	排水・通気用耐火二層管(FDP) (立管)	JIS K 9798
――		硬質ポリ塩化ビニル管(VP) (屋内一般)	JIS K 6741
――		排水・通気用耐火二層管(FDP) (立管)	JIS K 9798
――	通 気 管	リサイクル硬質ポリ塩化ビニル三層管(RF-VP) (屋内一般)	JIS K 9798
――		排水・通気用耐火二層管(FDP) (立管)	JIS K 9798
――	排 水 管	硬質ポリ塩化ビニル管(VU) (倉所間)	JIS K 6741
――	給 湯 管	一般配管用ステンレス鋼鋼管 配管用鋼管(Mタイプ)	JIS G 3448 JIS H 3300
――	消 火 管	消火用ポリエチレン管(PE・電気融着) (土中埋設)	
――		配管用炭素鋼鋼管(Wメッキ) (GP) (露出部)	JIS G 3442
――	冷 媒 管	冷媒用被覆鋼管	JIS H 3300
――			
――	ド レ ン 管	保温付硬質ポリ塩化ビニル管(VP)、耐火二層管(FDP) (隠ぺい部)	JIS K 6741
		配管用炭素鋼鋼管(GP) (屋外露出部)	JIS G 3442
――	冷 温 水 管	耐熱用塩化ビニリング鋼管(HTLP) (屋内一般)、配管用炭素鋼鋼管(GP) (機械室)	JIS G 3452
――	冷 却 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 A(SGP-VA) (屋外露出、屋内一般)	JWWA K 116
――	矩 形 ダ ク ト	鋼板製低速ダクト	
――	丸 ダ ク ト	スパイラルダクト	
――	制 御 線	空設地用リモコン制御線・通り配線 EM-CET125 ² -2C	
		2次側電源線 冷媒管径分は機械設備で撤去。EM-EET2.0mm -3C	

		株式会社 サン設計事務所 San Design Office Architects & Engineers 〒590-0001 大阪府大阪市東淀川区東中津 4-10-15 東淀川ビル 4F (東淀川ビル 4F 東淀川ビル)	Client 東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事 Project 特記仕様書	Date 2023.11.17	Revision M
				Date NON SCALE	Rev 01

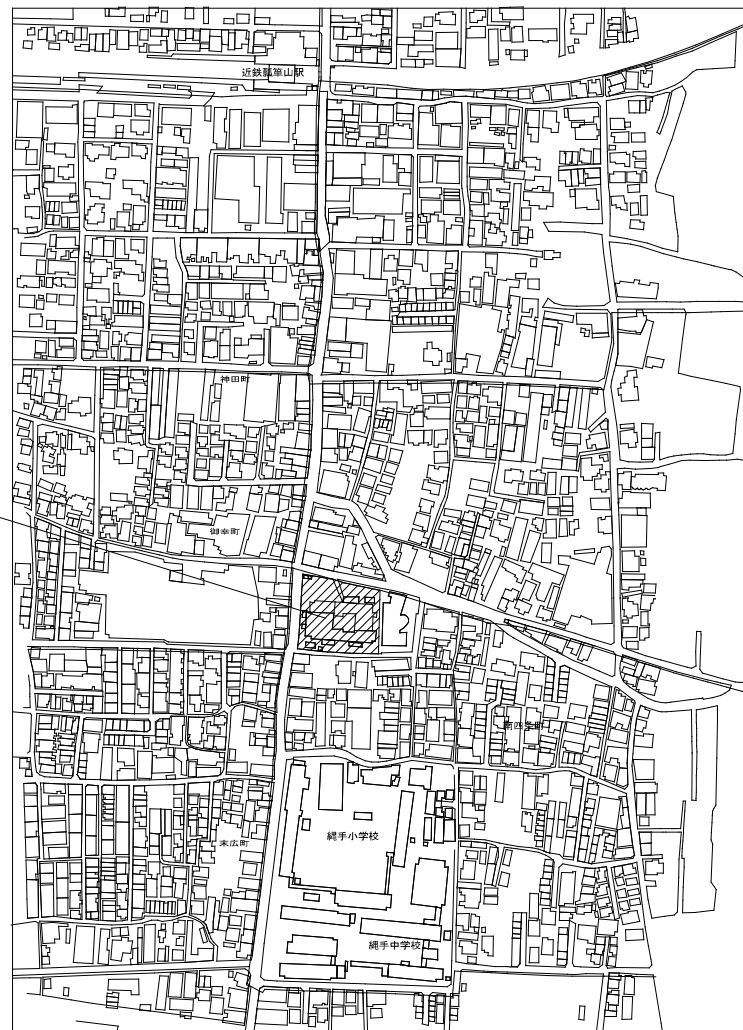


市道縄手3号線



配置図 1/200

本工事場所
東大阪市南四条町742-1の一部



付近見取図



株式会社 サン設計事務所
大阪府 東大阪市南四条町742-1
〒594-8603 大阪府東大阪市南四条町742-1

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
付近見取図・配置図

2023.11.17
A1: 1/200
A3: 1/400

M
02

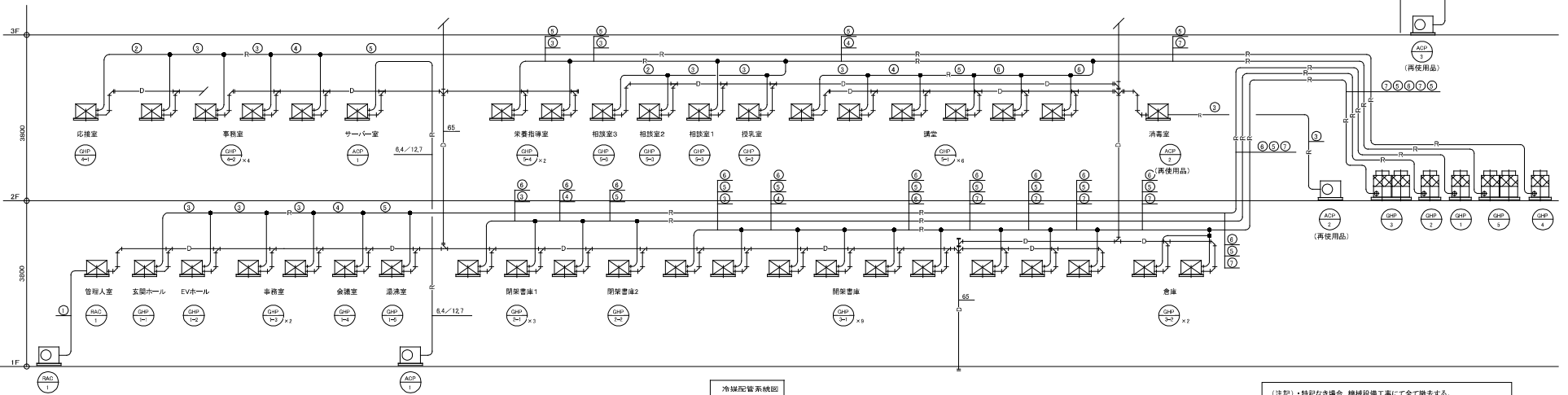
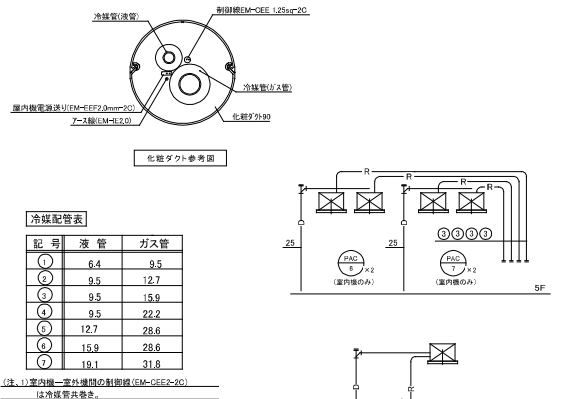
空調機器表（撤去） ※ 空調機器の撤去及び廃棄処分を行うこと。（フロン回収破壊処理と家電リサイクル法に伴うルームクーラーの廃棄を行う。）
※ 再使用撤去の上、市に返納とする。

記号	機器名	機器仕様	電源 (φ-V)	電気容量 (KW)	台数	備考
GP-1	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋外機）	形 式 : 20馬力相当（超高効率型） 冷房能力 : 55.0kw 暖房能力 : 63.0kw ガス消費量 : 43.3kw(13A) 冷媒配管 : (管)15.9φ(21.8φ) 寸法:1.69×0.8×2.19H(890φ)	3-200	消費電力 : 0.98 減圧機 R410A 18.9g	1	2階室外機設置 YZP550KNH(ヤマザキ)
GP-1-1	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 8.0kw 暖房能力 : 9.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	1	1階 変換ホール YZCP98MC(ヤマザキ)
GP-1-2	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット2方向形 冷房能力 : 8.0kw 暖房能力 : 6.3kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:0.85×0.85×0.39H(41g)	1-200	送風機 0.118	1	1階 EVホール YZCP98MC(ヤマザキ)
GP-1-3	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 14.0kw 暖房能力 : 15.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(31g)	1-200	送風機 0.15	2	1階 事務室 YZCP140MC(ヤマザキ)
GP-1-4	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 9.0kw 暖房能力 : 10.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:0.85×0.85×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	1	1階 会議室 YZCP98MC(ヤマザキ)
GP-1-5	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット1方向形 冷房能力 : 7.1kw 暖房能力 : 6.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:0.88×0.68×0.29H(25g)	1-200	送風機 0.08	1	1階 会議室 YZCP98MC(ヤマザキ)
GP-2	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋外機）	形 式 : 20馬力相当（超高効率型） 冷房能力 : 55.0kw 暖房能力 : 63.0kw ガス消費量 : 43.3kw(13A) 冷媒配管 : (管)15.9φ(21.8φ) 寸法:1.69×0.8×2.19H(890φ)	3-200	消費電力 : 0.98 減圧機 R410A 18.9g	1	2階室外機設置 YZP550KNH(ヤマザキ)
GP-2-1	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 11.2kw 暖房能力 : 12.5kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	3	1階 閉鎖室1 YZCP112MC(ヤマザキ)
GP-2-2	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 11.2kw 暖房能力 : 12.5kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	1	1階 閉鎖室2 YZCP112MC(ヤマザキ)
GP-3	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット1方向形 冷房能力 : 142.0kw 暖房能力 : 160.0kw ガス消費量 : 51.2kw(2台(13A)) 冷媒配管 : (管)15.7φ(21.8φ) 寸法:2.1×0.8×2.19H(1100φ)	3-200	消費電力 : 0.88×2 減圧機 R410A 25.9g	1	2階室外機設置 YZP710KNH(ヤマザキ)
GP-3-1	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 11.2kw 暖房能力 : 15.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(31g)	1-200	送風機 0.15	9	1階 閉鎖室 YZCP140MC(ヤマザキ)
GP-3-2	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 5.8kw 暖房能力 : 6.3kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(31g)	1-200	送風機 0.05	2	1階 倉庫 YZCP98MC(ヤマザキ)
PAC-6	店舗用（室内機のみ） 空冷ヒートポンプエアコン	形 式 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g) 冷房能力 : 8.0kw 暖房能力 : 11.2kw	1-200	送風機 0.09	2	3階 倉庫
PAC-7	店舗用（室内機のみ） 空冷ヒートポンプエアコン	形 式 : 天井カセット4方向形（ツイン同時） 冷房能力 : 8.0kw 暖房能力 : 11.2kw	1-200	送風機 0.05	2	3階 倉庫1

記号	機器名	機器仕様	電源 (φ-V)	電気容量 (KW)	台数	備考
GP-4	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋外機）	形 式 : 13馬力相当（超高効率型） 冷房能力 : 35.0kw 暖房能力 : 40.0kw ガス消費量 : 26.2kw(13A) 冷媒配管 : (管)12.7φ(21.8φ) 寸法:1.69×0.8×2.17H(790φ)	3-200	消費電力 : 0.86 減圧機 R410A 14.1g	1	2階室外機設置 YZP350KNH(ヤマザキ)
GP-4-1	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット2方向形 冷房能力 : 3.0kw 暖房能力 : 4.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:1.03×0.68×0.36H(34g)	1-200	送風機 0.015	1	2階 閉鎖室 YZWP30M(ヤマザキ)
GP-4-2	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 8.0kw 暖房能力 : 6.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	4	2階 事務室 YZCP98MC(ヤマザキ)
GP-5	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 20馬力×2台連続（超高効率型） 冷房能力 : 112.0kw 暖房能力 : 125.0kw ガス消費量 : 43.3kw(2台(13A)) 冷媒配管 : (管)12.7φ(ガス)21.8φ 寸法:1.69×0.8×2.19H(890φ)	3-200	消費電力 : 0.98×2 減圧機 R410A 18.9g	1	2階室外機設置 YZP550KNH(ヤマザキ)
GP-5-1	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 11.2kw 暖房能力 : 12.5kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	6	2階 倉庫 YZCP112MC(ヤマザキ)
GP-5-2	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット2方向形 冷房能力 : 8.0kw 暖房能力 : 4.0kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:1.03×0.68×0.36H(34g)	1-200	送風機 0.015	1	2階 閉鎖室 YZWP30M(ヤマザキ)
GP-5-3	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット2方向形 冷房能力 : 5.8kw 暖房能力 : 6.3kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン 寸法:1.25×0.68×0.36H(41g)	1-200	送風機 0.118	3	2階 閉鎖室1,2,3 YZWP30M(ヤマザキ)
GP-5-4	ガスヒートポンプエアコン ビル用マルチタイプ （屋内機）	形 式 : 天井カセット4方向形 冷房能力 : 11.2kw 暖房能力 : 12.5kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 付属品 : ワイヤードリコン(×1) 寸法:0.85×0.95×0.39H(29g)	1-200	送風機 0.095	2	2階 倉庫設置 YZCP112MC(ヤマザキ)
RAC-1	ルームエアコン	形 式 : 天井カセット1方向形 冷房能力 : 11.2kw 暖房能力 : 4.0kw 冷媒配管 : (管)15.4φ(21.8φ) 室内機寸法:6.77×0.38×0.39H(114g) 付属品 : (管)15.4φ(21.8φ)×0.8 室外機寸法:6.78×0.38×0.39H(134g)	1-200	1.0	1	1階 変換室 R410A 1.0g
ADP-1	店舗用 空冷ヒートポンプエアコン 冷凍専用形	形 式 : 天井カセット1方向形（パナ） 冷房能力 : 3.0kw 暖房能力 : 4.0kw 冷媒配管 : (管)6.4φ(21.2φ) 室内機寸法:0.65×0.65×0.34H(28g) 付属品 : ワイヤードリコン 室外機寸法:0.79×0.38×0.57H(43g)	1-200	0.835	1	2階 モーニング室 R410A 1.68g
ADP-2 （再使用品）	店舗用 空冷ヒートポンプエアコン	形 式 : 天井カセット2方向形（パナ） 冷房能力 : 5.8kw 暖房能力 : 6.3kw 冷媒配管 : (管)9.5φ(ガス)15.9φ 室内機寸法:0.84×0.6×0.39H(29g) 付属品 : ワイヤードリコン 室外機寸法:0.79×0.38×0.57H(43g)	1-200	1.80	1	2階 モーニング室 R410A 1.68g
ADP-3 （再使用品）	店舗用 空冷ヒートポンプエアコン	形 式 : 天井カセット（パナ） 冷房能力 : 5.8kw 暖房能力 : 6.3kw 室内機寸法:1.27×0.6×0.42H(31g) 冷媒配管 : (管)15.4φ(21.2φ) 室外機寸法:0.8×0.3×0.61H(40g) 付属品 : ドレンアップキット 寸法:0.75×0.38×1.7H(139g)	1-200	1.68	1	3階 接客事務室兼倉庫1 R410A 1.68g
D-1	冷却式除湿機	形 式 : 除湿器（卓上タイプ） 除湿能力 : 107L/40℃ 付属品 : ドレンアップキット 寸法:0.75×0.38×1.7H(139g)	3-200	1.5	1	1階 事務室、2階 事務室 R407C 1.06g
	集中リモコン				2	1階 事務室、2階 事務室
	ON-OFFリモコン				2	1階 事務室、2階 事務室

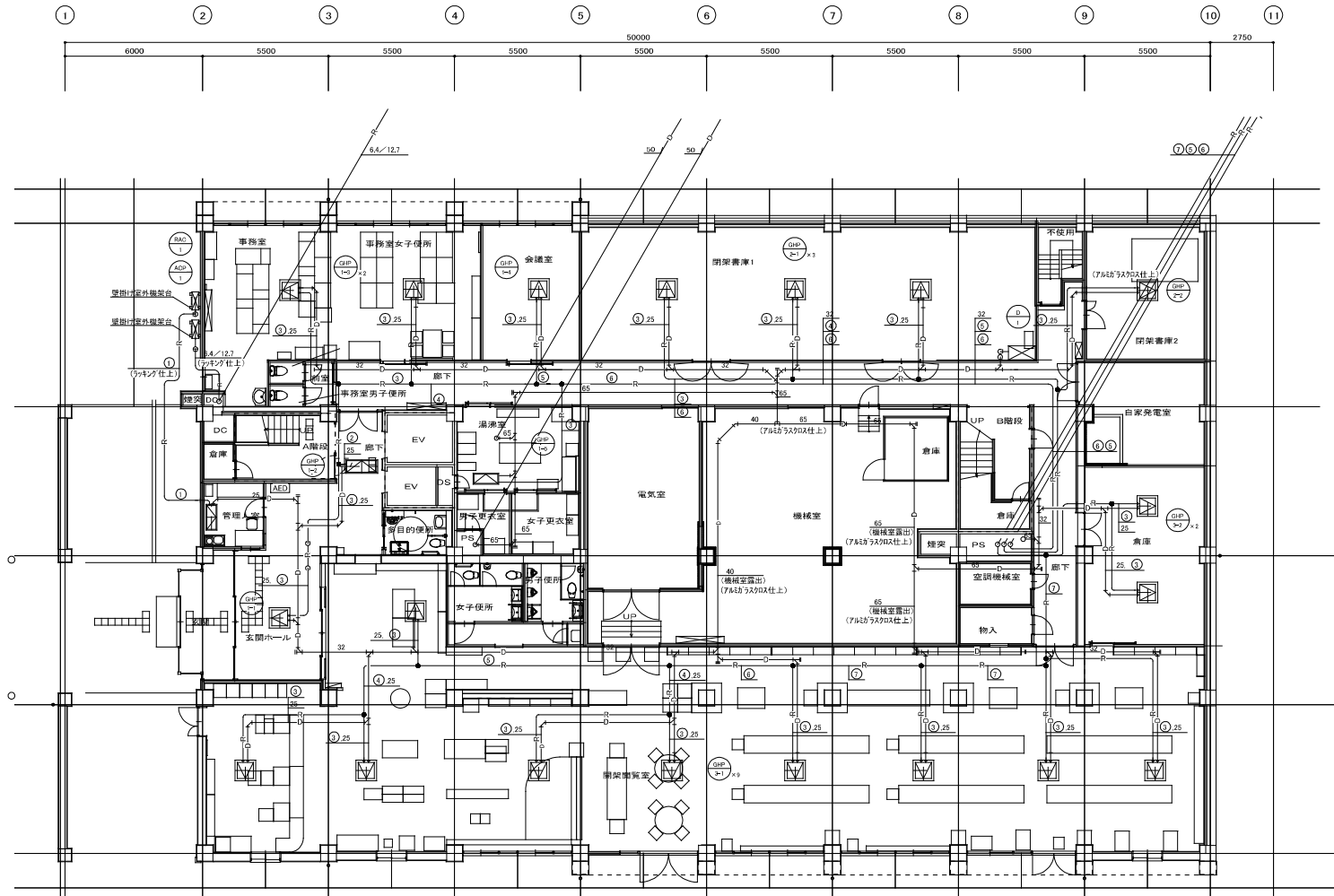
凡 例

記 号	名 称	備 考
—R—	冷 媒 管	保温付被覆銅管（メーカー標準品）
—D—	ド レ ン 管	配管用途高純化ニル管（GP）（屋外露出、屋内一般） 使用用途高純化ニル管（VP）（屋内一般）
—GH—	冷 却 水 管（注）	耐熱用途ビランニング鋼管（HTLP）（屋内一般）
—GHR—	冷 却 水 管（注）	配管用途高純化ニル管（SGP）（機械室内）
—GD—	冷 却 水 管（注）	使用用途高純化ニル管（SGP-VA）（屋内一般）
—GDR—	冷 却 水 管（注）	使用用途高純化ニル管（SGP-VA）（屋内一般）
	矩 形 ダ ク ト	鋼板製低圧ダクト
	丸 ダ ク ト	スパイラルダクト
∅	ダンパー	FD、VD、PD、SFD



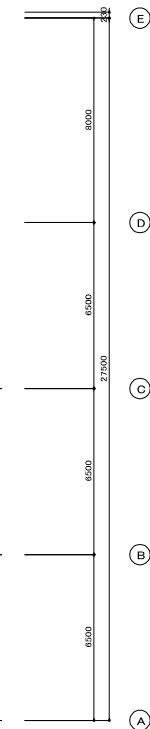
冷媒配管系統図

（注記）・特記なき場合、機械設備工事で全て撤去する。
・土中埋設の配管、柵、継材等は撤去工事で撤去する。



冷暖配管表			
記号	冷管	暖管	ガス管
①	8.4	9.5	
②	8.5	12.7	
③	9.5	15.9	
④	9.5	22.2	
⑤	12.7	28.6	
⑥	15.9	28.6	
⑦	19.1	31.8	

(注: 1) 室内機一室外機間の配管長 (EM-CER-20)
は冷媒管共数値。



1階平面図 1/100

【空調設備 (冷暖配管) 工事概要】
・特記なき場合、室内露出・隠蔽の機器・配管・保温物の全ては機械設備工事にて撤去する。
・土中埋設の配管、柵、機材等は建築工事にて撤去する。



株式会社 サン設計事務所
B101 Company Architects & Engineers
〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-10-10 丸の内ビルディング 10F

Client
Owner

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
空調設備 冷暖配管 1階平面図 (撤去)

Date
2023. 11. 17
Scale
A1: 1/100
A3: 1/200
Rev
M
04

記号	液管	ガス管
①	6.4	9.5
②	9.5	12.7
③	9.5	15.9
④	9.5	22.2
⑤	12.7	28.6
⑥	15.9	28.6
⑦	19.1	31.8

[illegible]

2階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(才)第4785号

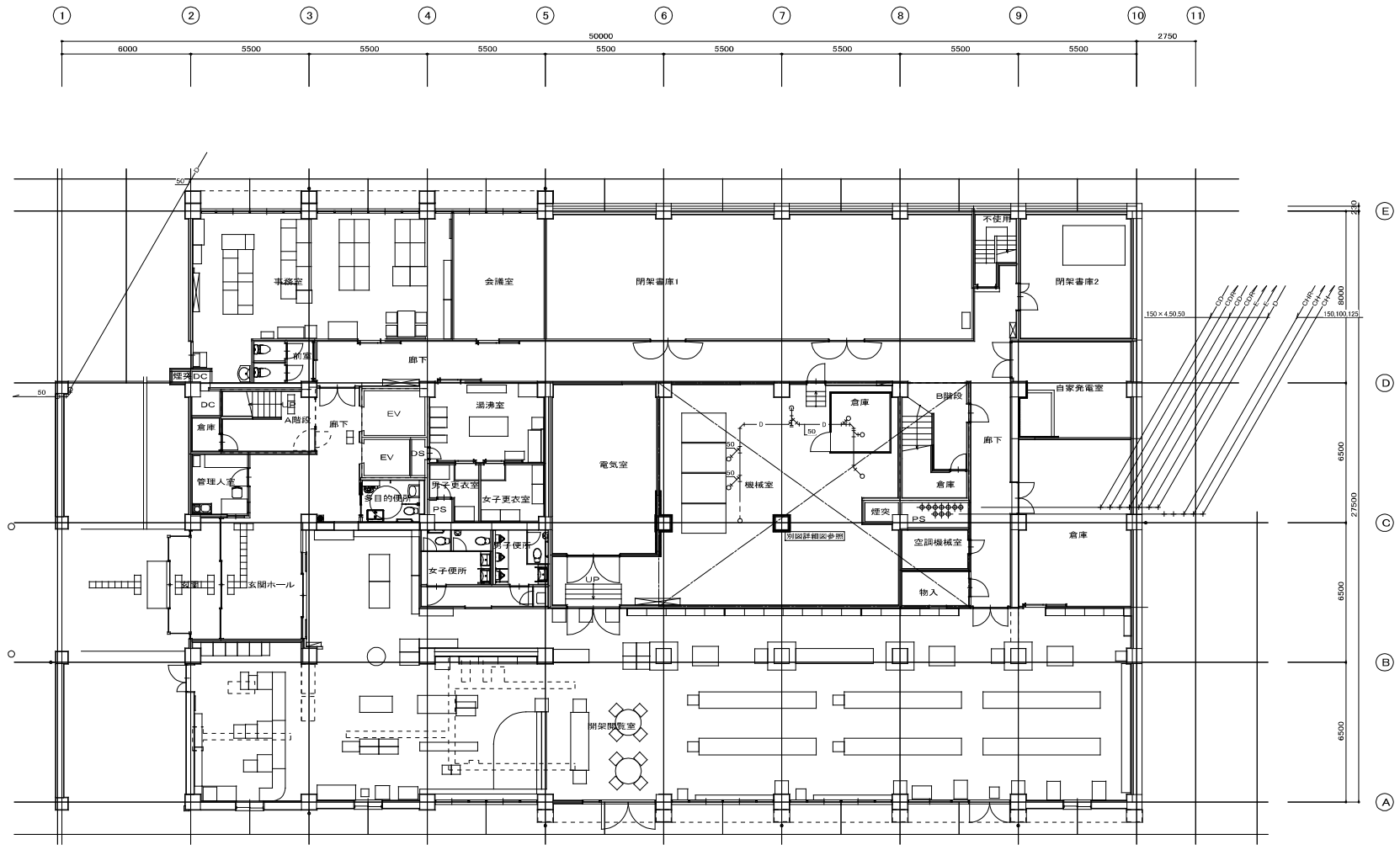
東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事

2023. 11. 17	M
Scale: A1: 1:100 A2: 1:200	File: 05

空調機器表（撤去） ※吸収式冷暖水発生機の廃棄は臭化リチウム溶液の回収(再利用)を行うこと。(作業手順 ① 機器内タコより溶液を抜取 ② 配管切断後断 ③ 切断箇所の閉塞)

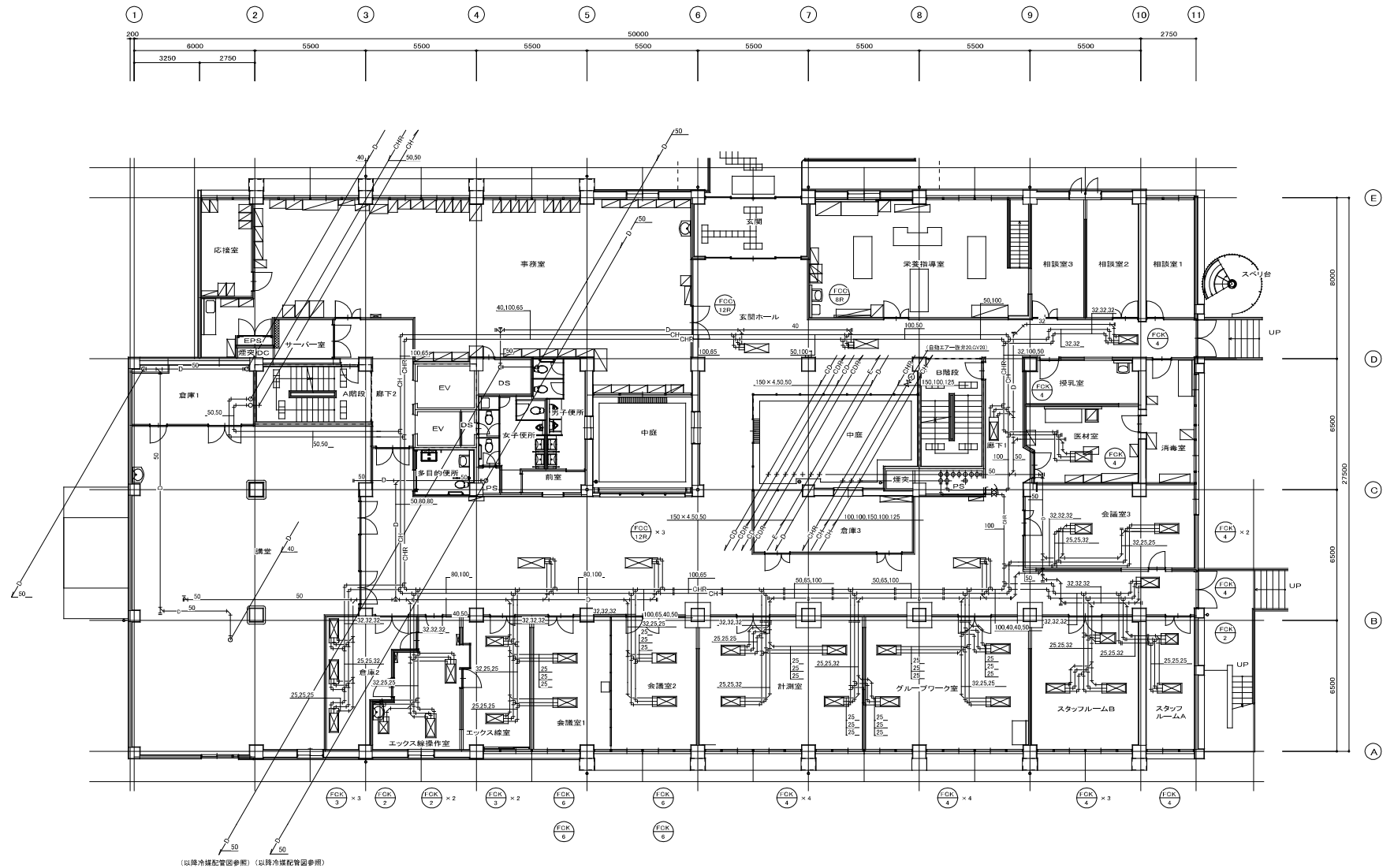
記 号	名 称	台数	機 器 仕 様	設置場所	動 力			備 考
					φ	V	KW	
R9-1	吸収式冷暖水発生機	4	ガス炊二重効用 40RT型 ユニット型(2台並列運転) 冷却能力 140.7kw 加熱能力 169.8kw 冷水 入口温度 12.5℃ 出口温度 7.0℃ 循環水量 366.7L/min 温水 入口温度 53.4℃ 出口温度 60.0℃ 循環水量 366.7L/min 冷却水:入口温度 32.0℃ 出口温度 37.5℃ 循環水量 543.3L/min 燃料消費量:都市ガス13A 夏季:125.6kw/h 冬季:201.1kw/h 寸法:1410×1250×1950H(重量 2080kg)	1階機械室	3	200	2.0	SUN-140L(三洋電機)
AC-2	ユニット型空気調和機 (水車型)	1	全風量 9,100m3/h 外気風量 9,100m3/h 機外静圧40mmAq 冷却能力 117,700kcal/h 冷水:392L/min 暖房能力 117,700kcal/h 温水:392L/min 加湿:水スプレー式 75.4kg/h フィルター:中性難燃55% 寸法:4000×2200×1600H(重量 2200kg)	3階空調機械室	3	200	5.5	FY-15UCH(松下電器産業)
AC-3	ユニット型空気調和機 (コンバクト型)	1	全風量 4,000m3/h 外気風量 4,000m3/h 機外静圧40mmAq 冷却能力 51,700kcal/h 冷水:171L/min 暖房能力 52,300kcal/h 温水:171L/min 加湿:水スプレー式 38.5kg/h フィルター:中性難燃55% 寸法:3400×1600×1500H(重量 1200kg)	5階空調機械室	3	200	3.7	FY-08UCH(松下電器産業)
AC-4	ユニット型空気調和機 (コンバクト型)	1	全風量 4,200m3/h 外気風量 4,200M3/h 機外静圧40mmAq 冷却能力 54,900kcal/h 冷水:181L/min 暖房能力 54,300kcal/h 温水:181L/min 加湿:臭化式 37.0kg/h フィルター:中性難燃55% 寸法:3500×800×1800H(重量 900kg)	3階空調機械室	3	200	2.2	FY-08UTX2-U(松下電器産業)
CT-1	冷却塔	2	二重効用吸収式冷暖水発生機用角型 80RT 超低騒音型 冷却能力 46,440kcal/h 冷却水:入口温度 32.0℃ 出口温度 37.5℃ 循環水量 133.3L/min 寸法:2900×1500×2200H(重量 720kg)	屋上	3	200	3.7	SKB80S(笠研)
HCHS-1	冷水水1次ヘッダー(往)	1	銅管製(SGP)内面溶融亜鉛メッキ 200φ×2,200L タッピング 100A×1、125A×4、150A×1、200A×1、30A×1、ドレン用30A×1	1階機械室	—	—	—	
HCHR-1	冷水水1次ヘッダー(還)	1	銅管製(SGP)内面溶融亜鉛メッキ 200φ×2,200L タッピング 100A×1、125A×2、150A×1、200A×1、30A×1、ドレン用30A×1	1階機械室	—	—	—	
TE-1	膨張水槽	1	耐熱FRP製 有効容量:200L 寸法:600W×600D×650H	R階機械室	—	—	—	
PCH-1	冷水水ポンプ	2	片吸込渦巻キポンプ 80A×800L/min×21m 寸法:900×500×400H(重量 130kg)	1階機械室	3	200	7.5	
PCD-1	冷却水ポンプ	2	片吸込渦巻キポンプ 80A×1,330L/min×21m 寸法:900×500×400H(重量 130kg)	1階機械室	3	200	7.5	
RO-1-1	冷却塔灌注装置	2	薬液ポンプ38cc/min×0.98Mpa 薬液タンク100L(塩ビ製)	屋上	1	100	0.01	

記 号	名 称	台数	機 器 仕 様	設置場所	動 力			備 考
					φ	V	KW	
FOK-2	ファンコイルユニット	12	カセット型 No.2 冷房能力(全熱) 1,310Kcal/h (顕熱) 1,030kcal/h 暖房能力 1,930Kcal/h 風量 320m3/h 冷水水量 5L/min 寸法:900×500×500H(重量 20kg)		1	100	65VA	
FOK-3	ファンコイルユニット	14	カセット型 No.3 冷房能力(全熱) 1970Kcal/h (顕熱) 1,550kcal/h 暖房能力 2,880Kcal/h 風量 480m3/h 冷水水量 7.5L/min 寸法:950×500×500H(重量 24kg)		1	100	80VA	
FOK-4	ファンコイルユニット	41	カセット型 No.4 冷房能力(全熱) 2,630Kcal/h (顕熱) 2,060kcal/h 暖房能力 3,830Kcal/h 風量 640m3/h 冷水水量 10L/min 寸法:1100×500×500H(重量 30kg)		1	100	85VA	
FOK-6	ファンコイルユニット	7	カセット型 No.6 冷房能力(全熱) 3,940Kcal/h (顕熱) 3,080kcal/h 暖房能力 5,760Kcal/h 風量 960m3/h 冷水水量 15L/min 寸法:1100×500×500H(重量 35kg)		1	100	130VA	
FOK-3R	ファンコイルユニット	25	ビルトインカセット型 No.3 冷房能力(全熱) 1970Kcal/h (顕熱) 1,550kcal/h 暖房能力 2,880Kcal/h 風量 480m3/h 冷水水量 7.5L/min 寸法:950×500×500H(重量 24kg)		1	100	80VA	
FOK-4R	ファンコイルユニット	22	ビルトインカセット型 No.4 冷房能力(全熱) 2,630Kcal/h (顕熱) 2,060kcal/h 暖房能力 3,830Kcal/h 風量 640m3/h 冷水水量 10L/min 寸法:1100×500×500H(重量 30kg)		1	100	85VA	
FOC-8R	ファンコイルユニット	1	天井隠蔽型 No.6 冷房能力(全熱) 4,590Kcal/h (顕熱) 3,610kcal/h 暖房能力 6,710Kcal/h 風量 1,120m3/h 冷水水量 16L/min 寸法:1200×500×300H(重量 25kg)		1	100	140VA	
FOC-12R	ファンコイルユニット	4	天井隠蔽型 No.12 冷房能力(全熱) 8,275cal/h (顕熱) 6,365kcal/h 暖房能力 10,755Kcal/h 風量 1,750m3/h 冷水水量 30L/min 寸法:1700×500×300H(重量 36kg)		1	100	170VA	
FOK-3K	ファンコイルユニット	31	ビルトインカセット型 No.3 冷房能力(全熱) 1970Kcal/h (顕熱) 1,550kcal/h 暖房能力 2,880Kcal/h 風量 480m3/h 冷水水量 7.5L/min 寸法:950×500×500H(重量 24kg)		1	100	80VA	
FOK-4K	ファンコイルユニット	6	ビルトインカセット型 No.4 冷房能力(全熱) 2,630Kcal/h (顕熱) 2,060kcal/h 暖房能力 3,830Kcal/h 風量 640m3/h 冷水水量 10L/min 寸法:1100×500×500H(重量 30kg)		1	100	85VA	



1階平面図 1/100

【空調設備(冷温水配管)工事概要】
・特記なき場合、室内露出・隠蔽の機器・配管・保温類の全ては機械設備工事にて撤去する。
・土中埋設の配管、樹、機材等は建築工事にて撤去する。



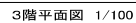
2階平面図 1/100

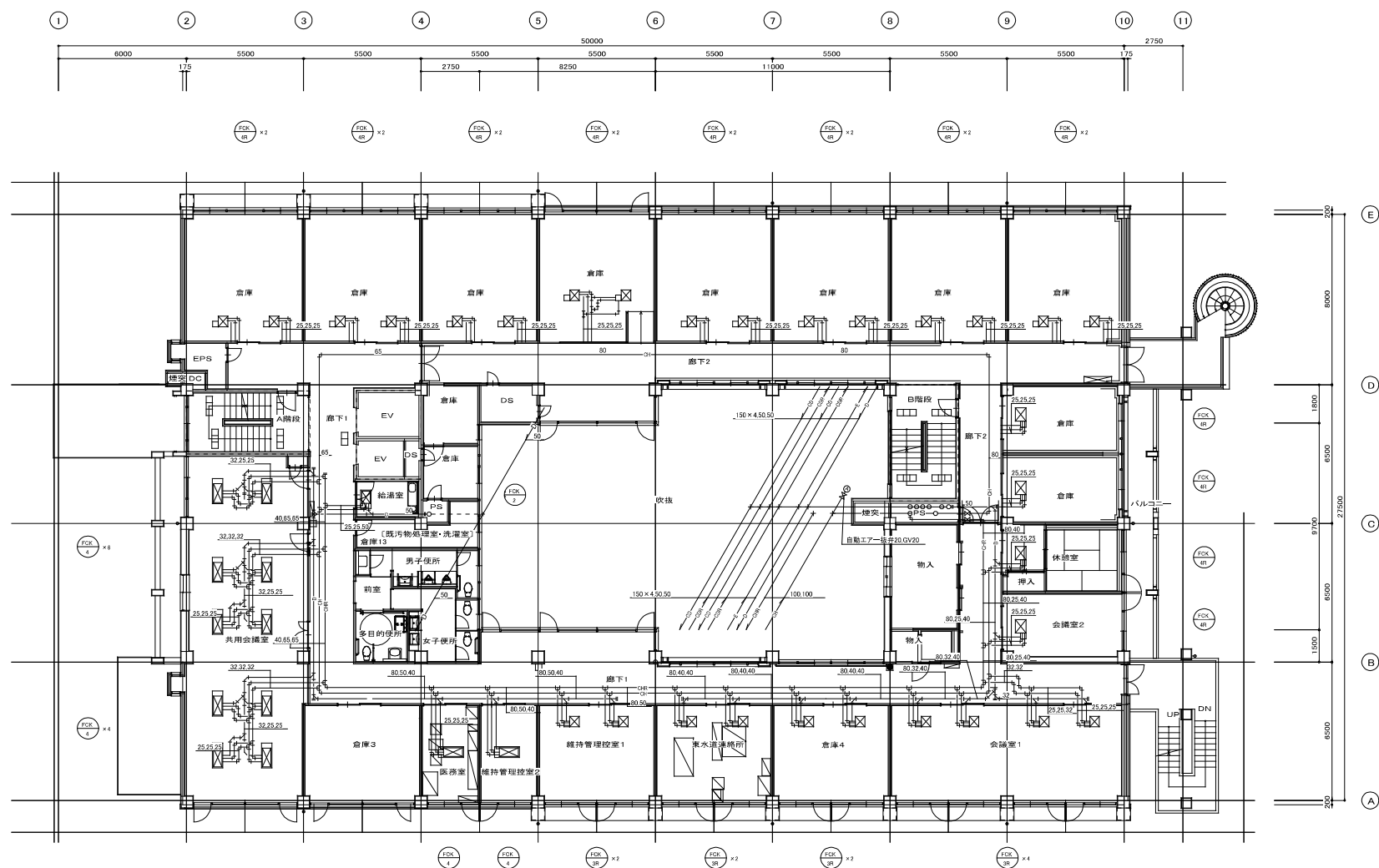


株式会社 サン設計事務所
300-0000 東京都中央区銀座4-1-1
TEL: 03-1234-5678 FAX: 03-1234-5679

東部地域医療センター併設機械設備工事
空調設備 冷温水配管 2階平面図(撤去)

2023. 11. 17
A1: 1/100
A2: 1/200
M
09



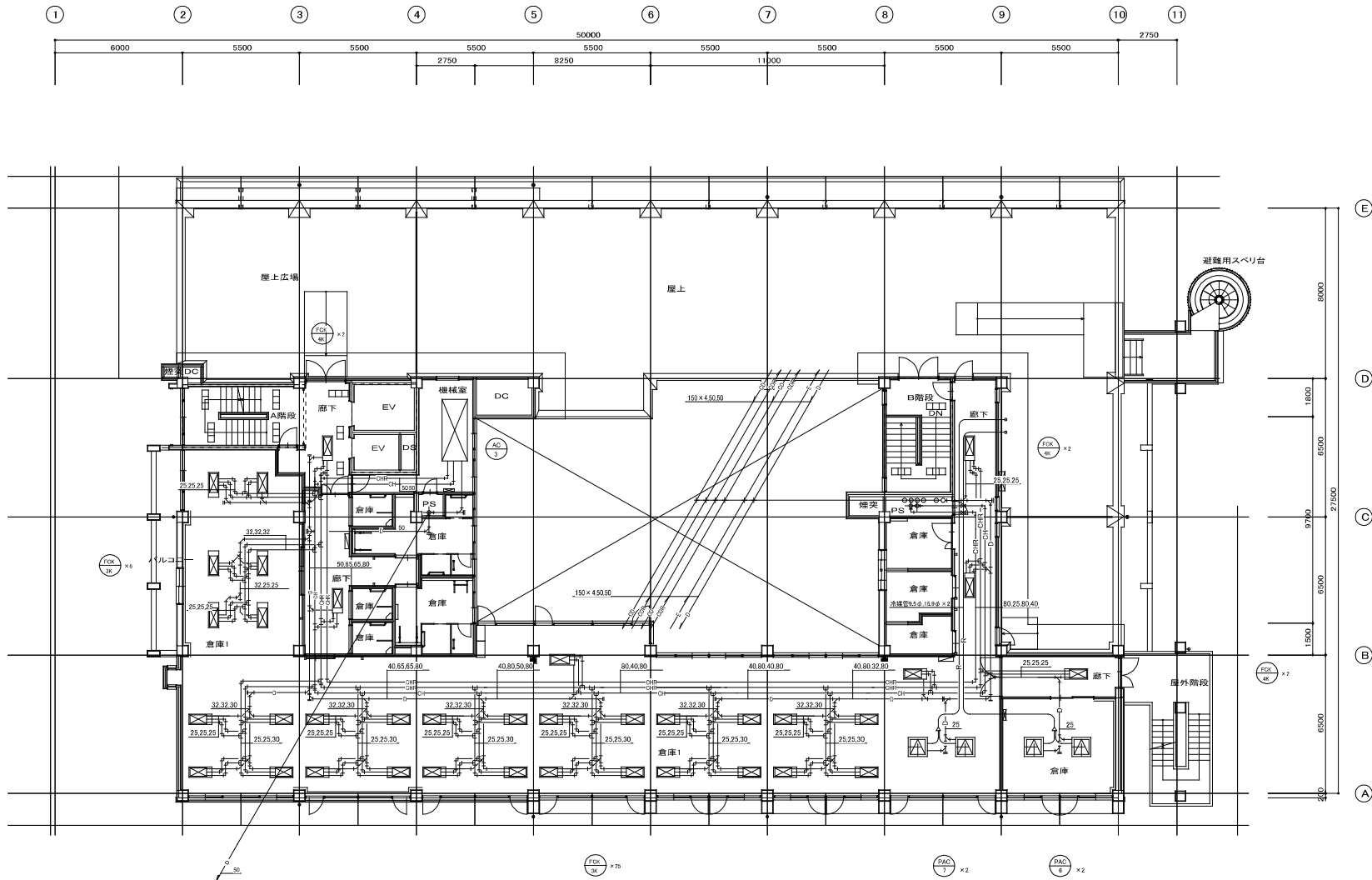


4階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(特)第4001号

Client	東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事	Drawn	2023.11.17	Scale	M
Title	空調設備 冷温水配管 4階平面図(撤去)	Sheet	A1: 1/100 A3: 1/200	Rev	11



5階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
BURE Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(第)第4001号

Drawn:
Date:

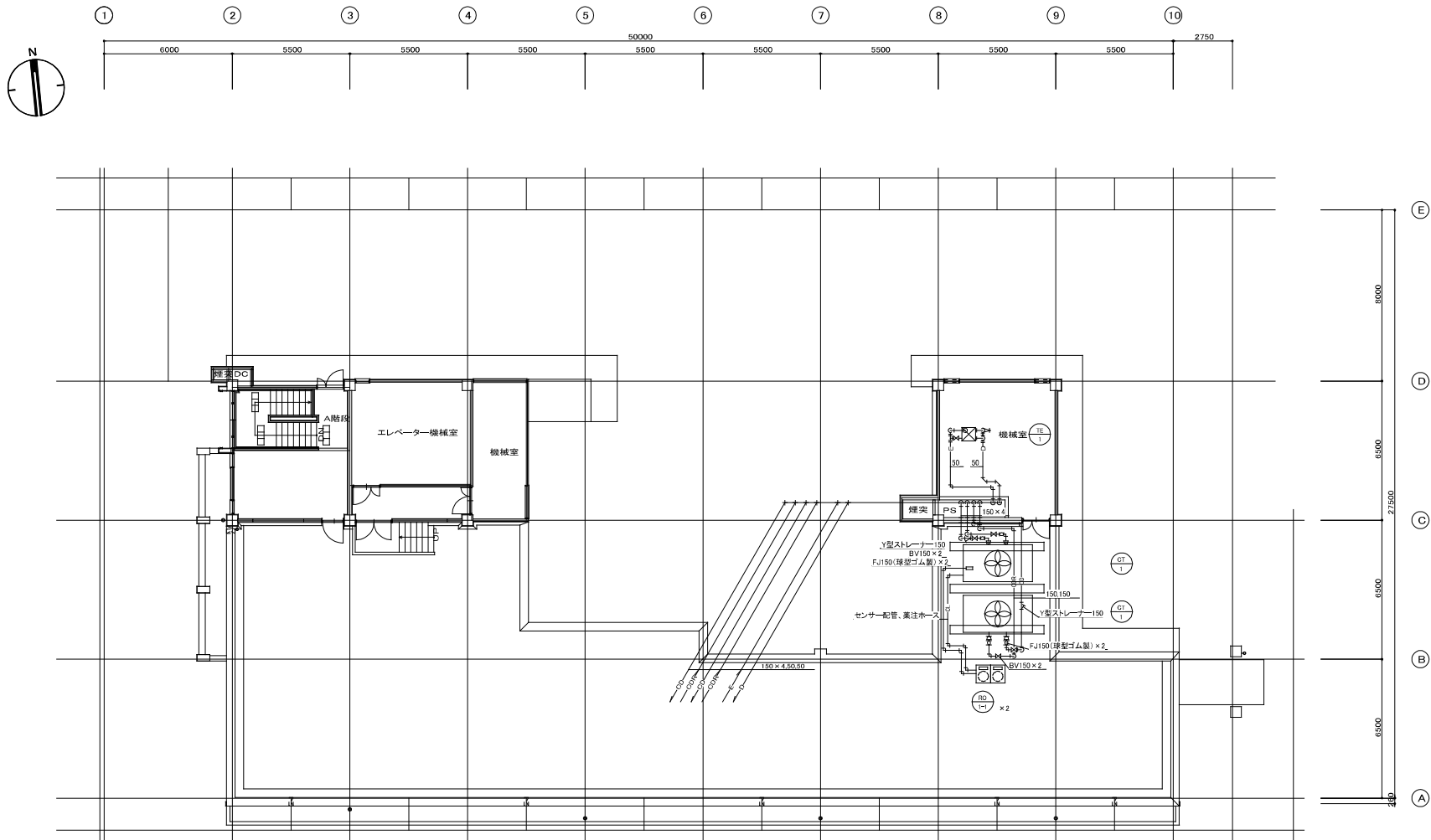
Project Name: 東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
Title: 空調設備 冷温水配管 5階平面図(撤去)

Date: 2023. 11. 17

Scale: M

Scale: A1: 1/100
A3: 1/200

Page: 12

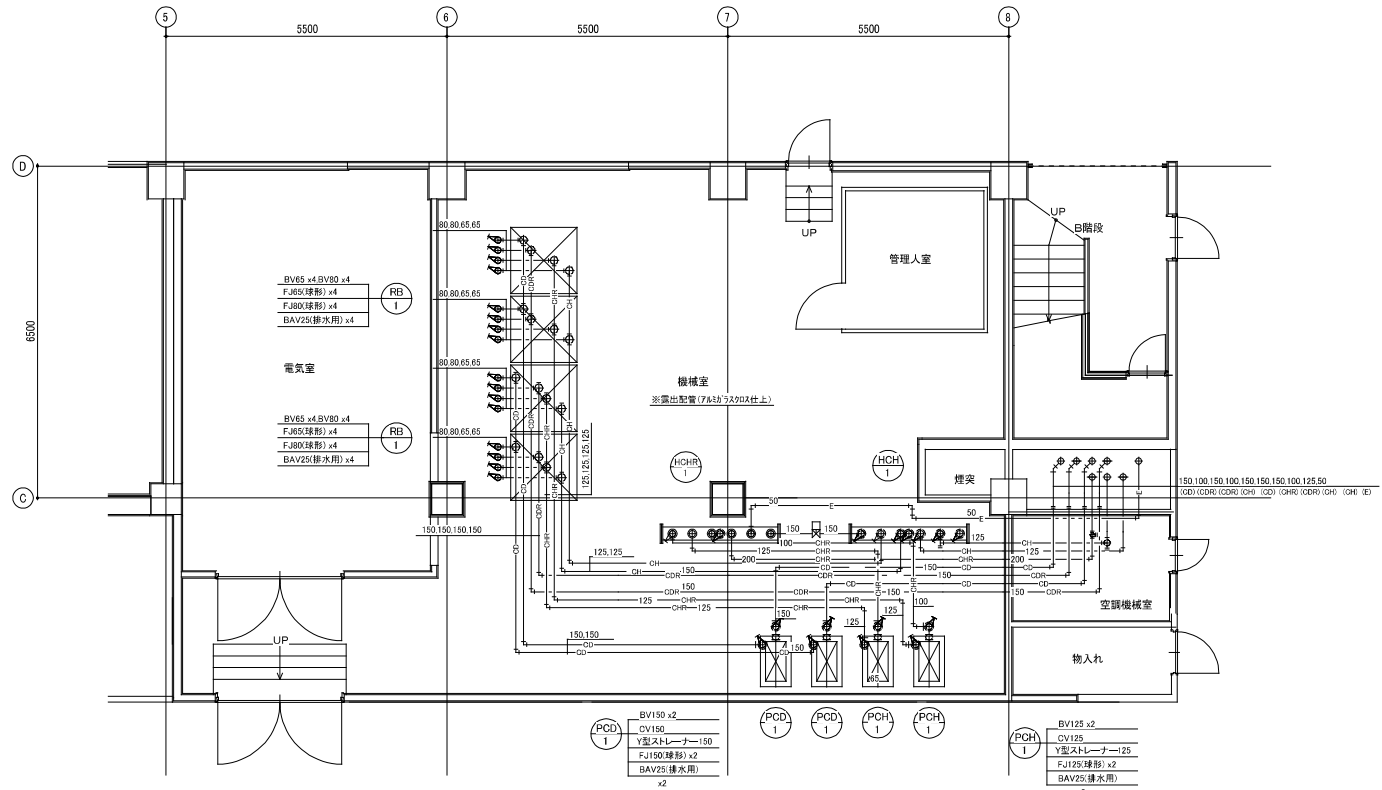


R階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区

Client	東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事	Date	2023. 11. 17	Author	M
Scale	空調設備 冷温水配管 R階平面図 (撤去)	Scale	A1: 1/100 A3: 1/200	Rev	13



機械室 平面詳細図 1:50



株式会社 サン設計事務所
BUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津4-10-15

Client
Owner

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
空調設備 冷温水配管 (随機械室詳細図 (撤去))

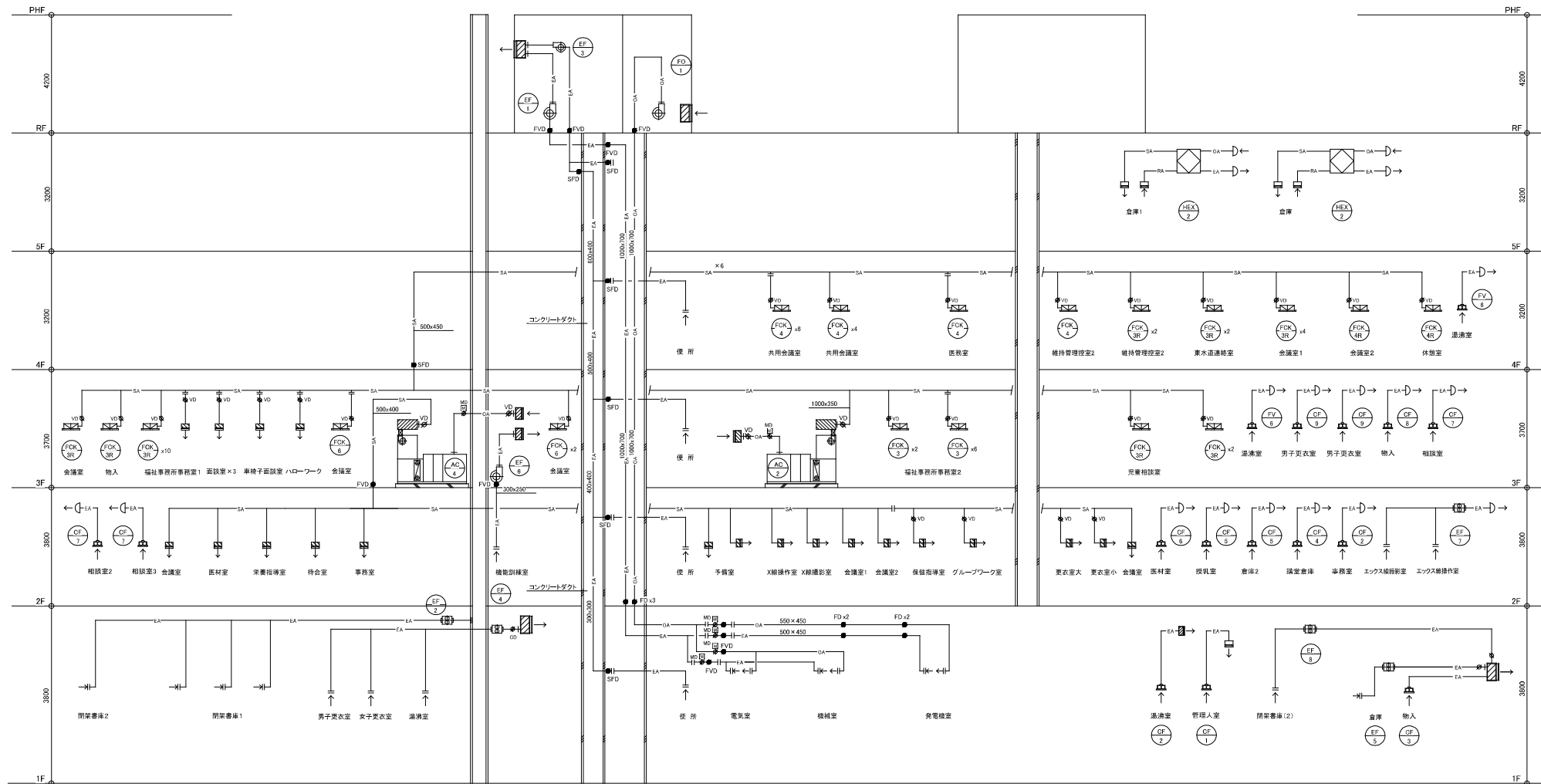
Date
2023. 11. 17

Scale
A1: 1:50
A3: 1:100

Sheet
M
14

空調換氣機器表 (撤去)

記 号	名 称	台数	機 器 仕 様	設置場所	動 力			備 考
					φ	V	KW	
FO-1	機械室電気室給気ファン	1	床置き型シロッコファン 5# × 12.200m3/分 × 40mmAq 寸法: 2000 × 800 × 1600H(480kg)	R階機械室	3	200	5.5	不明
EF-1	機械室電気室排気ファン	1	床置き型シロッコファン 5# × 12.200m3/分 × 40mmAq 寸法: 2000 × 800 × 1600H(480kg)	R階機械室	3	200	5.5	30FKS-BC(松下電器産業)
EF-2	1階閉鎖書庫排気ファン	1	消音型ストレートシロッコファン 250φ × 1,440m3/分 × 250Pa 寸法: 600 × 600 × 350H(27.5kg)	1階事務室	1	100	0.3	FY-25SCF3(パナソニック)
EF-3	西側便所排気ファン	1	天井型シロッコファン 2 1/2# × 4,300m3/分 × 35mmAq 寸法: 1200 × 500 × 800H(80kg)	R階機械室	3	200	2.2	不明
EF-4	1階湯沸室、男子・女子更衣室	1	静音型ストレートシロッコファン 200φ × 400m3/分 × 70Pa 寸法: 400 × 400 × 250H(10kg)	1階事務室	1	100	0.09	FY-18NCF3(パナソニック)
EF-5	1階倉庫排気ファン	1	静音型ストレートシロッコファン 150φ × 250m3/分 × 60Pa 寸法: 300 × 300 × 250H(6kg)	1階倉庫	1	100	0.02	FY-15NCN3(パナソニック)
EF-6	2階講堂排気ファン	1	床置き型シロッコファン 1 1/4# × 1,020m3/分 × 20mmAq 寸法: 1000 × 500 × 700H(55kg)	3階機械室	3	200	0.2	FY-06FKS-BG(松下電器産業)
EF-7	2階×線控作業、撮影室排気ファン	1	静音型ストレートシロッコファン 150φ × 350m3/分 × 120Pa 寸法: 400 × 400 × 250H(10kg)	2階エックス線撮影室	1	100	0.065	FY-18SCS3(パナソニック)
EF-8	1階閉鎖書庫(2)排気ファン	1	静音型ストレートシロッコファン 150φ × 320m3/分 × 100Pa 寸法: 400 × 400 × 250H(10kg)	1階閉鎖書庫(2)	1	100	0.042	FY-18NCF3(パナソニック)
GF-1	台所用天井扇	1	鋼板製 低騒音型 100φ × 100m3/分 × 20Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(4kg)	1階管理入室	1	100	0.027	FY-24BMBK/34(パナソニック)
GF-2	台所用天井扇	2	鋼板製 低騒音型 150φ × 150m3/分 × 30Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(5kg)	1階湯沸室 2階事務室	1	100	0.035	FY-27BM7/34(パナソニック)
GF-3	天井扇	1	鋼板製 低騒音型 100φ × 100m3/分 × 60Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(4kg)	1階物入	1	100	0.0225	FY-24BK7/56(パナソニック)
GF-4	天井扇	1	鋼板製 低騒音型 150φ × 200m3/分 × 20Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(3kg)	2階講堂倉庫	1	100	0.0285	FY-27B7/56(パナソニック)
GF-5	天井扇	2	鋼板製 低騒音型 150φ × 150m3/分 × 70Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(4kg)	2階倉庫2 2階投乳室	1	100	0.0285	FY-27B7/56(パナソニック)
GF-6	天井扇	1	鋼板製 低騒音型 150φ × 150m3/分 × 70Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(4kg)	2階匠材室	1	100	0.0285	FY-27B7/56(パナソニック)
GF-7	天井扇	3	鋼板製 低騒音型 100φ × 100m3/分 × 20Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(3kg)	2階相談室2、3 3階相談室	1	100	0.014	FY-27B7/56(パナソニック)
GF-8	天井扇	1	鋼板製 低騒音型 100φ × 150m3/分 × 40Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(3kg)	3階物入	1	100	0.0225	FY-27BG7/56(パナソニック)
GF-9	天井扇	2	鋼板製 低騒音型 100φ × 160m3/分 × 60Pa 寸法: 250 × 250 × 250H(3kg)	3階男子更衣室 3階女子更衣室	1	100	0.0225	FY-27B7/56(パナソニック)
FV-8	天井扇	2	静音型 150φ × 550m3/分 × 3mmAq 寸法: 250 × 250 × 250H(4kg)	3・4階湯沸室	1	100	0.043	FY-27B7/34(パナソニック)
HEX-2	全館交換機	2	天井埋込型 200φ × 300m3/分 × 10mmAq 寸法: 900 × 900 × 350H(31kg)	5階倉庫1	1	100	0.043	FY-350ZD10(パナソニック)



系統図



株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区4-10-10

東部地域飯庁舎解体に伴う機械設備工事
空調換気設備 ダクト系統図 (協夫)

2023. 11. 17
M
NON SCALE
16

事務室男子便所		
EA	50	CMH
HS	100×100	1
BOX	200×200×400H	1
OA	50	CMH
HS	100×100	2
BOX	200×200×400H	2

事務室女子便所		
EA	50	CMH
HS	100×100	1
BOX	200×200×400H	1
OA	50	CMH
HS	100×100	2
BOX	200×200×400H	2

男子更衣室		
EA	100	CMH
HS	150×150	1
BOX	350×350×300H	1

女子更衣室		
EA	100	CMH
HS	150×150	1
BOX	350×350×300H	1

男子便所		
EA	250	CMH
HS	250×250	1
BOX	450×450×300H	1

女子便所		
EA	380	CMH
HS	200×200(175CHM)	2
BOX	400×400×300H	2

多目的便所		
EA	200	CMH
HS	200×200	1
BOX	400×400×350H	1

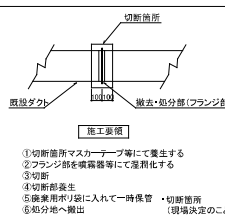
電気室(平常時)		
EA	5,700	CMH
HS	1000×800	2
OA	5,700	CMH
VHS	1000×800	2

機械室(平常時)		
EA	6,500	CMH
HS	900×250	2
OA	6,500	CMH
VHS	900×250	3

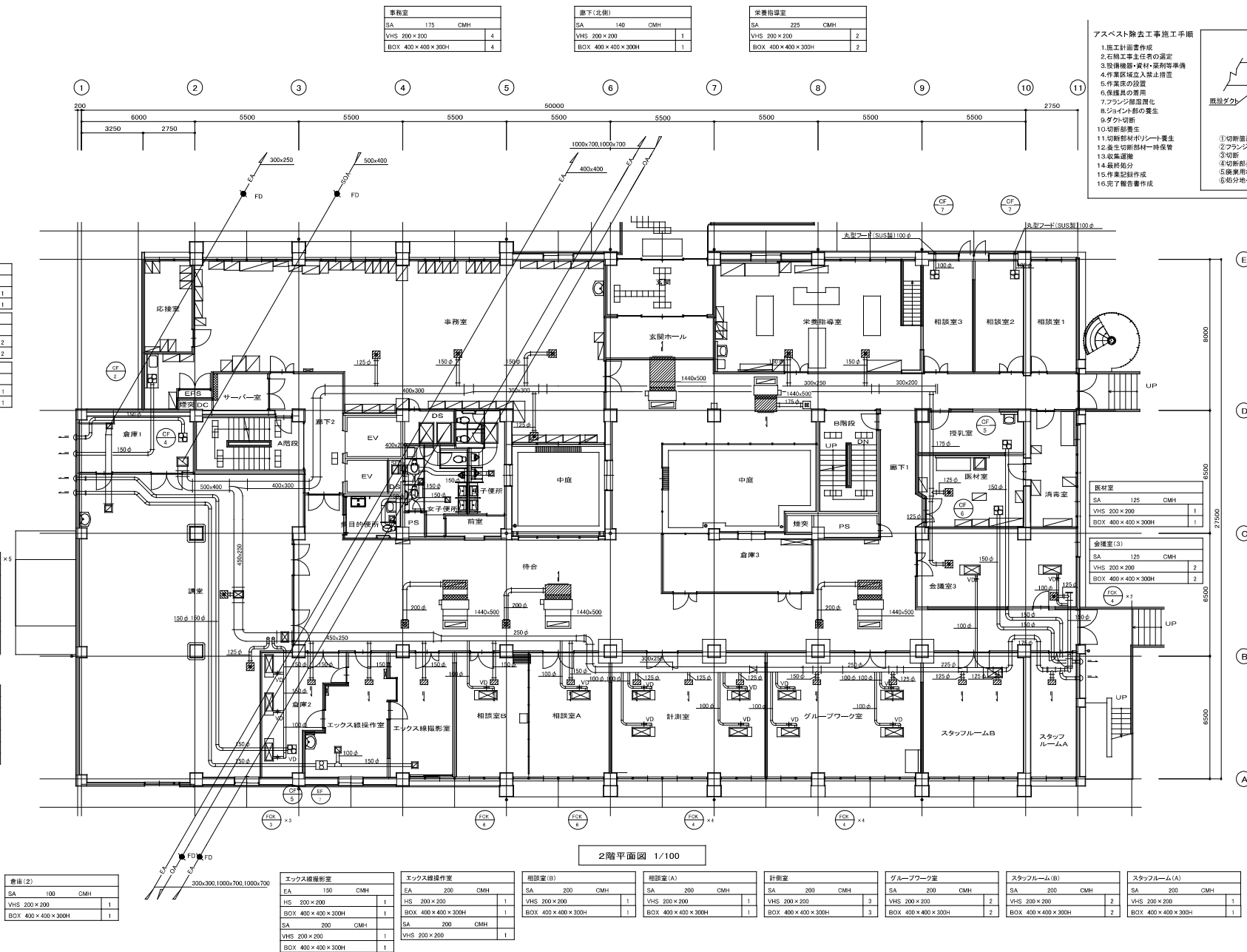
自家発電電気室(平常時)		
EA	0	CMH
HS	1200×600	1
OA	0	CMH
VHS	1100×500	1

1階平面図 1/100

- アスベスト除去工事施工手順
- 1.施工計画書作成
 - 2.石粉工事主たる者の選定
 - 3.設備機器・資材・薬剤等準備
 - 4.作業区域立入禁止措置
 - 5.作業区域の設置
 - 6.保護具の着用
 - 7.フラッシュ抑制装置
 - 8.ジョイント部の養生
 - 9.ダクト切断
 - 10.切断前養生
 - 11.切断部材ボリシート養生
 - 12.養生切断部材一時保管
 - 13.収束設備
 - 14.最終処分
 - 15.作業記録作成
 - 16.完了報告書作成



閉架書庫2		
EA	320	CMH
HS	250×250	1
BOX	450×450×400H	1
OA	320	CMH
HS	250×250	1
BOX	450×450×400H	1



アスベスト除去工事施工手順

1. 施工計画書作成
2. 石綿工事主任者の選定
3. 設備機器・資材・薬剤等準備
4. 作業区域立入禁止措置
5. 作業区画の設置
6. 保護具の着用
7. フランジ部遮断機
8. ジョイント部の養生
9. ダクト切断
10. 切断部養生
11. 切断部材ボリント養生
12. 養生切断部材一時保管
13. 収集運搬
14. 最終処分
15. 作業記録作成
16. 完了報告書作成

施工要領

- ① 切断箇所マスキング等にて養生する
- ② フランジ部を吸着機等にて遮断化する
- ③ 切断
- ④ 切断部養生
- ⑤ 作業用ボリントに入れて一時保管
- ⑥ 切断箇所（現場決定のこと）

切断箇所

施工要領

底設ダクト

遮断・処分機（フランジ部）

男子用	
EA	500 CMH
HS	350 × 250 (250CHM)
BOX	450 × 450 × 300H
女子用	
EA	500 CMH
HS	250 × 250 (250CHM)
BOX	450 × 450 × 300H
多目的使用	
EA	250 CMH
HS	250 × 250
BOX	450 × 450 × 300H

待合	
SA	1750 CMH
E2-20	
BOX	400 × 400 × 300H
VHS	1200 × 150
BOX	1440 × 350 × 500D
RA	1750 CMH
HS	1000 × 300
BOX	1200 × 500 × 500D

講堂	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H
EA	1000 CMH
HS	450 × 450
BOX	650 × 650 × 300H

倉庫(2)	
SA	100 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

エックス線撮影室	
EA	150 CMH
HS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

エックス線撮影室	
EA	200 CMH
HS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H
SA	200 CMH
VHS	200 × 200

相談室(B)	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

相談室(A)	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

計測室	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

グループワーク室	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

スタッフルーム(B)	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

スタッフルーム(A)	
SA	200 CMH
VHS	200 × 200
BOX	400 × 400 × 300H

2階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
B2H Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府登録第 17 号(第 4 号)

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
空調換気設備 2階ダクト平面図(概略)

2023. 11. 17
A1: 1/100
A3: 1/200
M
18

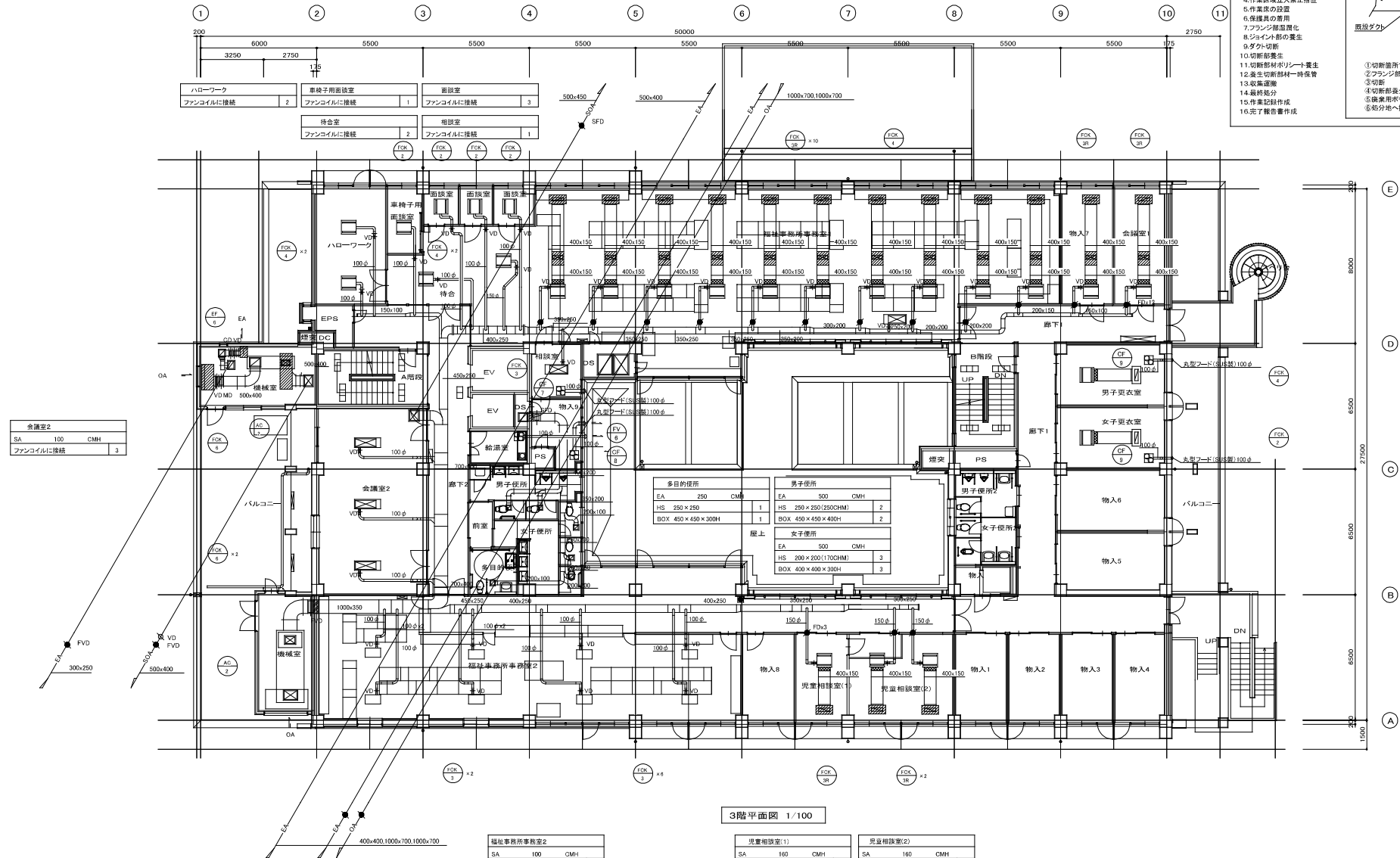
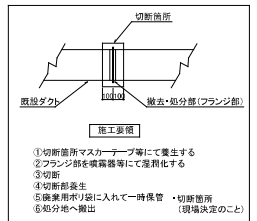
社会福祉事務所			
SA	100	CMH	
ファンコイルに接続			
	1		

福祉事務所事務室1			
SA	480	CMH	
ファンコイルに接続			
VHS	800×150		24
BOX	900×400×300H		12

物入7			
SA	160	CMH	
ファンコイルに接続			
	1		

会議室1			
SA	160	CMH	
ファンコイルに接続			
	1		

- アスベスト除去工事施工手順
1. 施工計画書作成
 2. 石粉工事主任者の選定
 3. 設備機器・資材・薬剤等準備
 4. 作業区域立入禁止措置
 5. 作業区域の設置
 6. 保護具の着用
 7. フランジ部遮断
 8. ジョイント部の養生
 9. ジョイント部遮断
 10. 切断部養生
 11. 切断部材ボリシート養生
 12. 養生切断部材一時保管
 13. 吸集設備
 14. 最終処分
 15. 作業記録作成
 16. 完了報告書作成



3階平面図 1/100

福祉事務所事務室2			
SA	100	CMH	
ファンコイルに接続			
	8		

児童相談室(1)			
SA	160	CMH	
ファンコイルに接続			
VHS	800×150		1
BOX	800×400×300H		1

児童相談室(2)			
SA	160	CMH	
ファンコイルに接続			
VHS	800×150		2
BOX	800×400×300H		2



株式会社 サン設計事務所
BUREAU COMPANY ARCHITECTS & ENGINEERS
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津 2-1-15

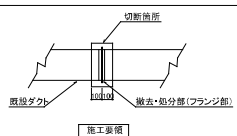
東部地域保健庁舎解体に伴う機械設備工事
空調換気設備 3階ダクト平面図(撤去)

2023. 11. 17
A1: 1/100
A3: 1/200
M
19

倉庫			
SA	980	CMH	
VHS	800 × 150		32
BOX	800 × 400 × 300H		16
EA	400	CMH	
VHS	200 × 200		16
BOX	400 × 400 × 300H		16

アスベスト除去工事施工手順

1. 施工計画書作成
2. 石綿工事主任者の選定
3. 設備機器・資材・薬剤等準備
4. 作業区域立入禁止措置
5. 作業区域の設置
6. 保護具の着用
7. フランジ部遮断化
8. ジョイント部の養生
9. ダクト切断
10. 切断部養生
11. 切断部材ボリント養生
12. 養生切断部材一時保管
13. 収集運搬
14. 最終処分
15. 作業記録作成
16. 完了報告書作成



- 施工要領
- ① 切断箇所マスキングテープ等にて養生する
 - ② フランジ部を吸着機等にて吸着化する
 - ③ 切断
 - ④ 切断部養生
 - ⑤ 養生用ボリントに入れて一時保管・切断箇所
 - ⑥ 処分地へ搬出 (現場決定のこと)

共用会議室			
SA	100	CMH	
ファンコイルに接続			10

倉庫			
SA	150	CMH	
ファンコイルに接続			2
SA	840	CMH	
VHS	700 × 150		2
BOX	800 × 400 × 300H		2

会議室2			
SA	150	CMH	
ファンコイルに接続			1
SA	840	CMH	
VHS	700 × 150		1
BOX	800 × 400 × 300H		1

倉庫3			
SA	150	CMH	
ファンコイルに接続			1
SA	840	CMH	
VHS	700 × 150		1
BOX	800 × 400 × 300H		1

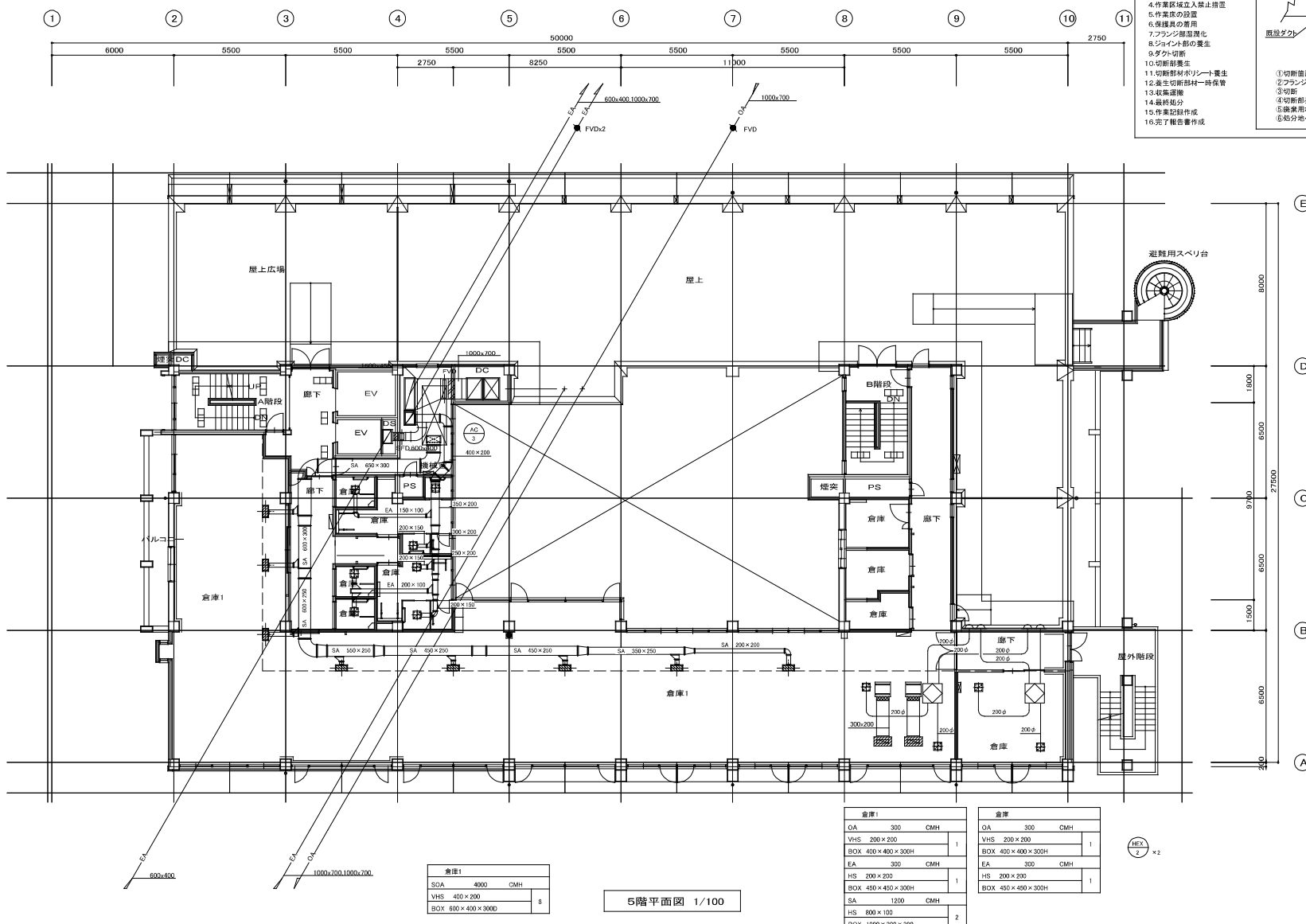
4階平面図 1/100



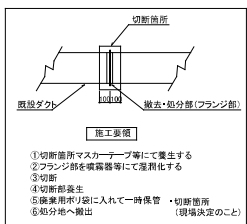
株式会社 サン設計事務所
BUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大塚市緑区大塚1-1-15

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
空調換気設備 4階ダクト平面図(撤去)

2023. 11. 17
A1: 1/100
A3: 1/200
M
20



- アスベスト除去工事施工手順
1. 施工計画書作成
 2. 石綿工事主任者の選定
 3. 設備機器・資材・薬剤等準備
 4. 作業区域立入禁止措置
 5. 作業区域の設置
 6. 保護具の着用
 7. フランジ部温度測定
 8. ジョイント部の養生
 9. ダクト切断
 10. 切断部養生
 11. 切断部材ポリシート養生
 12. 養生切断部材一時保管
 13. 収集運搬
 14. 最終処分
 15. 作業記録作成
 16. 完了報告書作成



倉庫		
EA	90	CMH
HS	200 × 200	4
BOX	400 × 400 × 300H	
EA	480	CMH
HS	250 × 250	3
BOX	450 × 450 × 300H	

倉庫1		
SOA	4000	CMH
VHS	400 × 200	8
BOX	600 × 400 × 300H	

倉庫1		
OA	300	CMH
VHS	200 × 200	1
BOX	400 × 400 × 300H	
EA	300	CMH
HS	200 × 200	1
BOX	400 × 400 × 300H	
SA	1200	CMH
HS	800 × 100	2
BOX	1000 × 300 × 300	

倉庫		
OA	300	CMH
VHS	200 × 200	1
BOX	400 × 400 × 300H	
EA	300	CMH
HS	200 × 200	1
BOX	450 × 450 × 300H	

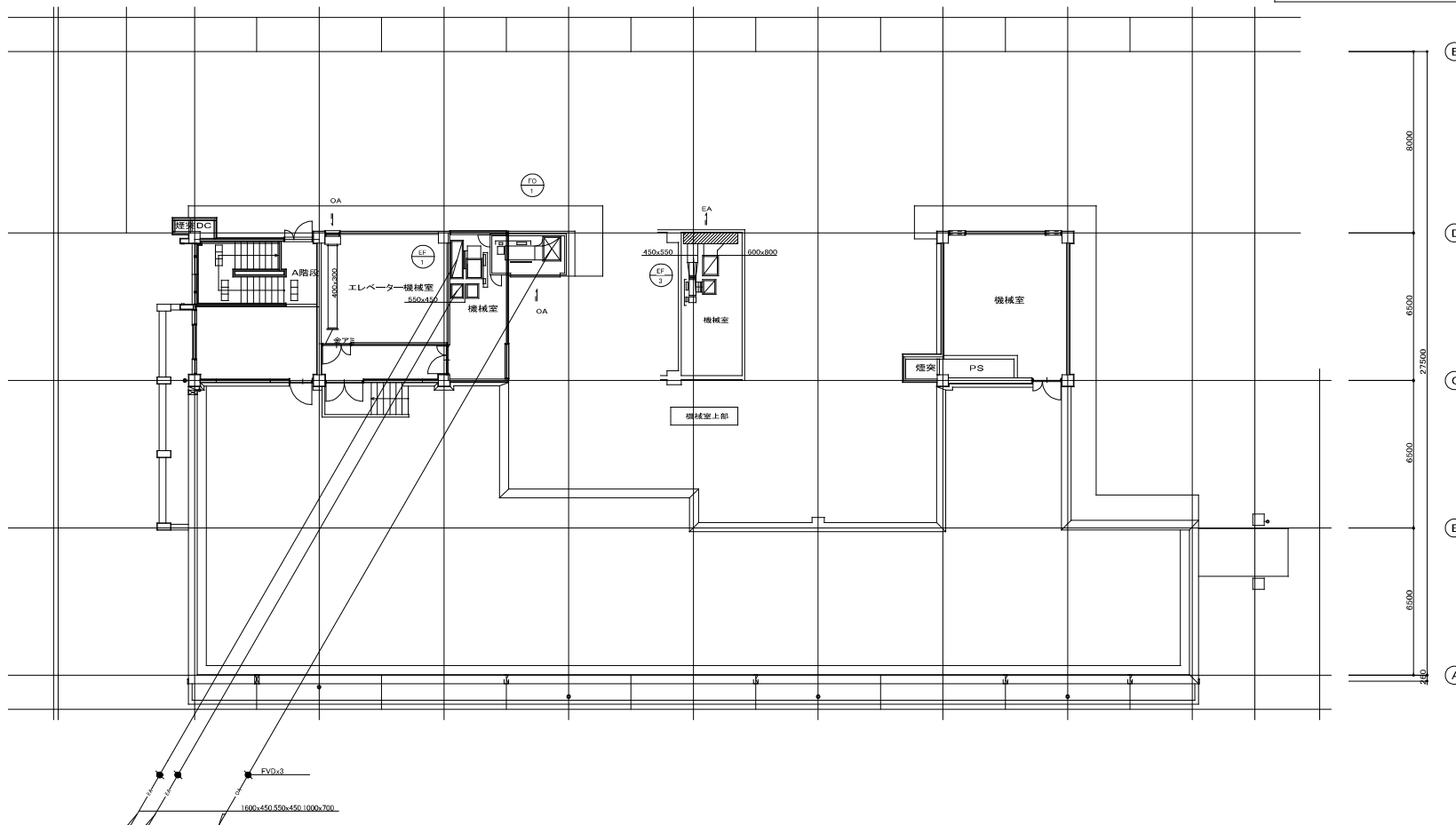
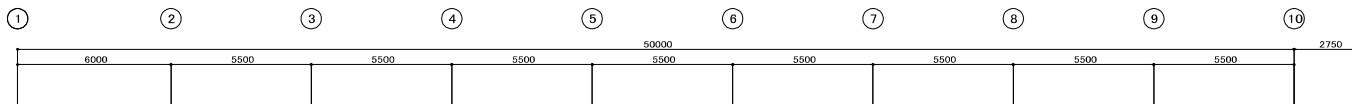
5階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
BUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津 4-10-15

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
空調換気設備 5階ダクト平面図(備考)

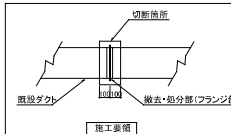
2023. 11. 17
A1: 1:100
A3: 1:200
M
21



R階平面図 1/100

アスベスト除去工事施工手順

- 1.施工計画書作成
- 2.石綿工事主任者の選定
- 3.設備機器・資材・薬剤等準備
- 4.作業区域の立入禁止措置
- 5.作業区域の設置
- 6.保護具の着用
- 7.フランジ部剥離
- 8.ジョイント部の養生
- 9.ダクト切断
- 10.切断部養生
- 11.切断部材ポリシート養生
- 12.養生切断部材一時保管
- 13.収集運搬
- 14.最終処分
- 15.作業記録作成
- 16.完了報告書作成



- ①切断箇所マスキングテープ等にて養生する
 - ②フランジ部を吸着機等にて剥離化する
 - ③切断
 - ④切断部養生
 - ⑤作業用ポリシートに入れて一時保管
 - ⑥処分場へ搬出
- ・切断箇所
(現場決定のこと)

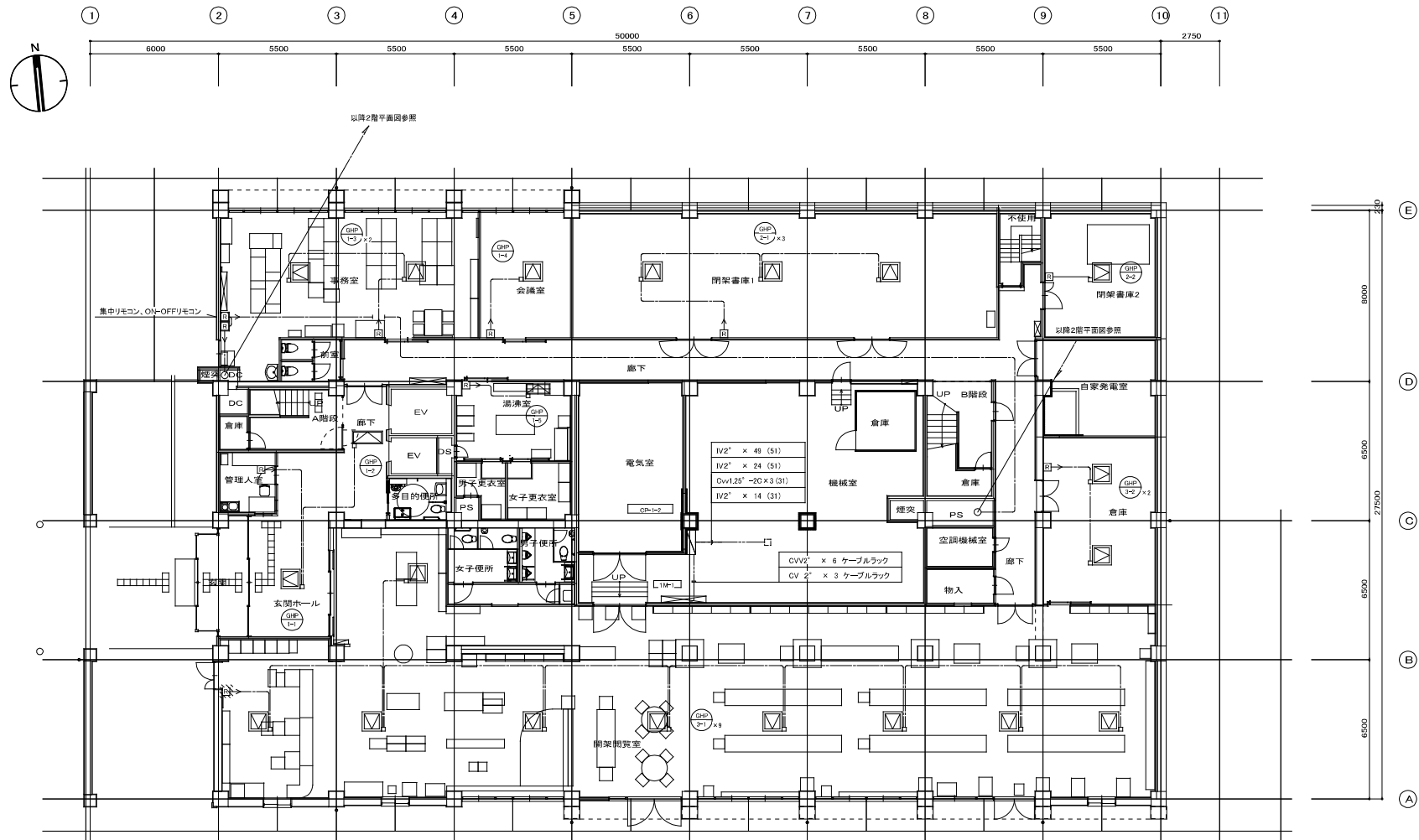


株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津 4-10-15

Client
Date

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
空調換気設備 R階ダクト平面図(機室)

Date
2023. 11. 17
Scale
A1: 1/100
A3: 1/200
Sheet
M
22

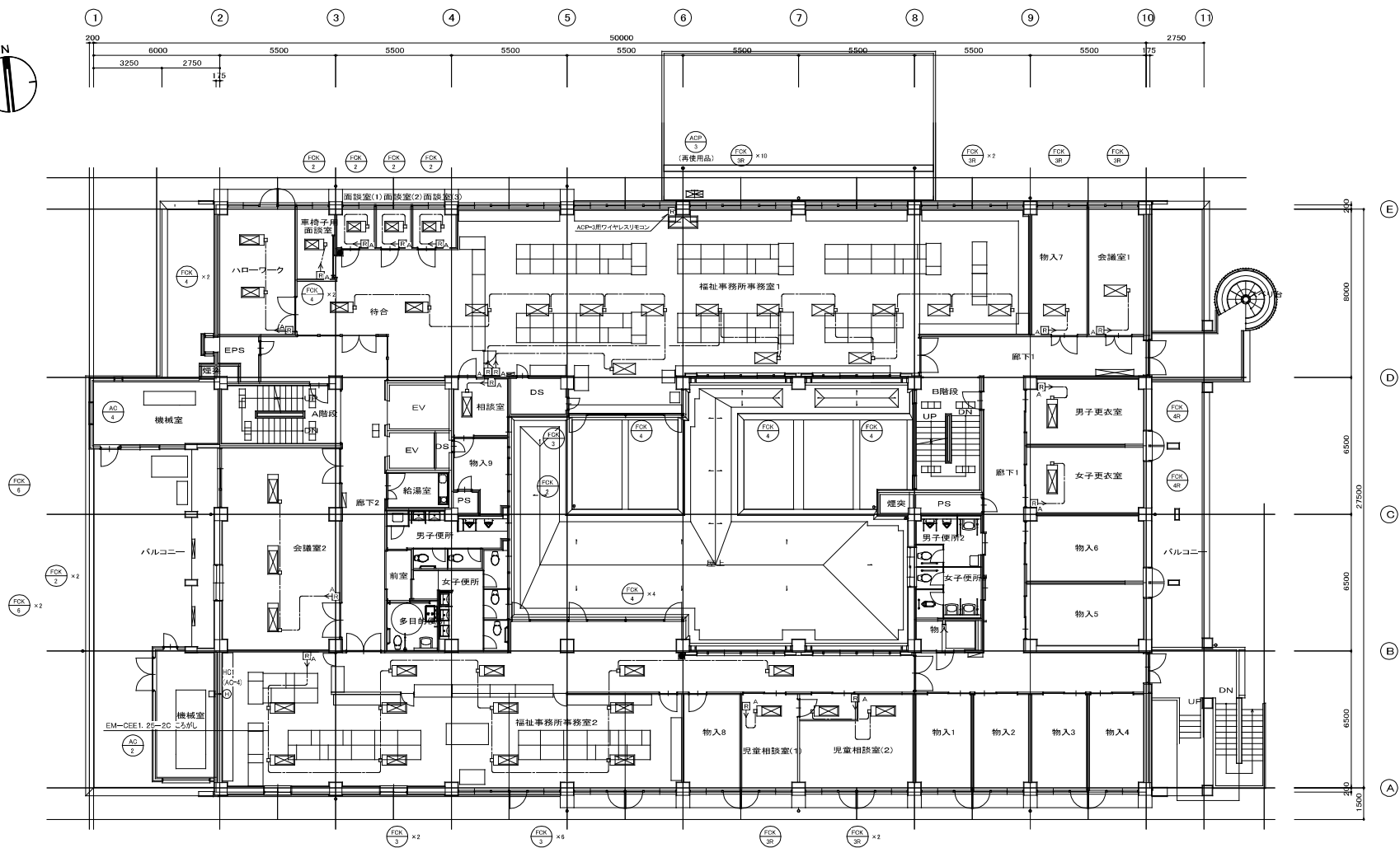


記号	名称・仕様
図→	空調用集中リモコン(GHP用)
図→	空調用リモコン(GHP用)
A図→	空調用リモコン(エアハン用)

特記無き配管配線は下記による。		
—	EM-CCE1. 25-2C	天井こがし
— (GHP2) —	EM-CCE2. 0-2C	((GHP22))
— (E1) —	EM-CCE2. 0-2C	((E19))

1階平面図 1/100

【空調計装工事概要】
・特記なき場合、室内露出・隠蔽の機器・配管・配線の全ては機械設備工事にて撤去する。

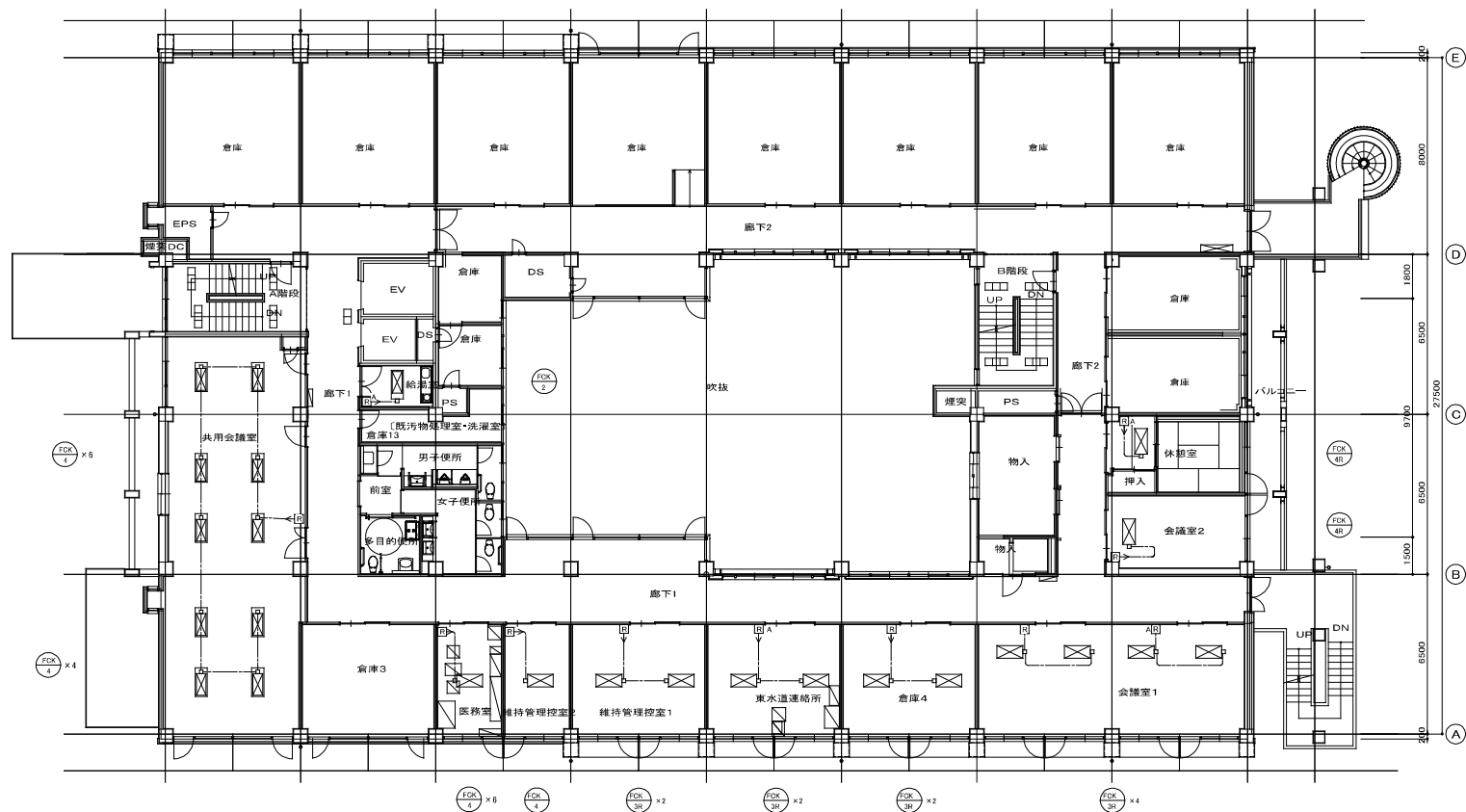
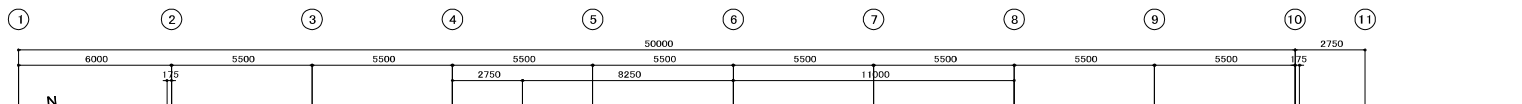


3階平面図 1/100

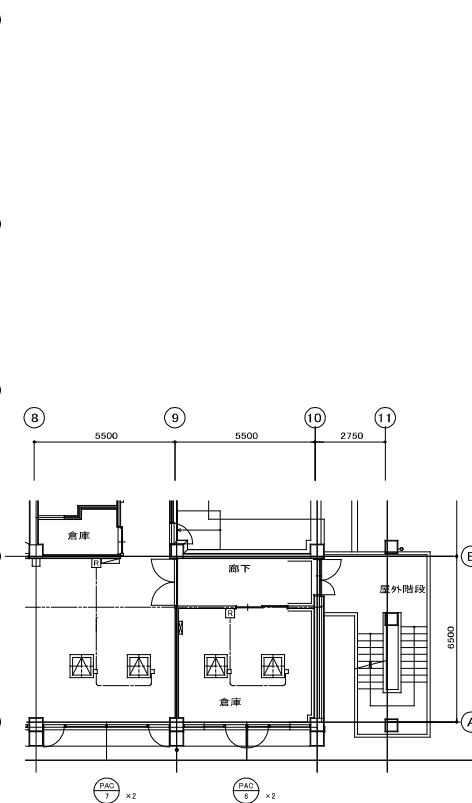


株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大塚市指定事務所 (第400号)

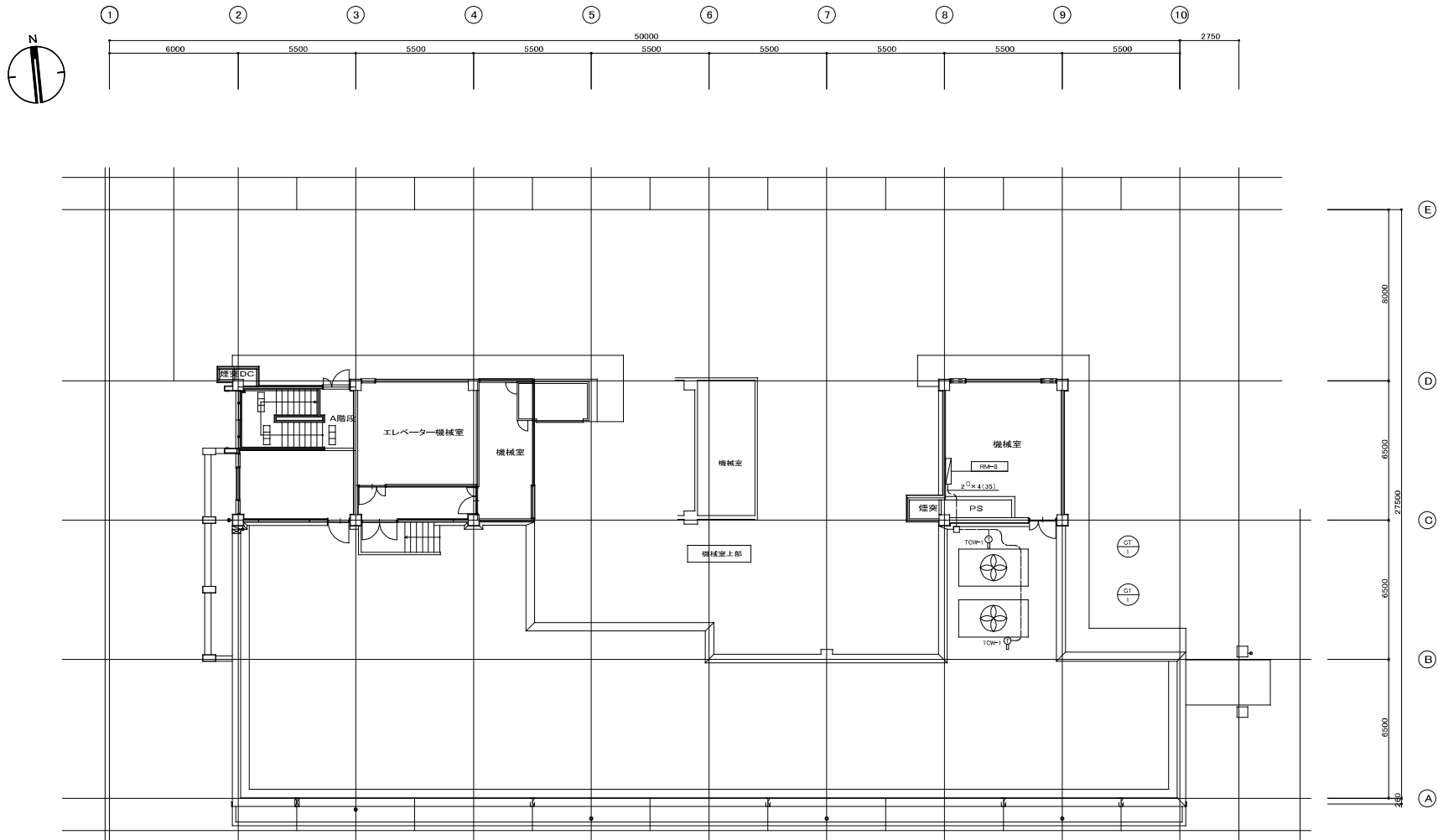
Client	東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事	Date	2023.11.17	Author	M
Scale	A1: 1/100 A3: 1/200	Sheet	25		



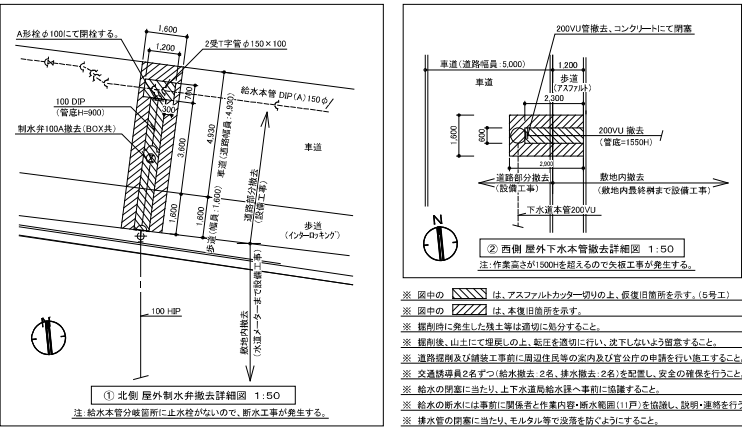
4階平面図 1/100



5階平面図 1/100



R階平面図 1/100



番号	別 名	種 類	形状、寸法	料価表(実管径)	マンホール蓋	備 考	番号	別 名	種 類	形状、寸法	料価表(実管径)	マンホール蓋	備 考
(1)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	400H	MH-600	除去・建築工事	(16)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	730H	MH-600	除去・建築工事
(2)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	610H	MH-600	除去・建築工事	(17)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	780H	MH-750	除去・建築工事
(3)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	450H	MH-600	除去・建築工事	(18)	新設インバーツ製	SC-3	600×600	1200H	MH-600	除去・建築工事
(4)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	550H	MH-600	除去・建築工事	(19)	新設インバーツ製	SC-3	600×600	1300H	MH-600	除去・機械設置工事
(5)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	600H	MH-600	除去・建築工事	(20)	既設汚泥汚水製			1300H	市営マンホール	配管調査
(6)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	820H	MH-600	除去・建築工事							
(7)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	855H	MH-600	除去・建築工事	(A)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	1040H	MH-600	除去・建築工事
(8)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	450H	MH-600	除去・建築工事	(B)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	550H	MH-600	除去・建築工事
(9)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	430H	MH-600	除去・建築工事	(C)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	670H	MH-600	除去・建築工事
(10)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	510H	MH-600	除去・建築工事	(D)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	1100H	MH-600	除去・建築工事
(11)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	560H	MH-600	除去・建築工事	(E)	既設小口縦長インバーツ製	縦長型	ドロップ箱 120-300	1230H	防落柵500φ(密閉型内蓋、新付き)	除去・建築工事
(12)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	530H	MH-600	除去・建築工事	(F)	既設φ900縦長製		750φ	1530H	市営マンホール	除去・機械設置工事
(13)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	690H	MH-600	除去・建築工事							
(14)	既設インバーツ製	SC-3	600×600	870H	MH-600	除去・建築工事							

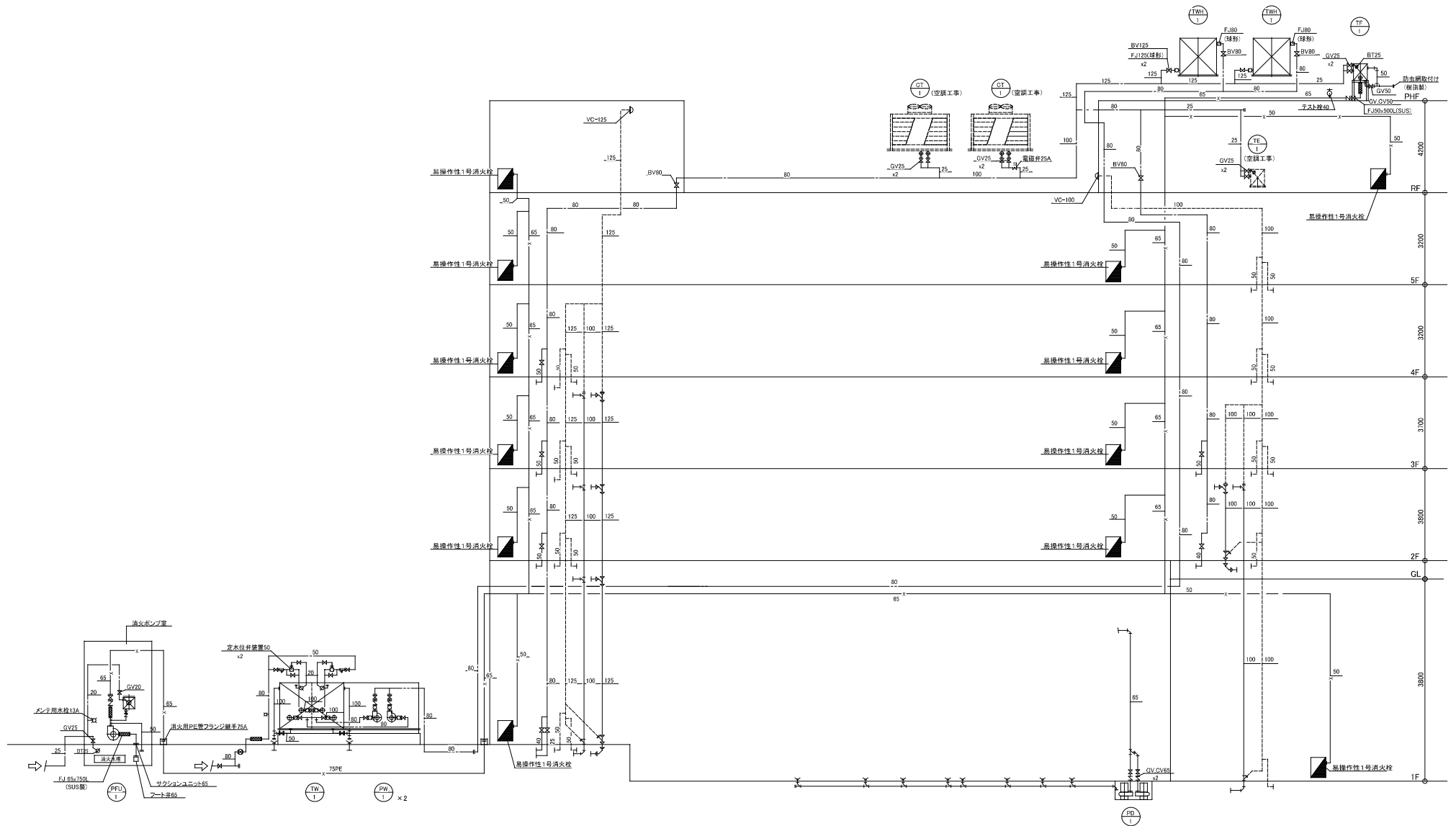
衛生機器表(撤去)

記 号	名 称	台 数	機 器 仕 様	動 力			設 置 場 所	備 考
				φ	V	KW		
TW-1	受水槽	1	FRP製複合板(パネルタンク) ニ構造 ポンプ室付 有効容量24.5m ³ 受水槽寸法: (1,000×1,500) × 6,500 × 2,000H	—	—	—	受水槽・ポンプ室	PF19-32.5-0→NP(モスエ)
TW+1	高置水槽	2	FRP製—体型 有効容量3.5m ³ 寸法: 1,900φ × 2,000H	—	—	—	塔屋	
TF-1	消火用増給水槽	1	SUS鋼板製一体型タンク 保溫仕様 有効容量0.2m ³ 、外形寸法: 600 × 600 × 900H 自立基台500H共	—	—	—	塔屋	
PW-1	排水ポンプ	2	多段浸巻型 65φ × 540L / min × 32m 寸法: 1180 × 400 × 500H(重量 192kg)	3	200	5.5	受水槽・ポンプ室	TH-656X2-4M15.5(川本製作所)
PFL-1	消火ポンプユニット	1	屋内消火栓用消火ポンプユニット(消防認定品) 50φ × 40φ × 300L / min × 75m 新御墨(管継ぎ継子付)、呼吸機、その他付属品とも 寸法: 1350 × 550 × 1350H(重量 195kg)	3	200	7.5	消火ポンプ室	KTX506C7.5T(川本製作所)
PD-1	排水ポンプ	1	排水用水中ポンプ(2台1機) 50φ × 100L / min × 5m 自動互差制御装置内蔵、水中ケーブル14m、その他附属品一式 寸法: 300φ × 550H(重量 17kg)	3	200	0.4	機械室ビロ	WUP3-50F-04TLG(川本製作所)
GH-1	ガス給湯器	1	ガス給湯器(16号) 屋外壁掛形 給湯専用 最大消費ガス量 34.9Nm ³ (13A) 附属品 メインリモコン、サブリモコン、附属ケーブル、配管カバー共 寸法: 350 × 200 × 600H(重量 22kg)	1	100	0.036	2階消毒室 屋外	GD-1621WZ-2(アーク)
GH+2	ガス給湯器	1	ガス給湯器(50号) 屋外壁掛形 給湯専用 最大消費ガス量 112Nm ³ (13A) 附属品 メインリモコン、附属ケーブル、配管カバー共 寸法: 450 × 300 × 750H(重量 47kg)	1	100	0.11	2階米倉指導室 屋外	GD-5011WZ-2(アーク)

凡例

記 号	名 称	備 考
———	給 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 (A(SGP-VA) (屋外露出、屋内一般) JWMA K 116 硬質塩化ビニルライニング鋼管 D(SGP-VD) (屋内埋設、ビッド内) JWMA K 116 水道用硬質ポリ塩化ビニル管 (HVP) (土中埋設) JS K 6742
———	排 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 (A(SGP-VA) (屋外露出、屋内一般) JWMA K 116 水道用硬質ポリ塩化ビニル管 (HVP) (土中埋設) JS K 6742
———	排 水 管	硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) (屋内一般) JS K 6741 排水・通気用耐火二層管 (FDP) (立管) JS K 9798
———	汚 水 管	硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) (屋内一般) JS K 6741 排水・通気用耐火二層管 (FDP) (立管) JS K 9798
———	通 気 管	硬質ポリ塩化ビニル管 (VP) (屋内一般) JS K 6741 排水・通気用耐火二層管 (FDP) (立管) JS K 9798
———	消 火 管	配管用炭素鋼管 (GP) (屋外露出、屋内一般) JS K 3442 消火用炭素鋼硬質塩化ビタイン鋼管 (VS) (水槽内) WSP 041 消火用ポリエチレン管 (PE) (土中埋設)
———	給 湯 管	一般用ステンレス鋼管 (SUS) (屋内一般) JS G 3448
	給水枝、給湯枝、混合水枝	
	シャワーセット	
	排水枝	
	フラッシュ弁	
	弁類	GV, BV
	チェック弁	CV
	減圧弁	
	床下排水口	
	フレキシブル	SUS製 (長さ共通仕様による)
	玉型防振継手	ゴム製
	ベントキャップ	SUS製
	1号屋内消火栓 (兼操作型)	内製品元
	送水口 (双口)、排水口 (単口)	
	ため割	RC
	汚水割	GC
	消火器	BOX共、薬剤再生にて処分 (計90個)

[illegible]

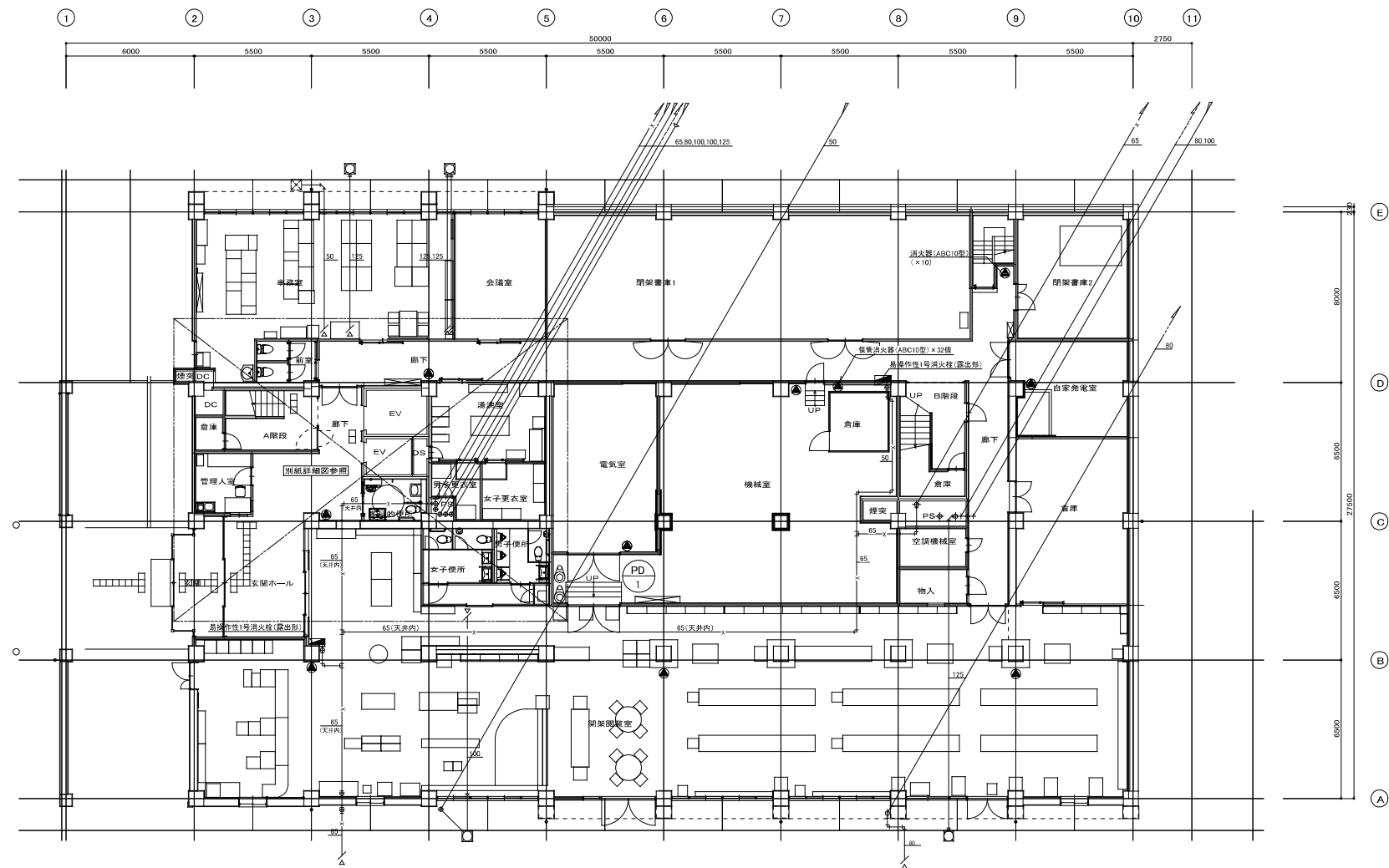


株式会社 サン設計事務所
San Design Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大塚市10番地17-17 第401号

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 系統図 (撤去)

2023. 11. 17
NON SCALE

M
31



1階平面図 1/100

【衛生設備工事概要】
・特記なき場合、室内露出・隠蔽の機器・配管・保温類の全ては機械設備工事にて撤去する。
・土中埋設の配管、機、機材等は建築工事にて撤去する。

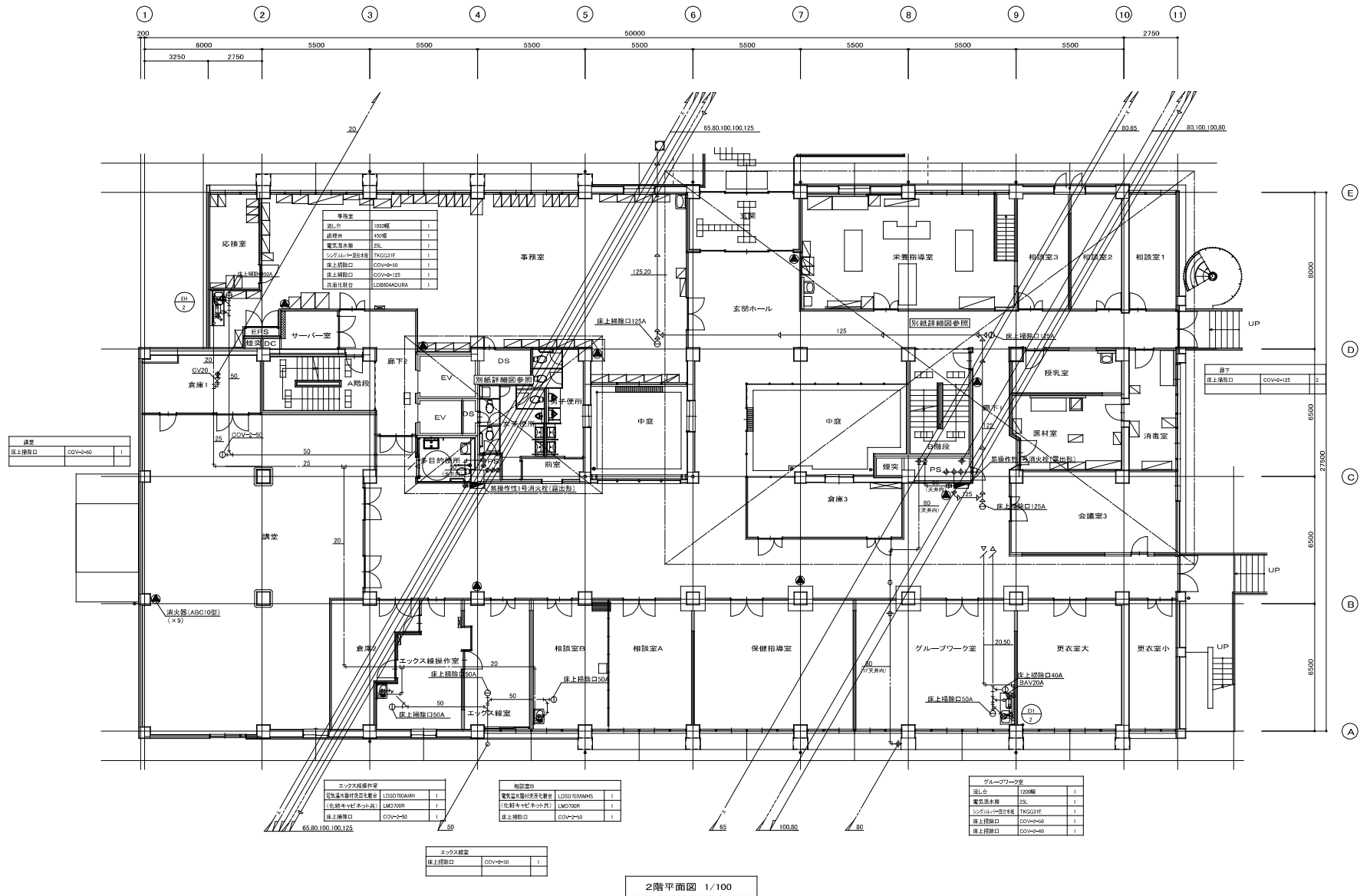


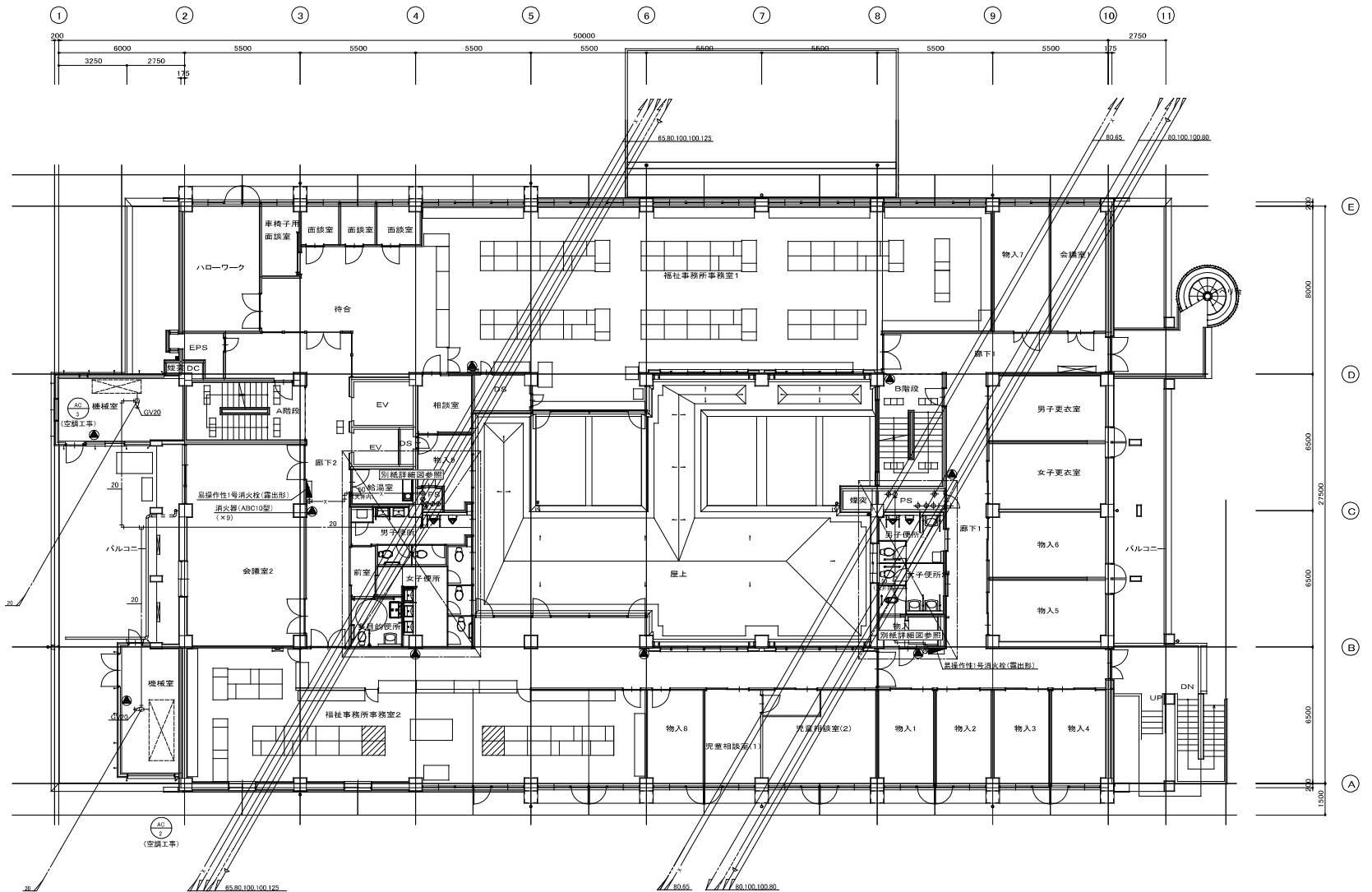
株式会社 サン設計事務所
50-101 Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津 4-10-10

Client
Design

Project Name
東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 1階平面図 (撤去)

Date
2023. 11. 17
Scale
A1: 1/100
A3: 1/200
Sheet No.
M
32





3階平面図 1/100



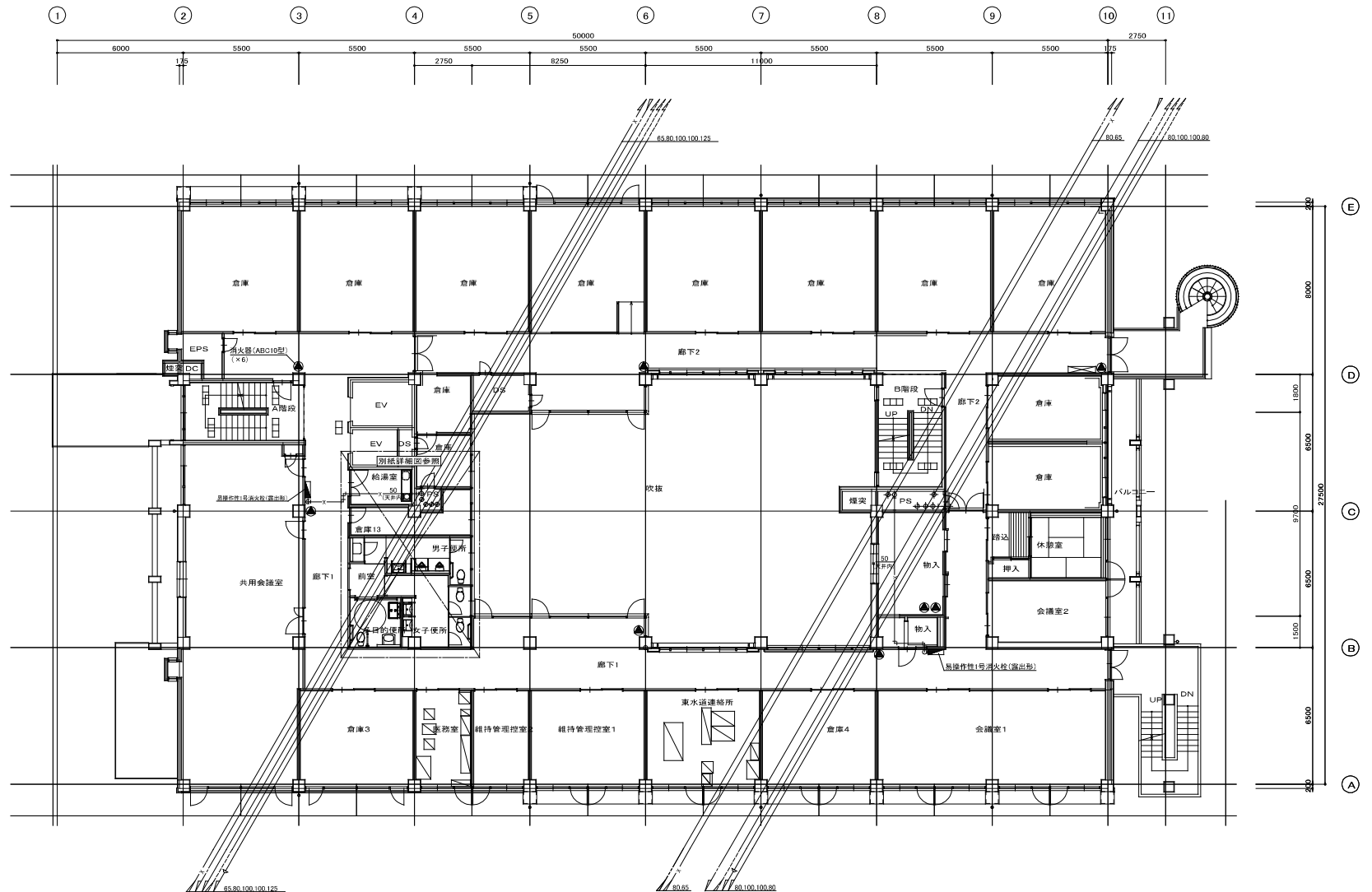
株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(第)第A0019号

Check
Date

東部地域保健庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 3階平面図(撤去)

Date
2023. 11. 17
Scale
A1: 1/100
A3: 1/200

Sheet
M
34



4階平面図 1/100



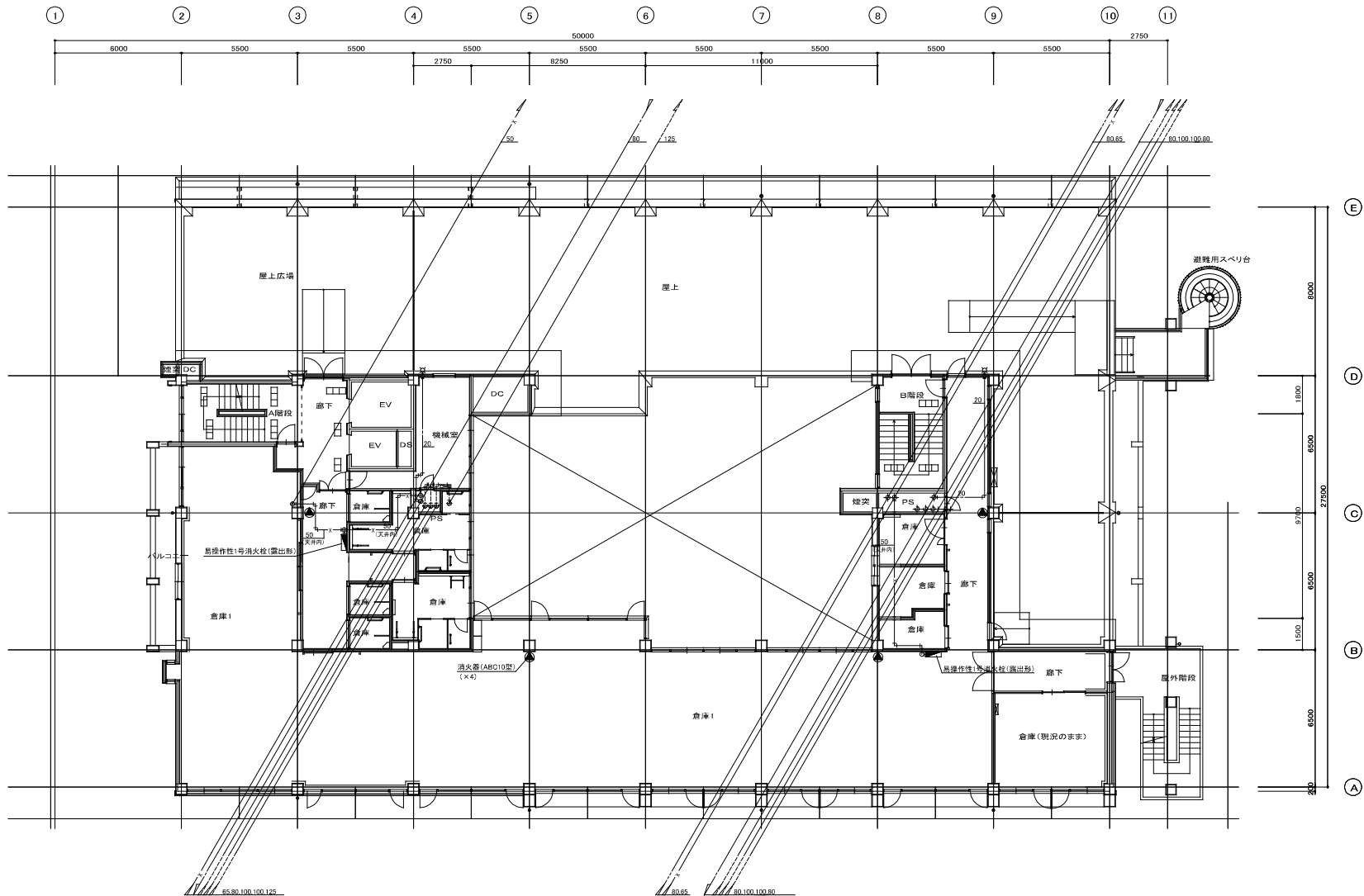
株式会社 サン設計事務所
BUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津 4-10-15

Check
Date

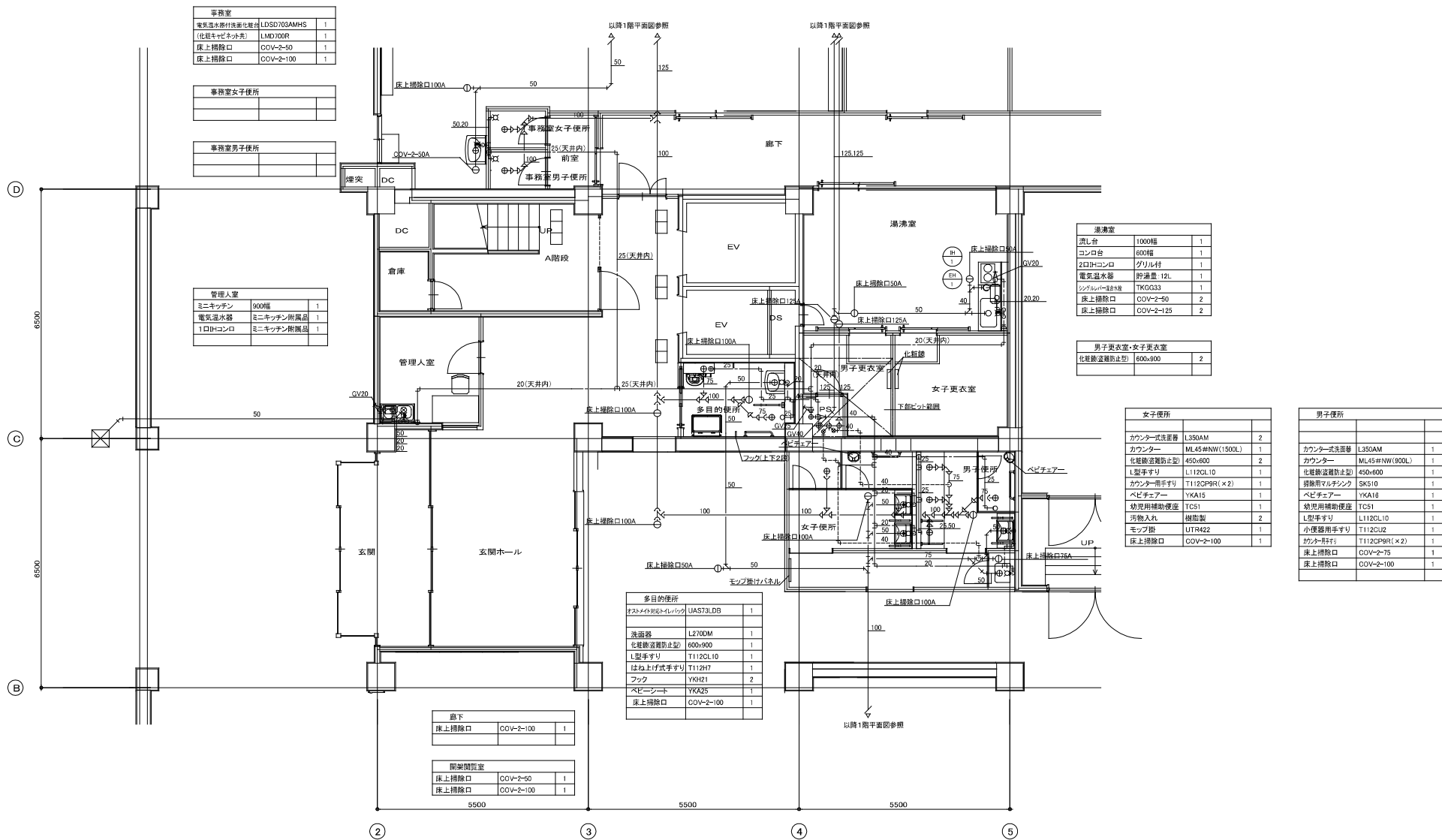
東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 4階平面図(撤去)

Sheet
2023.11.17
A1: 1/100
A3: 1/200

Revision
M
35



5階平面図 1/100



1階水廻り平面詳細図 1:50

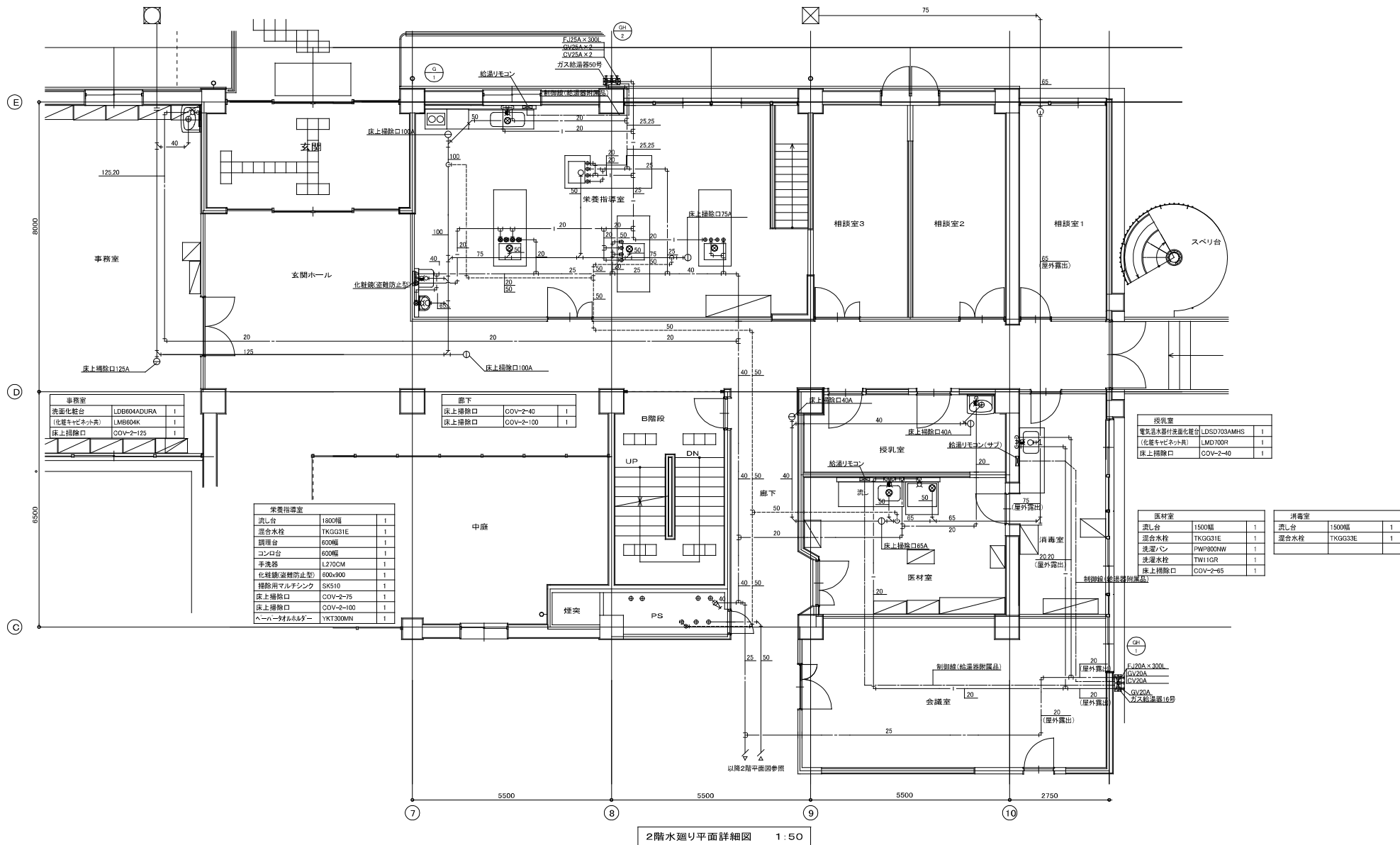


株式会社 サン設計事務所
30-06 Company Analysis & Design
一級建築士事務所 大阪府大阪市中央区南船場4-1-10

東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 1階水廻り平面詳細図(概略)

2023.11.17
A1: 1/50
AS: 1/100

M
38



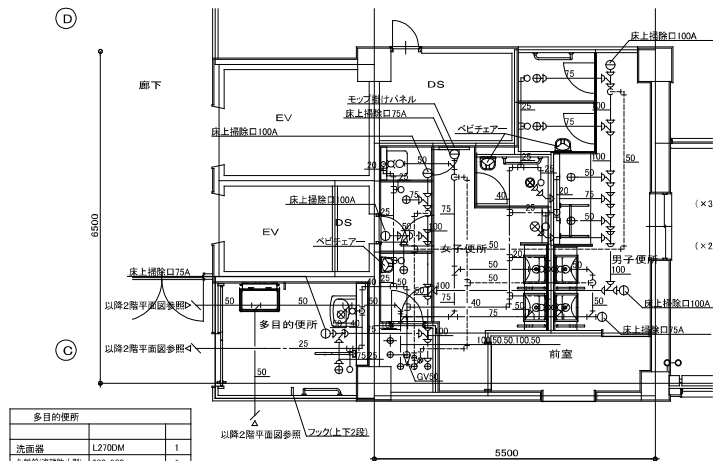
2階水廻り平面詳細図 1:50



株式会社 サン設計事務所
3000 Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府大阪市中央区南船場4-10-10

東部地域保健庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 2階水廻り平面詳細図(撤去)

2023. 11. 17
A1: 1/50
A3: 1/100
M
39

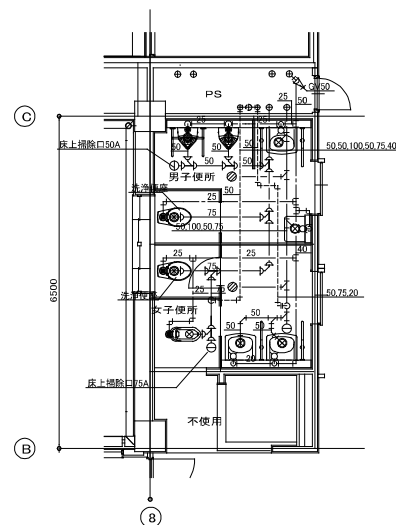


多目的便所	
洗面器	L2700M 1
化粧鏡(浴槽防止型)	600x900 1
L型手すり	TI12CL10 1
はね上げ式手すり	TI12H7 1
パウナしびん洗浄	EWCS812 1
ペーパーシート	YKA25 1
フック	YKH21 2
床上げ排水口	COV-2-75 1

2階便所平面詳細図 1:50

女子便所	
カウンター式洗面器	L350AM 2
カウンター	ML45#NW(1650L) 1
化粧鏡(浴槽防止型)	450x900 2
掃除用タオルラック	SK510 1
L型手すり	LI12CL10 1
カウンター用手すり	TI12CPBR(×2) 1
幼児用補助便座	TC51 1
ベビチェア	YKA15 1
汚物入れ	樹脂製 3
モップ掛けパネル	UTR422 1
床上げ排水口	COV-2-75 1
床上げ排水口	COV-2-100 2

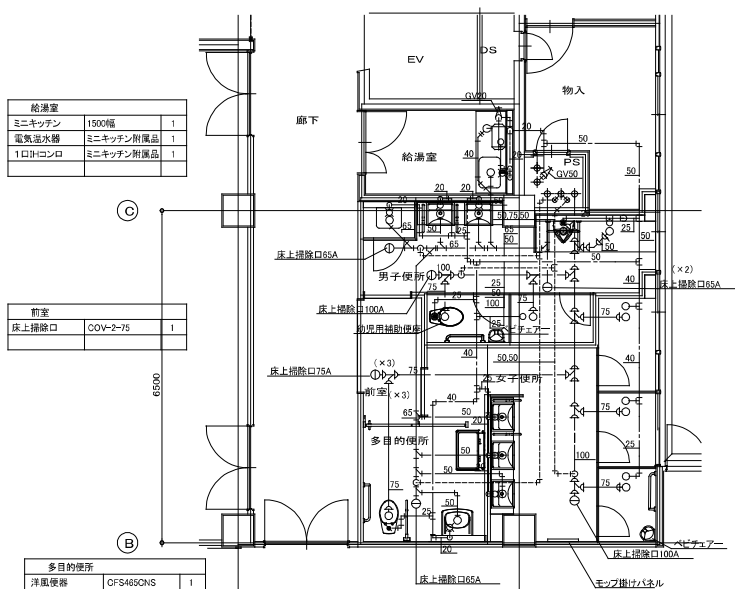
男子便所	
カウンター式洗面器	L350AM 2
カウンター	ML45#NW(1650L) 1
化粧鏡(浴槽防止型)	450x900 2
L型手すり	LI12CL10 1
小使器用手すり	TI12CU2 1
カウンター用手すり	TI12CPBR(×2) 1
幼児用補助便座	TC51 1
ベビチェア	YKA15 1
床上げ排水口	COV-2-75 1
床上げ排水口	COV-2-100 2



男子便所 (2)	
洋風便器(洗浄便座付)	CFS468HNS(2) 1
洗面器	L230D 1
小使器	UFS900C 2
床上げ排水口	COV-2-50 1
床排水金物	50-既設 1

女子便所 (2)	
洋風便器(洗浄便座付)	CFS468HNS(2) 1
和式便器	OT55VU 1
汚物入れ	樹脂製 2
床上げ排水口	COV-2-75 1
床上げ排水口	COV-2-100 1
洗面器	L230D 1
床排水金物	50-既設 1

3階便所平面詳細図 (2) 1:50



給湯室	
ミニキッチン	1500幅 1
電気温水器	ミニキッチン附属品 1
1口ガスコンロ	ミニキッチン附属品 1

前室	
床上げ排水口	COV-2-75 1

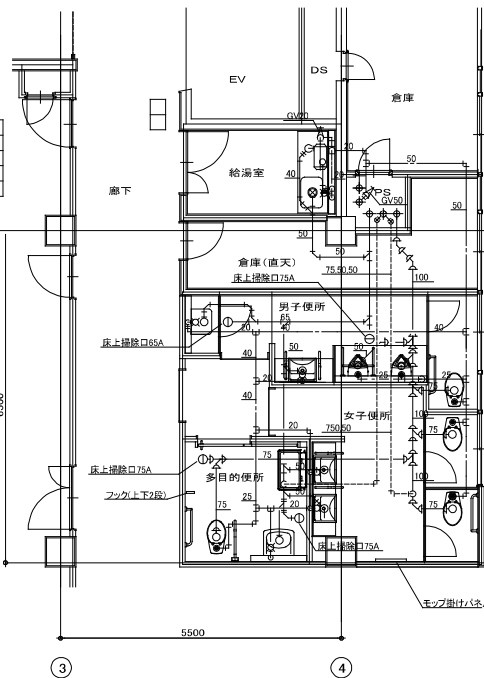
男子便所 (1)	
洋風便器	CFS468HNS(2) 1
小使器	UFS900C 1
カウンター式洗面器	L350AM 2
カウンター	ML45#NW(1650L) 1
掃除用タオルラック	SK510 1
化粧鏡(浴槽防止型)	450x900 2
L型手すり	LI12CL10 1
カウンター用手すり	TI12CPBR(×2) 1
小使器用手すり	TI12CU2 1
幼児用補助便座	TC51 1
ベビチェア	YKA15 1
床上げ排水口	COV-2-65 2
床上げ排水口	COV-2-100 1

女子便所 (1)	
洋風便器	CFS468HNS(2) 1
洗面器	L2700M 1
化粧鏡(浴槽防止型)	600x900 1
L型手すり	TI12CL10 1
はね上げ式手すり	TI12H7 1
パウナしびん洗浄	EWCS812 1
ペーパーシート	YKA25 1
床上げ排水口	COV-2-75 2
床上げ排水口	YKH21 2

3階便所平面詳細図 (1) 1:50

給湯室	
ミニキッチン	1500幅 1
電気温水器	ミニキッチン附属品 1
1口ガスコンロ	ミニキッチン附属品 1

多目的便所	
洋風便器	CFS468HNS 1
洗面器	L2700M 1
化粧鏡(浴槽防止型)	600x900 1
L型手すり	TI12CL10 1
はね上げ式手すり	TI12H7 1
パウナしびん洗浄	EWCS812 1
ペーパーシート	YKA25 1
床上げ排水口	COV-2-75 2
床上げ排水口	YKH21 2



男子便所	
洋風便器	CFS468HNS(1) 1
小使器	UFS900C 2
カウンター式洗面器	L350AM 1
カウンター	ML45#NW(1200L) 1
掃除用タオルラック	SK510 1
化粧鏡(浴槽防止型)	450x900 1
L型手すり	LI12CL10 1
小使器用手すり	TI12CU2 1
カウンター用手すり	TI12CPBR(×2) 1
床上げ排水口	COV-2-65 1
床上げ排水口	COV-2-75 1

女子便所	
洋風便器	CFS468HNS(1) 2
カウンター式洗面器	L350AM 2
カウンター	ML45#NW(1800L) 1
化粧鏡(浴槽防止型)	450x900 2
L型手すり	LI12CL10 1
カウンター用手すり	TI12CPBR(×2) 1
汚物入れ	樹脂製 2
床上げ排水口	COV-2-100 1
モップ掛けパネル	UTR422 1

4階便所平面詳細図 (1) 1:50



株式会社 サン設計事務所
50-10 Company Analysis & Engineering
一級建築士事務所 大阪府大阪市東淀川区東中津 4-10-15

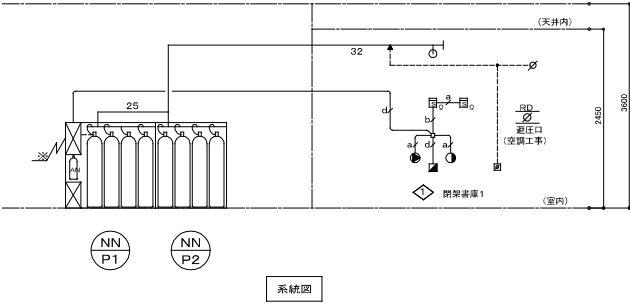
東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
衛生設備 各階便所平面詳細図 (撤去)

2023. 11. 17
A1: 1/50
A3: 1/100

M
40

電路凡例	
	EM—HP0.9—2C (E19)
	EM—HP0.9—2P (E19)
	EM—HP0.9—5P (E25)
	EM—HP0.9—10P (E31)
	EM—HP0.9—15P (E31)

消火システム NN100 全滅吐出方式消火剤量計算書	
区 画 番 号	
区 画 名	閉鎖書庫1
面積 (m ²)	118.0
体積 (m ³)	290
係数 (m ³ /m ³)	0.52
消火剤量 (m ³)	150.8
放出時間 (min)	1
20.3m ² /83L容器 (本)	8
主管の呼び径 (A)	32
噴射ヘッド	型式
	25PN
噴射ヘッド	個数
	4
設定耐圧強度 (Pa)	1000
避 圧 口 面 積 (cm ²)	1007
(外気風速16.6m/sを考慮し、ダクトで1m引く場合)	
パッケージユニット重量	880kg+640kg



凡 例		
記 号	名 称	備 考
	20.3m ² /83L窒素ガス貯蔵容器	パッケージタイプ4本 A型
	0.3m ² /6L窒素ガス加圧容器	1本 (AN) PR30A音響弁
	(制御部: 起動装置; 音響弁ソレノイド; 圧カスイッチ; 電源装置4Ah付)	
	20.3m ² /83L窒素ガス貯蔵容器	パッケージタイプ4本 B型
		PR30A音響弁
	操 作 箱	評定品、自動手動切換スイッチ付
	充 満 表 示 灯	
	ス ピ ー カ	認定品 天井型
	燃 感 知 器	光電式 2種
	終 端 抵 抗	10KΩ
	噴 射 ヘ ッ ド	25PN
	配 管	STPG370—Sch40
	鋼 管	φ4×6
	配 線	特記なきは電路凡例参照
	ダ ン パ 復 旧 弁 箱	
	ピ ス ト ン レ リ ー ザ	空襲工事
	φ 4 不 透 弁	
RD	レ リ ー フ ダ ン パ	空襲工事
特 記 事 項		
1. 空気が呼吸器 (2L型) を1台設置する。		
2. 自動方式 煙 (光電式) と煙 (光電式) のAND回路とする。		
3. 制御部に次の外部端子を設ける。 (1) 移転用		
(2) 機器停止用無電圧接点		
4. 避圧口面積 設定耐圧強度及びダクト長は既定値とする。 (実際の値が明明次第、再計算が必要です。)		
※ 別途電気設備工事		
1. 制御部までの一次側電源 (アース付) 引込工事。		
2. 制御部より自火燃室までの移動用配管、配線工事。		
3. 制御部より動力室までの給、排気停止用配管、配線工事。		
※ 別途空調設備工事		
1. 排出経路		
(1) 機械換気の場合は、概ね1時間以内に5回以上排出すること。		
(2) 電源は非常電源を設けること。		
(3) 配線は耐火配線とする。		
(4) 避圧・排出場所はGL+3000以上の安全な場所とすること。		
2. 避圧口及びレリーフダンパを設けること。		

※ 窒素ガスは指定工法にてガス抜き処理を行い、ボンベは産業廃棄物にて処分とする。

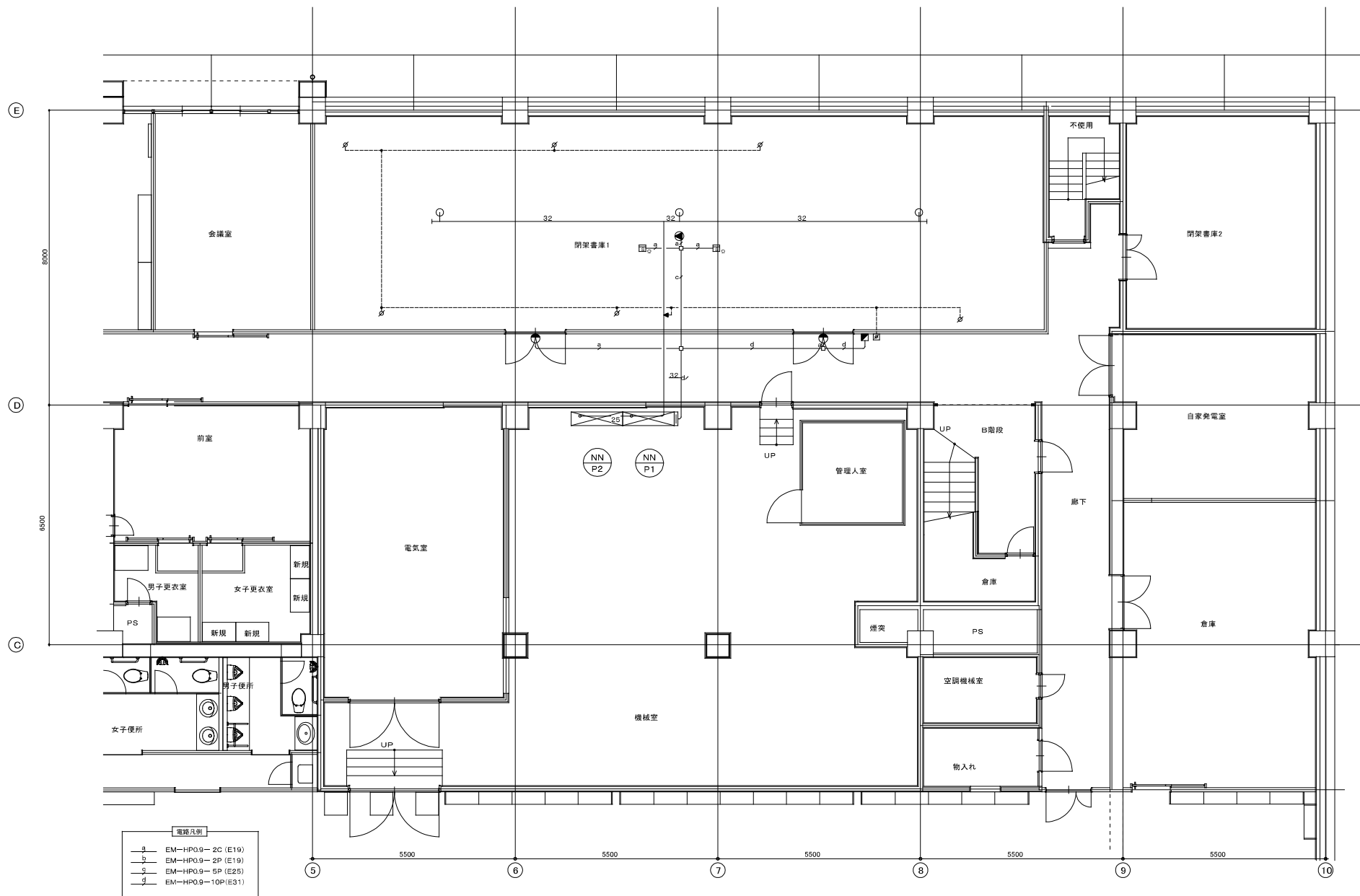


株式会社 サン設計事務所
BUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(第)第400号

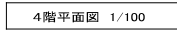
東部地域仮設庁舎解体に伴う機械設備工事
ガス消火設備 1階閉鎖書庫-1系統図(撤去)

2023.11.17
NON SCALE

M
42

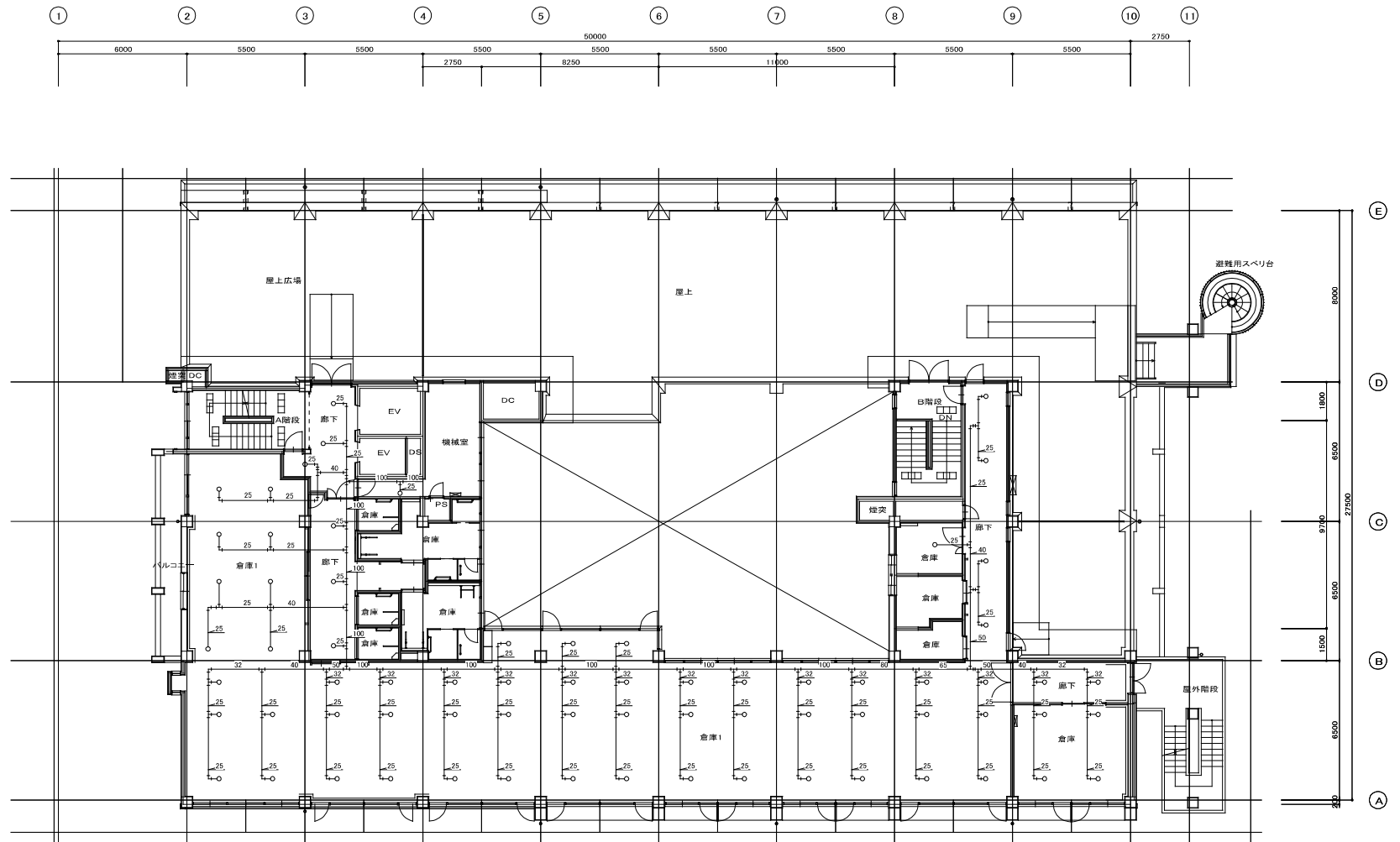


【ガス消火設備工事概要】
・特記なき場合、室内露出・隠蔽の機器・配管・配線の全ては機械設備工事にて撤去する。



- ・室内露出・隠蔽の器具・配管の全ては機械設備工事にて撤去する。
- ・土中埋設配管は建築工事にて撤去する。





5階平面図 1/100



株式会社 サン設計事務所
SUN Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(第4001号)

Drawn:
Date:

Project Name: 東部地域飯飯庁舎解体に伴う機械設備工事
Title: 消火設備 スプリンクラー配管 B階平面図(撤去)

Date: 2023. 11. 17
Scale: A1: 1/50
AS: 1/100
Sheet: M
No: 45

東部地域仮設庁舎解体電気設備工事

図面リスト					
図面番号	図面名称	縮尺	図面番号	図面名称	縮尺
E-00	図面リスト	N / S	E-21	コンセント設備 5階撤去平面図	1/100
E-01	電気設備 特記仕様書	N / S	E-22	コンセント設備 R階撤去平面図	1/100
E-02	屋外灯・屋外機器撤去図	N / S	E-23	弱電設備 1階撤去平面図	1/100
E-03	高圧受変電設備 撤去図	N / S	E-24	弱電設備 2階撤去平面図	1/100
E-04	幹線 動力設備 撤去系統図	1/100	E-25	弱電設備 3階撤去平面図	1/100
E-05	幹線 動力設備 1階撤去平面図	1/100	E-26	弱電設備 4階撤去平面図	1/100
E-06	幹線 動力設備 2階撤去平面図	1/100	E-27	弱電設備 5階撤去平面図	1/100
E-07	幹線 動力設備 3階撤去平面図	1/100	E-28	弱電設備 R階撤去平面図	1/100
E-08	幹線 動力設備 4階撤去平面図	1/100	E-29	防災設備 1階撤去平面図	1/100
E-09	幹線 動力設備 5階撤去平面図	1/100	E-30	防災設備 2階撤去平面図	1/100
E-10	幹線 動力設備 R階撤去平面図	1/100	E-31	防災設備 3階撤去平面図	1/100
E-11	電灯設備 1階撤去平面図	1/100	E-32	防災設備 4階撤去平面図	1/100
E-12	電灯設備 2階撤去平面図	1/100	E-33	防災設備 5階撤去平面図	1/100
E-13	電灯設備 3階撤去平面図	1/100	E-34	自動火災報知設備 1階平面撤去図	1/100
E-14	電灯設備 4階撤去平面図	1/100	E-35	自動火災報知設備 2階平面撤去図	1/100
E-15	電灯設備 5階撤去平面図	1/100	E-36	自動火災報知設備 3階平面撤去図	1/100
E-16	電灯設備 R階撤去平面図	1/100	E-37	自動火災報知設備 4階平面撤去図	1/100
E-17	コンセント設備 1階撤去平面図	1/100	E-38	自動火災報知設備 5階平面撤去図	1/100
E-18	コンセント設備 2階撤去平面図	1/100	E-39	自動火災報知設備 R階平面撤去図	1/100
E-19	コンセント設備 3階撤去平面図	1/100	E-40	避雷針設備他撤去図	1/100
E-20	コンセント設備 4階撤去平面図	1/100			

特記仕様書

I 工事名称	東部地域仮設庁舎解体電気設備工事		
II 工事場所	令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日		
III 工期			
IV 工事概要			
V 工事種目	b-1. 解体工事	1、高圧受電設備撤去工事	6、防災設備工事
		2、幹線・動力設備撤去工事	7、自動火災報知設備撤去工事
		3、電灯設備撤去工事	8、避雷針設備他撤去工事
		4、コンセント設備撤去工事	9、自家発電機撤去工事
		5、弱電設備撤去処理工事	10、エレベーター撤去工事

- VI. 一 般 的 事 項
1. 本工事の図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書」（電気設備工事編）「公共建築設備工事標準図」（電気設備工事編）（最新年度版）他による事。
 2. 本工事に必要な、官公署への申請及び手続きは、全て請負者の負担にて遅滞なく届け出る事。
 3. 本工事の完了は工事施工後、監督職員の立会い検査及び関係官公署の竣工検査合格を以て完了とする。

VII 工 事 範 囲

- 1、高圧受電設備撤去工事 高圧機器・ケーブルの撤去及び申請業務は電気工事とする。
- 2、幹線・動力設備撤去工事 幹線・動力設備用配管・配線・分電盤・ケーブルラック等は、電気工事とする
- 3、電灯設備撤去工事 照明器具・配線器具及び配管配線及びメタルモール等の撤去については、電気工事とする。
- 4、コンセント設備撤去工事 コンセント用配管・配線及びメタルモール等の撤去は電気工事とする。
- 5、弱電設備撤去工事 放送機器・呼出機器・警報盤・テレビ共聴機器等の弱電機器及び配管配線及びメタルモール等の撤去は電気工事とする。
- 6、防災設備工事 非常照明・誘導灯の撤去は電気工事とする。
- 7、自動火災報知設備撤去工事 受信機・感知器、防火戸、レリーズ等の撤去は電気工事とする。
- 8、避雷針設備他撤去図 避雷針の撤去・その他機器・配管・配線の撤去は電気工事とする。
- 9、自家発電機設備撤去工事 機器の撤去・その他機器・オイルの撤去含む。電源・警報用配線の撤去は電気工事とする。
- 10、エレベーター設備撤去図 EV機器の撤去・その他機器、制御盤含む。電源・警報・放送用配線の撤去は電気工事とする。

- ・小型充電式電池の処理は一般社団法人「JBRC」の「資源有効利用促進方」に基づき処理すること。
- ・費用は「JBRC」の承諾事項書に従った回収対象電池の回収費用及び再資源化処理費用は「資源有効利用促進法」に基づき、原則として「JBRC」が負担する。

VIII 特 記 事 項

1. 工事施工にあたっては、施設関係者と充分協議を行い、特に安全対策に留意すること
 2. 工事に伴って発生した廃棄物は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」、「特定家庭用機器再商品化法」、「放射性同位元素などによる放射線障害の防止に関する法律」に基づいて処理すること
- なお、リサイクル法による特定建設資材（コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルトコンクリート）については再資源化施設に処分のこと（微量PCB使用機器については、専門業者にて適正処理のこと）

- 3、足場を設置する場合は、「手すり先行工法に関するガイドライン」を摘要すること。
- 4、 工事施工においては騒音、振動、大気汚染、水質汚濁等の影響が生じないよう周辺環境保全に努めること
- 5、照明器具については、安定器のPCB確認と確認書の提出を行うこと
- 6、本工事にて仮設使用する電気・水道料金については、有償とする。

工事区分表					
工 事 項 目		建築	電気	機械	ガス
機械設備	機械器具撤去処分	○			
	冷暖房設備撤去処分		○		
	電気設備撤去処分		○		
	衛生器具撤去処分		○		
	ガス設備撤去処分		○		
	配管撤去処分		○		
	ダクト撤去処分		○		
	排気設備撤去処分		○		
	敷地内 雨水排水管撤去処分	○			
	敷地内 汚水排水管撤去処分	○	○		下水本管から最終所（含む）撤去は機械設備工事、その他は2次側は建設工事にて撤去する。
	敷地内 給水管撤去処分	○			
	フロリフロア、暖房ガス消火回収処分		○		
	消火栓・消火器撤去処分		○		
解体工事	受電設備撤去工事	○			
	壁紙撤去処理工事	○			
	電灯設備撤去処理工事	○			
	弱電設備撤去工事	○			
	自動火災報知設備撤去工事	○			
	屋内配管配線撤去工事	○			
ガス設備	屋外ケーブル撤去工事	○			
	配管撤去		○		
	ガス引込み撤去			○	
その他	ガス配管、ガスメーター撤去	○		○	敷地内、近接配管は建設工事撤去とする
	アスベスト使用材の撤去	○	○		アスベスト使用材は、確認書（確認セメント製）、ダクトバックン、フランジバックン 関連法令・指針等に基づき、適正処理とする。

東大阪市環境方針に基づき取り組みについて

東大阪市では、公共工事における環境に与える 負荷を軽減する取り組みを推進しております。

東大阪市から発注する営繕工事については、下記の事に配慮してください。

1. 重機による環境影響の低減（騒音、排ガスの低減）
2. 工事中の環境影響を低減（作業中の騒音、振動、排ガス、粉塵の低減）
3. 公共工事から発生する廃棄物の削減
4. 法的要求事項の順守（公共工事における環境関係法令の順守確認）

「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」「騒音規制法」「振動規制法」「大気汚染防止法」

「大阪府生活環境の保全に関する条例」「建設工事の係る資材の再資源化等に関する法律」

5. 法的要求事項の順守（公共工事における環境関係法令の順守）

「建設工事の係る資材の再資源化等に関する法律」

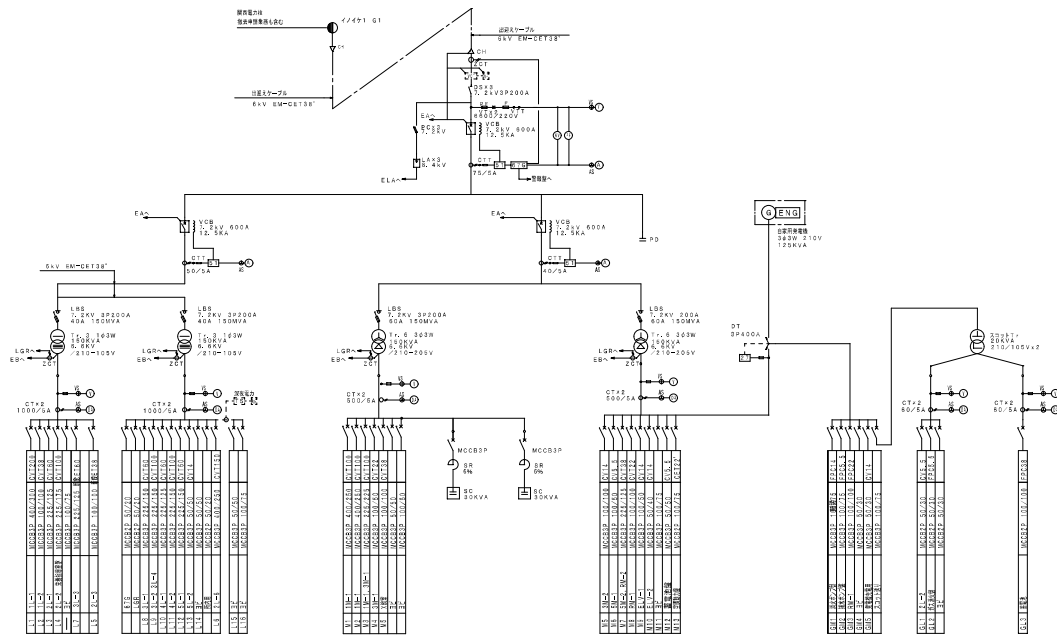
6. 環境配慮事項の伝達



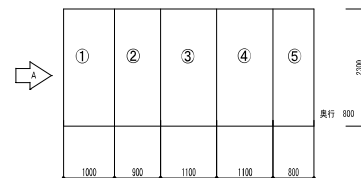
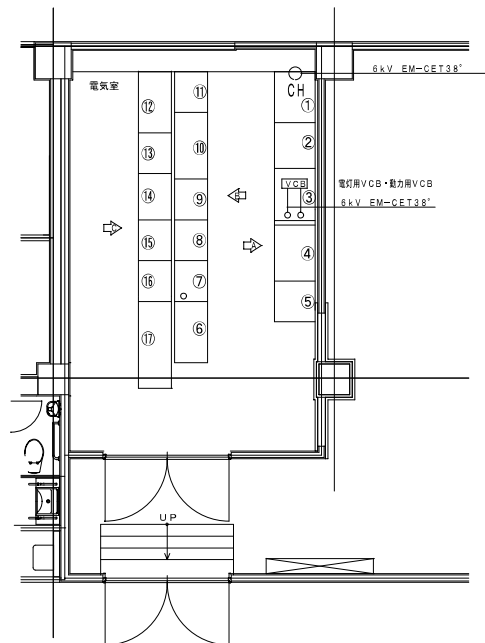
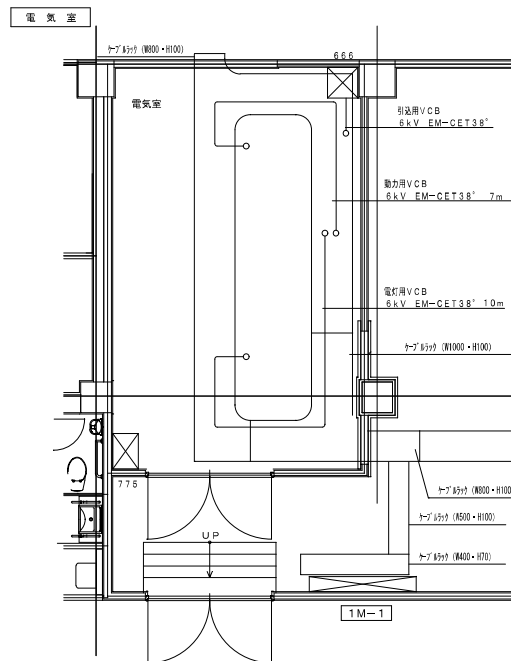
株式会社 サン設計事務所
代表取締役 山本 浩一
〒595-8501 大阪府守口市山崎1-1-1 山崎ビル1F

東部地域仮設庁舎解体電気設備工事
電気設備 特記仕様書

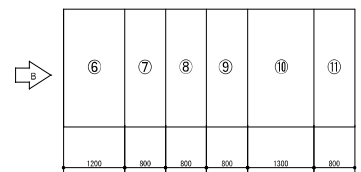
2023.09
A1 1:100
E
01



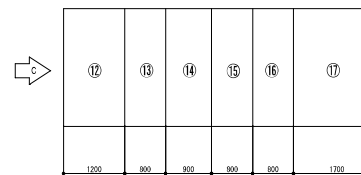
凡 例		
記 号	名 称	備 考
VCT	電力会社給送用変圧器	顧客電力に送電の事
WH	電力会社検算電力計	顧客電力に送電の事
DS	新設設備	
VCB	真空遮断器	
PC	高圧カットアウト	
LA	避雷器	
EG	高圧巻絡電圧	
LGR	低圧巻絡電圧	
S1	送電用電圧	
KW	電力計	
PF	力率計	
V	電圧計	
A	電流計	
VS	電圧計切替スイッチ	
AS	電流計切替スイッチ	
PT	計器用変圧器	
CT	計器用電流器	
ZCT	零相変流器	
Tr	変圧器	
SC	高圧巻絡コンデンサ	
DA	接地抵抗電流計	
G	接地線	
ENG	ディーゼル機関	



①	高圧引込線	
②	高圧配電盤	
③	配電盤	
④	電灯No.1変圧器	
⑤	電灯配電盤No.1	

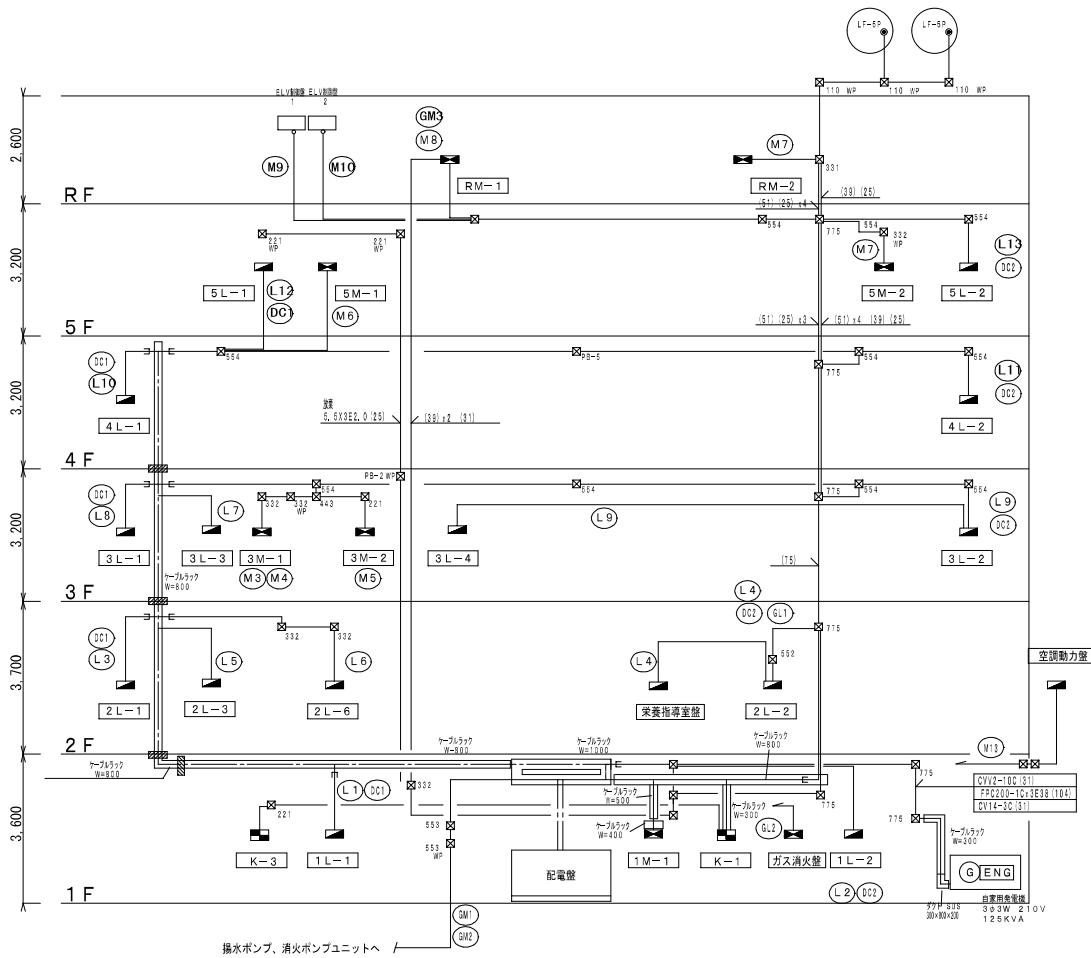


⑥	電灯No.2変圧器	
⑦	電灯配電盤No.2	
⑧	低圧コンデンサ	
⑨	低圧コンデンサ	
⑩	動力No.1変圧器	
⑪	動力配電盤No.1	



⑫	非常用動力変圧器	
⑬	非常用動力配電盤	
⑭	非常用動力配電盤	
⑮	非常用動力配電盤	
⑯	非常用動力配電盤	
⑰	非常用動力配電盤	

注 記		
1. 特記なき配線配線、機器等は下記による		
2. 特記なきP、BOXは下記による		
110	150 x 150 x 100	
221	200 x 200 x 100	
332	300 x 300 x 200	
443	400 x 400 x 300	
555	500 x 500 x 500	
775	700 x 700 x 500	
999	900 x 900 x 900	
W/Pは防水型とする		

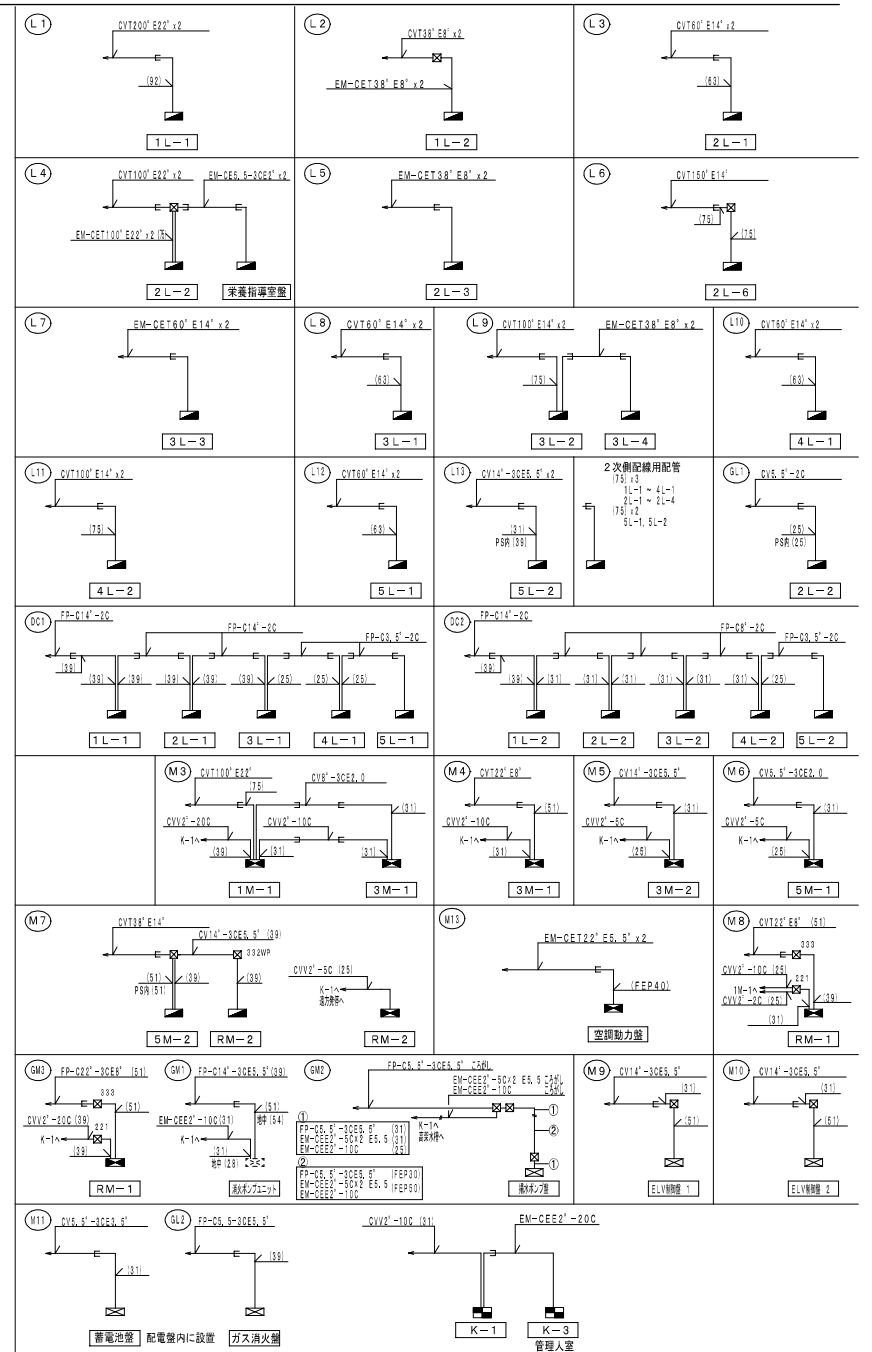


図様式 K-1 (管線表示項目)

名 称	備 考	名 称	備 考
① HGR		⑥ RM-2	異常
② LGR		⑦ 排水ポンプ	異常
③ 1M-1	異常	⑧ 水栓	異常
④ 3M-1	異常	⑨ 浴室換気	異常
⑤ 3M-2	異常	⑩ 換気ポンプ	異常
⑥ 5M-1	異常	⑪ 換気ポンプ	異常
⑦ 5M-2	異常	⑫ SFD	異常
⑧ RM-1	異常	⑬ 予備 x 5	⑭ ~ ⑮

図様式 K-3 (管線表示項目)

名 称	備 考	名 称	備 考
① HGR		⑥ RM-2	異常
② LGR		⑦ 排水ポンプ	異常
③ 1M-1	異常	⑧ 水栓	異常
④ 3M-1	異常	⑨ 浴室換気	異常
⑤ 3M-2	異常	⑩ 換気ポンプ	異常
⑥ 5M-1	異常	⑪ 換気ポンプ	異常
⑦ 5M-2	異常	⑫ 予備 x 7	⑬ ~ ⑮
⑧ RM-1	異常		



株式会社 サン設計事務所

Sheet

東部地域仮設庁舎解体電気設備工事

Date

2023. 09

Drawn by

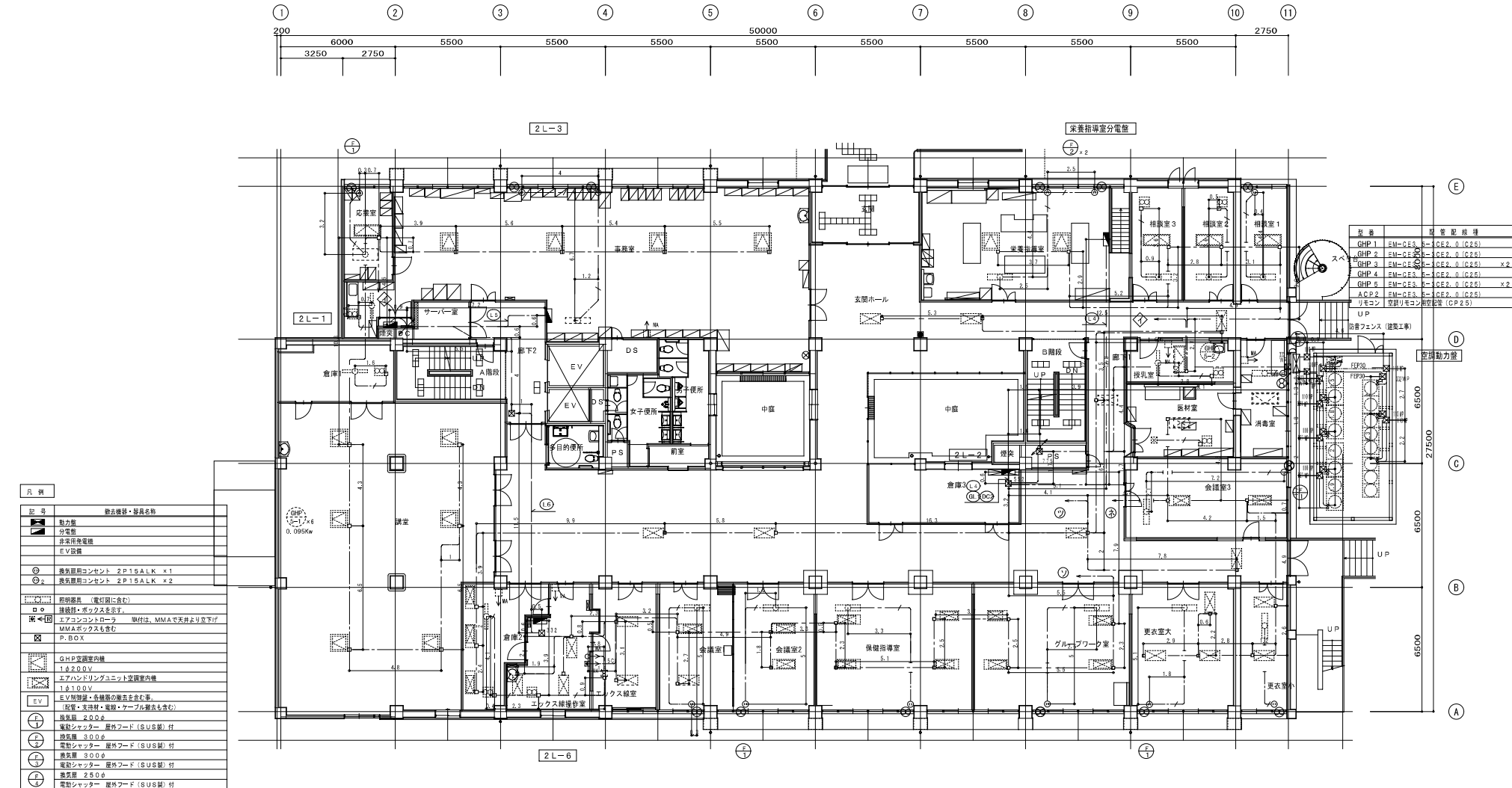
E

1/100

1/100

04

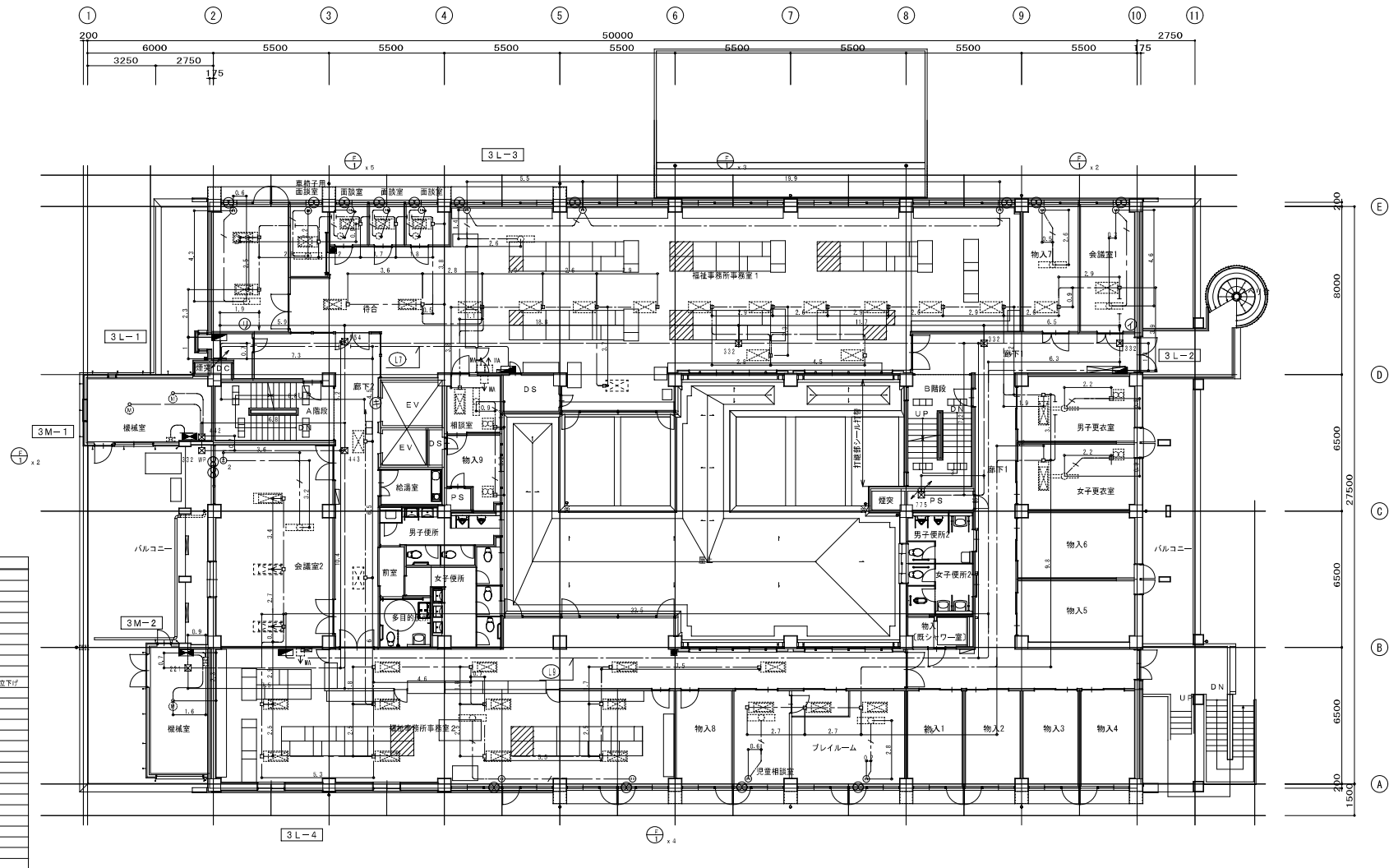
04



凡 例	
動力機・器具名	動力機・器具名
分電盤	分電盤
非常用発電機	非常用発電機
EV設備	EV設備
換気用コンセント 2P15A LK x1	換気用コンセント 2P15A LK x1
換気用コンセント 2P15A LK x2	換気用コンセント 2P15A LK x2
照明器具 (電灯器具含む)	照明器具 (電灯器具含む)
接続・ボックス表示	接続・ボックス表示
エアコンコントロール	エアコンコントロール
MMAボックスを含む	MMAボックスを含む
P BOX	P BOX
GHP空調室内機	GHP空調室内機
1.5 2.0 3.0 V	1.5 2.0 3.0 V
エアハンドリングユニット空調室内機	エアハンドリングユニット空調室内機
1.5 1.0 0 V	1.5 1.0 0 V
EV設備・各機器の電圧を含む	EV設備・各機器の電圧を含む
配管・支持材・電線・ケーブル架台を含む	配管・支持材・電線・ケーブル架台を含む
換気扇 2.0 0.5	換気扇 2.0 0.5
電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付	電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付
換気扇 3.0 0.5	換気扇 3.0 0.5
電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付	電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付
換気扇 2.5 0.5	換気扇 2.5 0.5
電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付	電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付

注記	
1. 特記なき配管配線・機器等は下記による	
配管配線	配管配線
ラック・天井・天井・天井	ラック・天井・天井・天井
立ち上り部分を除いて配線保護	立ち上り部分を除いて配線保護
2. 特記なき天井・天井は下記による (例)	
11.0	11.0
2.2.1	2.2.1
3.3.2	3.3.2
4.4.3	4.4.3
5.5.5	5.5.5
7.7.5	7.7.5
9.9.9	9.9.9
WPは防水型ステンレス製とする	WPは防水型ステンレス製とする
コンクリート打込機器等は、換気扇等とする	コンクリート打込機器等は、換気扇等とする

2L-1	1750×1850×300 (上板タクト 300×1850×300)
2L-2	2050×1300×300 (上板タクト 250×1300×300)
2L-3	900×600×200
2L-4	600×600×150
来客指導室	850×450×150
空調動力室	1030×700×200



凡 例	
記 号	除去機器・器具名
	動力配
	分電盤
	非常用発電機
	EV設備
	換気用コンセント 2P15A LK x 1
	換気用コンセント 2P15A LK x 2
	照明器具 (電灯器具含む)
	接続用・ボックスを添付
	エアコンコントロールボックス 接続は、MMAで天井より吊下げ
	MMAボックスを含む
	P BOX
	GHP空調室内機
	1.6 2.0 0.0 V
	エアコンユニット空調室内機
	1.6 1.0 0.0 V
	EV充電機・各種機器の電圧を含む
	(配管・支持材・電線・ケーブル架台も含む)
	換気扇 200φ
	電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付
	換気扇 300φ
	電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付
	換気扇 250φ
	電動シャッター 屋外フード (SUS製) 付

注 記	
1. 特記なき配管設備、機器等は下記による	
	配管設備
	ラック、天井こがし配線
	立ち上り部分に鋼にて配線保護
2. 特記なき、自のXは下記による (例)	
11.0	15.0 x 15.0 x 1.00
22.1	20.0 x 20.0 x 1.00
33.2	30.0 x 30.0 x 2.00
44.3	40.0 x 40.0 x 3.00
55.5	50.0 x 60.0 x 5.00
77.7	70.0 x 70.0 x 5.00
99.9	90.0 x 90.0 x 9.00
W.P.	防水型ステンレス製とする
コンクリート打込機器類は、機置場分とする	

3L-1 2050×1300×300 (上給ダクト 300×1850×300)

3L-2 1750×1800×300 (上給ダクト 280×1800×300)

3L-3 900×600×200

3L-4 1000×600×200

HW分岐盤 300×200×120

3M-1 1500×700×250

3M-2 1000×500×250



株式会社 サン設計事務所

〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1 丸の内ビルディング 10F

Drawn

Project 東京都地域医療連携センター整備工事

Title

幹線 動力設備 3階撤去平面図

Date

2023.09

Scale

A1 1/100

No.

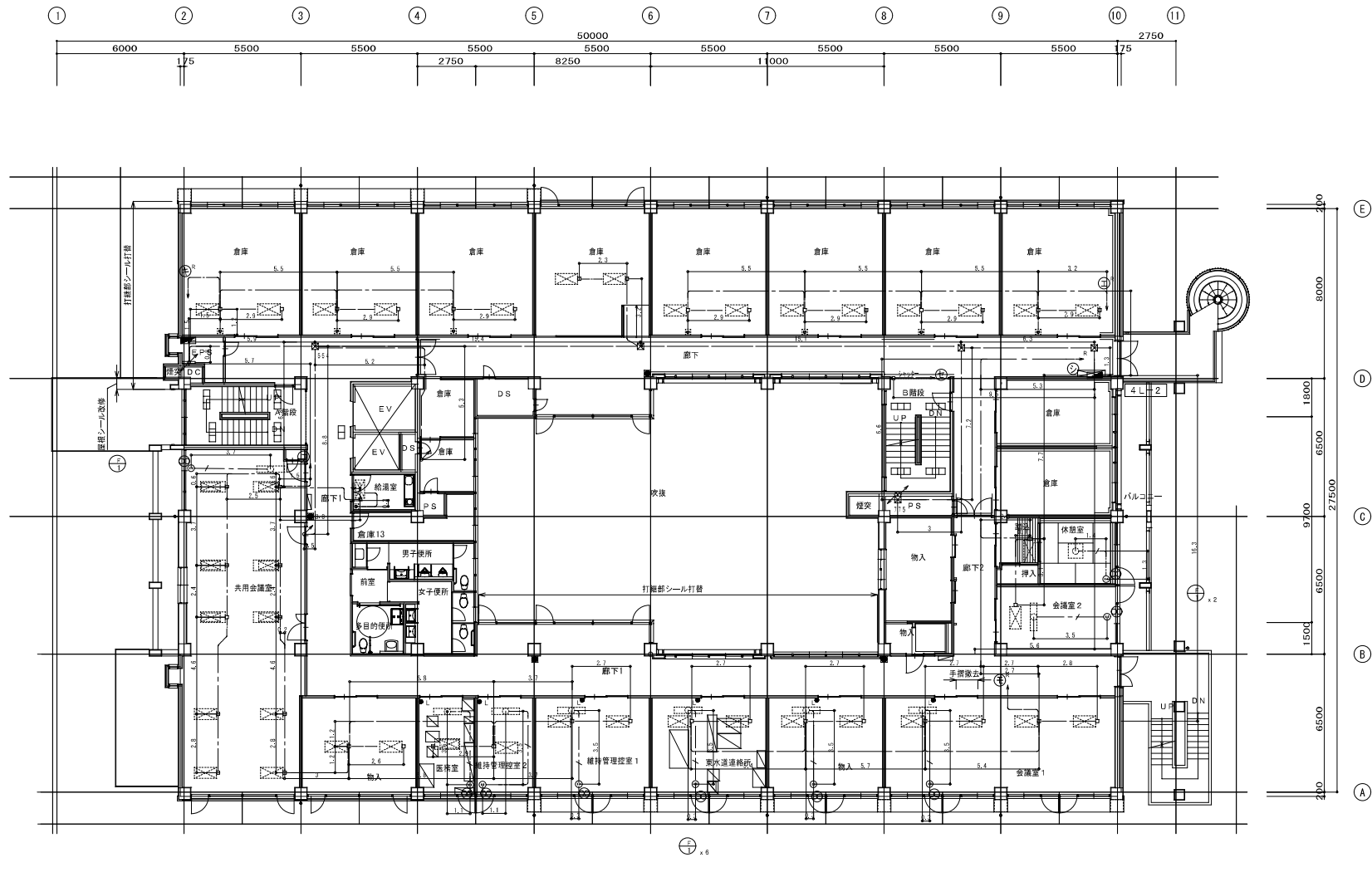
07

Sheet

07

Revision

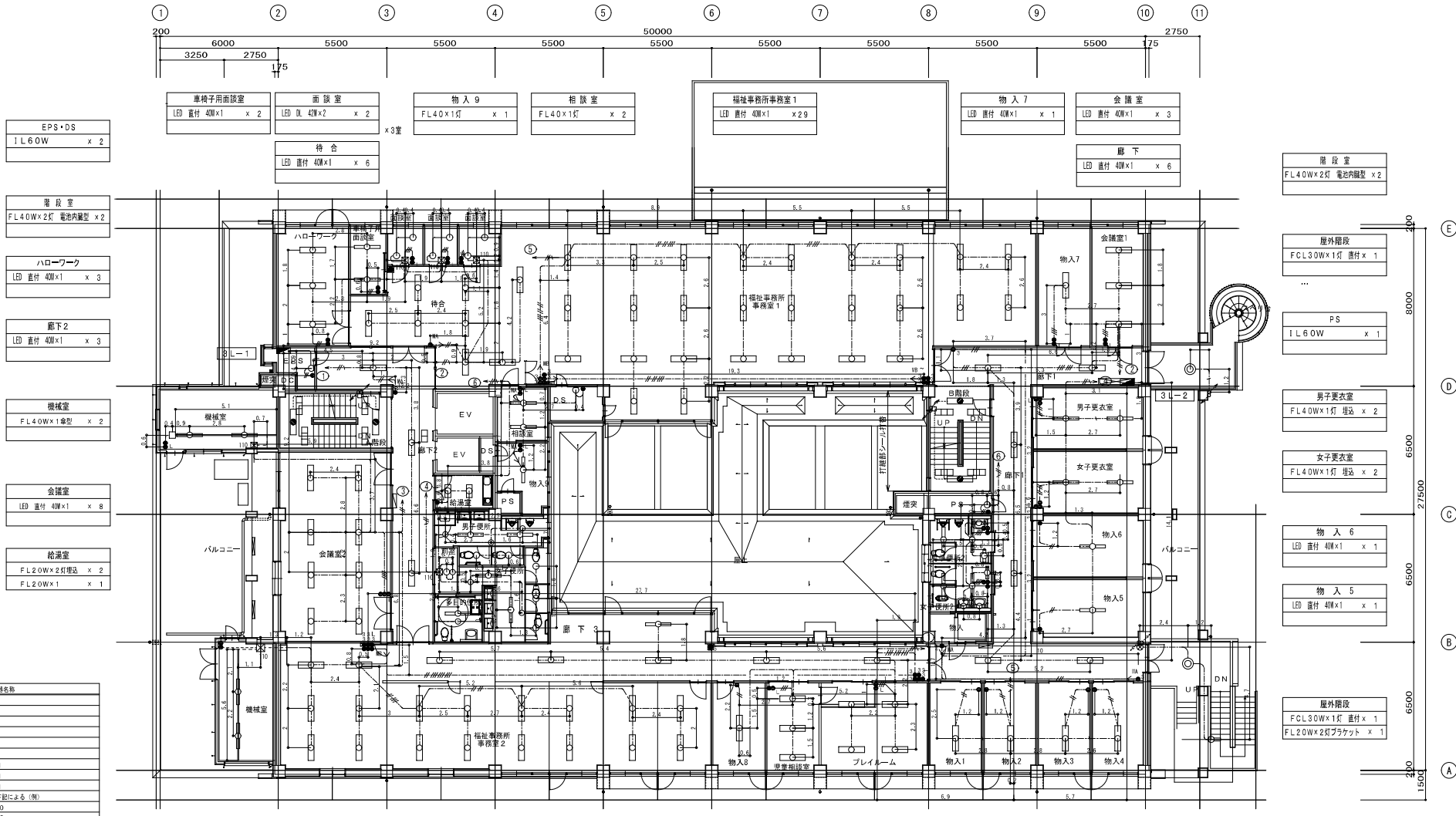
E



凡 例	
記号	除去機器・器具名
動力機	動力機
分電盤	分電盤
非常用発電機	非常用発電機
EV設備	EV設備
②	換気用コンセント 2P15A LK X 1
②	換気用コンセント 2P15A LK X 2
①	照明器具 (電灯器具含む)
②	照明器具 (電灯器具含む)
③	照明器具 (電灯器具含む)
④	照明器具 (電灯器具含む)
⑤	照明器具 (電灯器具含む)
⑥	照明器具 (電灯器具含む)
⑦	照明器具 (電灯器具含む)
⑧	照明器具 (電灯器具含む)
⑨	照明器具 (電灯器具含む)
⑩	照明器具 (電灯器具含む)
⑪	照明器具 (電灯器具含む)
⑫	照明器具 (電灯器具含む)
⑬	照明器具 (電灯器具含む)
⑭	照明器具 (電灯器具含む)
⑮	照明器具 (電灯器具含む)
⑯	照明器具 (電灯器具含む)
⑰	照明器具 (電灯器具含む)
⑱	照明器具 (電灯器具含む)
⑲	照明器具 (電灯器具含む)
⑳	照明器具 (電灯器具含む)
㉑	照明器具 (電灯器具含む)
㉒	照明器具 (電灯器具含む)
㉓	照明器具 (電灯器具含む)
㉔	照明器具 (電灯器具含む)
㉕	照明器具 (電灯器具含む)
㉖	照明器具 (電灯器具含む)
㉗	照明器具 (電灯器具含む)
㉘	照明器具 (電灯器具含む)
㉙	照明器具 (電灯器具含む)
㉚	照明器具 (電灯器具含む)
㉛	照明器具 (電灯器具含む)
㉜	照明器具 (電灯器具含む)
㉝	照明器具 (電灯器具含む)
㉞	照明器具 (電灯器具含む)
㉟	照明器具 (電灯器具含む)
㊱	照明器具 (電灯器具含む)
㊲	照明器具 (電灯器具含む)
㊳	照明器具 (電灯器具含む)
㊴	照明器具 (電灯器具含む)
㊵	照明器具 (電灯器具含む)
㊶	照明器具 (電灯器具含む)
㊷	照明器具 (電灯器具含む)
㊸	照明器具 (電灯器具含む)
㊹	照明器具 (電灯器具含む)
㊺	照明器具 (電灯器具含む)
㊻	照明器具 (電灯器具含む)
㊼	照明器具 (電灯器具含む)
㊽	照明器具 (電灯器具含む)
㊾	照明器具 (電灯器具含む)
㊿	照明器具 (電灯器具含む)

注記	
1	特記なき配管設備、機器等は下記による
2	特記なき配管、自のXは下記による (例)
11.0	11.0 x 15.0 x 15.0 x 1.00
22.1	22.1 x 20.0 x 2.00 x 1.00
33.2	33.2 x 30.0 x 3.00 x 2.00
44.3	44.3 x 40.0 x 4.00 x 3.00
55.5	55.5 x 50.0 x 5.00 x 4.00
66.6	66.6 x 60.0 x 6.00 x 5.00
77.7	77.7 x 70.0 x 7.00 x 6.00
88.8	88.8 x 80.0 x 8.00 x 7.00
99.9	99.9 x 90.0 x 9.00 x 8.00
100.0	100.0 x 100.0 x 10.00 x 9.00
111.1	111.1 x 110.0 x 11.00 x 10.00
122.2	122.2 x 120.0 x 12.00 x 11.00
133.3	133.3 x 130.0 x 13.00 x 12.00
144.4	144.4 x 140.0 x 14.00 x 13.00
155.5	155.5 x 150.0 x 15.00 x 14.00
166.6	166.6 x 160.0 x 16.00 x 15.00
177.7	177.7 x 170.0 x 17.00 x 16.00
188.8	188.8 x 180.0 x 18.00 x 17.00
199.9	199.9 x 190.0 x 19.00 x 18.00
200.0	200.0 x 200.0 x 20.00 x 19.00
211.1	211.1 x 210.0 x 21.00 x 20.00
222.2	222.2 x 220.0 x 22.00 x 21.00
233.3	233.3 x 230.0 x 23.00 x 22.00
244.4	244.4 x 240.0 x 24.00 x 23.00
255.5	255.5 x 250.0 x 25.00 x 24.00
266.6	266.6 x 260.0 x 26.00 x 25.00
277.7	277.7 x 270.0 x 27.00 x 26.00
288.8	288.8 x 280.0 x 28.00 x 27.00
299.9	299.9 x 290.0 x 29.00 x 28.00
300.0	300.0 x 300.0 x 30.00 x 29.00
311.1	311.1 x 310.0 x 31.00 x 30.00
322.2	322.2 x 320.0 x 32.00 x 31.00
333.3	333.3 x 330.0 x 33.00 x 32.00
344.4	344.4 x 340.0 x 34.00 x 33.00
355.5	355.5 x 350.0 x 35.00 x 34.00
366.6	366.6 x 360.0 x 36.00 x 35.00
377.7	377.7 x 370.0 x 37.00 x 36.00
388.8	388.8 x 380.0 x 38.00 x 37.00
399.9	399.9 x 390.0 x 39.00 x 38.00
400.0	400.0 x 400.0 x 40.00 x 39.00
411.1	411.1 x 410.0 x 41.00 x 40.00
422.2	422.2 x 420.0 x 42.00 x 41.00
433.3	433.3 x 430.0 x 43.00 x 42.00
444.4	444.4 x 440.0 x 44.00 x 43.00
455.5	455.5 x 450.0 x 45.00 x 44.00
466.6	466.6 x 460.0 x 46.00 x 45.00
477.7	477.7 x 470.0 x 47.00 x 46.00
488.8	488.8 x 480.0 x 48.00 x 47.00
499.9	499.9 x 490.0 x 49.00 x 48.00
500.0	500.0 x 500.0 x 50.00 x 49.00
511.1	511.1 x 510.0 x 51.00 x 50.00
522.2	522.2 x 520.0 x 52.00 x 51.00
533.3	533.3 x 530.0 x 53.00 x 52.00
544.4	544.4 x 540.0 x 54.00 x 53.00
555.5	555.5 x 550.0 x 55.00 x 54.00
566.6	566.6 x 560.0 x 56.00 x 55.00
577.7	577.7 x 570.0 x 57.00 x 56.00
588.8	588.8 x 580.0 x 58.00 x 57.00
599.9	599.9 x 590.0 x 59.00 x 58.00
600.0	600.0 x 600.0 x 60.00 x 59.00
611.1	611.1 x 610.0 x 61.00 x 60.00
622.2	622.2 x 620.0 x 62.00 x 61.00
633.3	633.3 x 630.0 x 63.00 x 62.00
644.4	644.4 x 640.0 x 64.00 x 63.00
655.5	655.5 x 650.0 x 65.00 x 64.00
666.6	666.6 x 660.0 x 66.00 x 65.00
677.7	677.7 x 670.0 x 67.00 x 66.00
688.8	688.8 x 680.0 x 68.00 x 67.00
699.9	699.9 x 690.0 x 69.00 x 68.00
700.0	700.0 x 700.0 x 70.00 x 69.00
711.1	711.1 x 710.0 x 71.00 x 70.00
722.2	722.2 x 720.0 x 72.00 x 71.00
733.3	733.3 x 730.0 x 73.00 x 72.00
744.4	744.4 x 740.0 x 74.00 x 73.00
755.5	755.5 x 750.0 x 75.00 x 74.00
766.6	766.6 x 760.0 x 76.00 x 75.00
777.7	777.7 x 770.0 x 77.00 x 76.00
788.8	788.8 x 780.0 x 78.00 x 77.00
799.9	799.9 x 790.0 x 79.00 x 78.00
800.0	800.0 x 800.0 x 80.00 x 79.00
811.1	811.1 x 810.0 x 81.00 x 80.00
822.2	822.2 x 820.0 x 82.00 x 81.00
833.3	833.3 x 830.0 x 83.00 x 82.00
844.4	844.4 x 840.0 x 84.00 x 83.00
855.5	855.5 x 850.0 x 85.00 x 84.00
866.6	866.6 x 860.0 x 86.00 x 85.00
877.7	877.7 x 870.0 x 87.00 x 86.00
888.8	888.8 x 880.0 x 88.00 x 87.00
899.9	899.9 x 890.0 x 89.00 x 88.00
900.0	900.0 x 900.0 x 90.00 x 89.00
911.1	911.1 x 910.0 x 91.00 x 90.00
922.2	922.2 x 920.0 x 92.00 x 91.00
933.3	933.3 x 930.0 x 93.00 x 92.00
944.4	944.4 x 940.0 x 94.00 x 93.00
955.5	955.5 x 950.0 x 95.00 x 94.00
966.6	966.6 x 960.0 x 96.00 x 95.00
977.7	977.7 x 970.0 x 97.00 x 96.00
988.8	988.8 x 980.0 x 98.00 x 97.00
999.9	999.9 x 990.0 x 99.00 x 98.00
1000.0	1000.0 x 1000.0 x 100.00 x 99.00

4L-1 1750×1850×300
4L-2 1800×1300×300 (上計ダクト 270×1300×300)



車椅子用面談室 LED 直付 40W×1 x 2	面談室 LED DL 42W×2 x 2	物入 9 FL40×1灯 x 1	相談室 FL40×1灯 x 2	福祉事務所事務室 1 LED 直付 40W×1 x 29	物入 7 LED 直付 40W×1 x 1	会議室 LED 直付 40W×1 x 3
	待合 LED 直付 40W×1 x 6				廊下 LED 直付 40W×1 x 6	
階段室 FL40W×2灯 電池内蔵型 x 2						階段室 FL40W×2灯 電池内蔵型 x 2

ハローワーク LED 直付 40W×1 x 3						屋外階段 FCL30W×1灯 直付 x 1
廊下 2 LED 直付 40W×1 x 3						PS IL60W x 1
						男子更衣室 FL40W×1灯 直付 x 2

機械室 FL40W×1灯型 x 2						女子更衣室 FL40W×1灯 直付 x 2
会議室 LED 直付 40W×1 x 8						物入 6 LED 直付 40W×1 x 1
給湯室 FL20W×2灯用込 x 2 FL20W×1 x 1						物入 5 LED 直付 40W×1 x 1

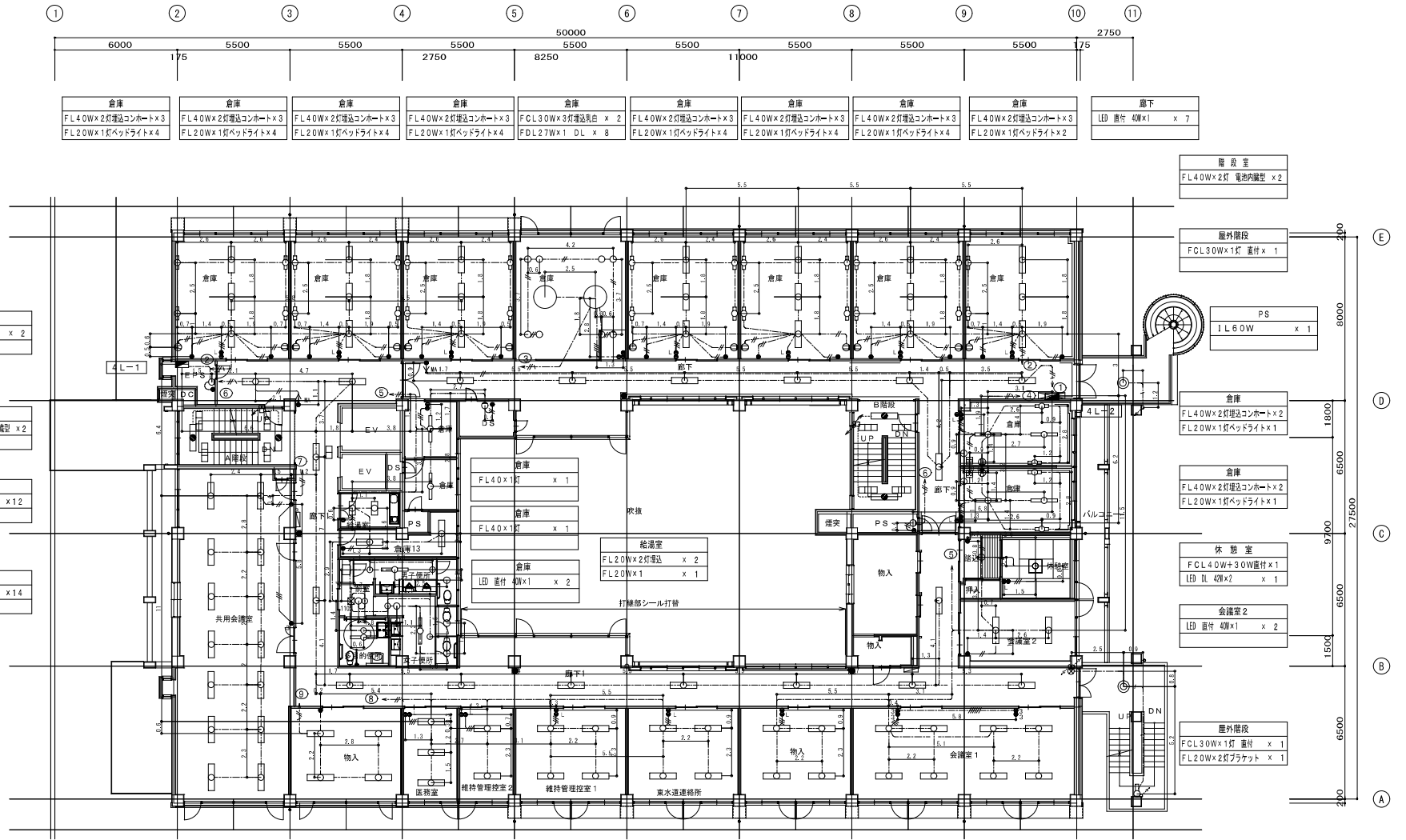
						屋外階段 FCL30W×1灯 直付 x 1 FL20W×2灯ブラケット x 1

記号	器具・設備名称
□	照明器具
○	照明器具
●	照明器具
◎	照明器具
①	人感センサー
●	スイッチ 1P15A×1
●	スイッチ 3W15A×1
●	スイッチ 6W15A×1
●	特記なP・S・O・Xは下段による(例)
110	150×150×100
221	200×200×100

注記
図中に示す記号・記号は全て機台とする。
記号(タコ・集約)
EM-E-E-F-1, 6-3C (1C7-A-S)
EM-E-E-F-1, 6-2C
EM-E-E-F-1, 6-3C
EM-E-E-F-1, 6-2C×2
EM-E-E-F-1, 6-3C×2C
EM-E-E-F-1, 6-3C×2
EM-E-E-F-1, 6-3C (1C7-A-S)
EM-E-E-F-1, 6-2C
EM-E-E-F-1, 6-3C
EM-E-E-F-1, 6-2C×2
EM-E-E-F-1, 6-3C×2C
EM-E-E-F-1, 6-3C×2
EM-E-E-F-2, 0-3C (1C7-A-S)
※分岐電線から1次側ケーブルは2.0とする。
注記
立上り用保護配管 MMB
注記
立上り用保護配管 MMB

機械室 FL40W×1灯型 x 2	男子・女子便所 LED 直付 40W×1 x 4 LED DL 42W×2 x 6	福祉事務所事務室 2 LED 直付 40W×1 x 18	物入 8 LED 直付 40W×1 x 1	児童相談室 LED 直付 40W×1 x 3	プレイルーム LED 直付 40W×1 x 4	物入 1~4 LED 直付 40W×1 x 4
	多目的便所 LED 直付 40W×1 x 1	廊下 3 LED 直付 40W×1 x 5 LED 直付 40W×1 x 1				男子・女子便所 LED 直付 40W×1 x 4

照明器具 凡例
LED DL 42W×2
LEDダクトライトF40×42W×2を示す。
LED SL 42W×2
LEDシーリングライトF40×42W×2を示す。



EPS・DS
1L60W x 2

階段室
FL40W×2灯 電池内蔵型 x 2

廊下
LED 直付 40W×1 x 12

共用会議室
LED 直付 40W×1 x 14

階段室
FL40W×2灯 電池内蔵型 x 2

屋外階段
FCL30W×1灯 直付 x 1

PS
1L60W x 1

倉庫
FL40W×2灯 電池内蔵型 x 2
FL20W×1灯 ベッドライト x 1

倉庫
FL40W×2灯 電池内蔵型 x 2
FL20W×1灯 ベッドライト x 1

休憩室
FCL40W×30W直付 x 1
LED DL 40W×2 x 1

会議室2
LED 直付 40W×1 x 2

屋外階段
FCL30W×1灯 直付 x 1
FL20W×2灯 プラケット x 1

記号	器具・設備名称
□	照明器具
○	照明器具
○	照明器具
○	照明器具
◎	人感センサー
●	スイッチ 1P15A x 1
●	スイッチ 3W15A x 1
●	スイッチ 4W15A x 1
●	スイッチ 4W15A x 1
110	特記なきP・S・O・Xは下図による(例)
221	200×200×100

注記
図中に示す記号・記号は全て撤去とする。
記号(タクト・集約)
EM-E-E-E-F-1, 6-3C (1C7-A-S)
EM-E-E-E-F-1, 6-2C
EM-E-E-E-F-1, 6-3C
EM-E-E-E-F-1, 6-2C x 2
EM-E-E-E-F-1, 6-3C x 2
EM-E-E-E-F-1, 6-3C x 2
EM-E-E-E-F-1, 6-3C (1C7-A-S)
EM-E-E-E-F-1, 6-2C
EM-E-E-E-F-1, 6-3C
EM-E-E-E-F-1, 6-2C x 2
EM-E-E-E-F-1, 6-3C x 2
EM-E-E-E-F-1, 6-3C x 2
EM-E-E-E-F-2, 0-3C (1C7-A-S)
※分室等からの1次側ケーブルは2.0とする。
※立上り用保護配管 MMB
※立上り用保護配管 MMB

男子・女子便所
LED 直付 40W×1 x 2
LED DL 40W×2 x 5

多目的便所
LED 直付 40W×1 x 1

物入
LED 直付 40W×1 x 4

多目的便所
LED 直付 40W×1 x 1

医務室
LED 直付 40W×1 x 3

維持管理控室2
LED 直付 40W×1 x 2

維持管理控室1
LED 直付 40W×1 x 4

東水追連絡所
LED 直付 40W×1 x 4

物入
LED 直付 40W×1 x 4

会議室1
LED 直付 40W×1 x 8

照明器具 凡例
LED DL 40W×2
LEDダウンライトFL40W×2を示す。
LED SL 40W×2
LEDシーリングライトFL40W×2を示す



株式会社 サン設計事務所

Drawn

東部地域医療介護施設電気設備工事
電灯設備 4階給水平面図

Date

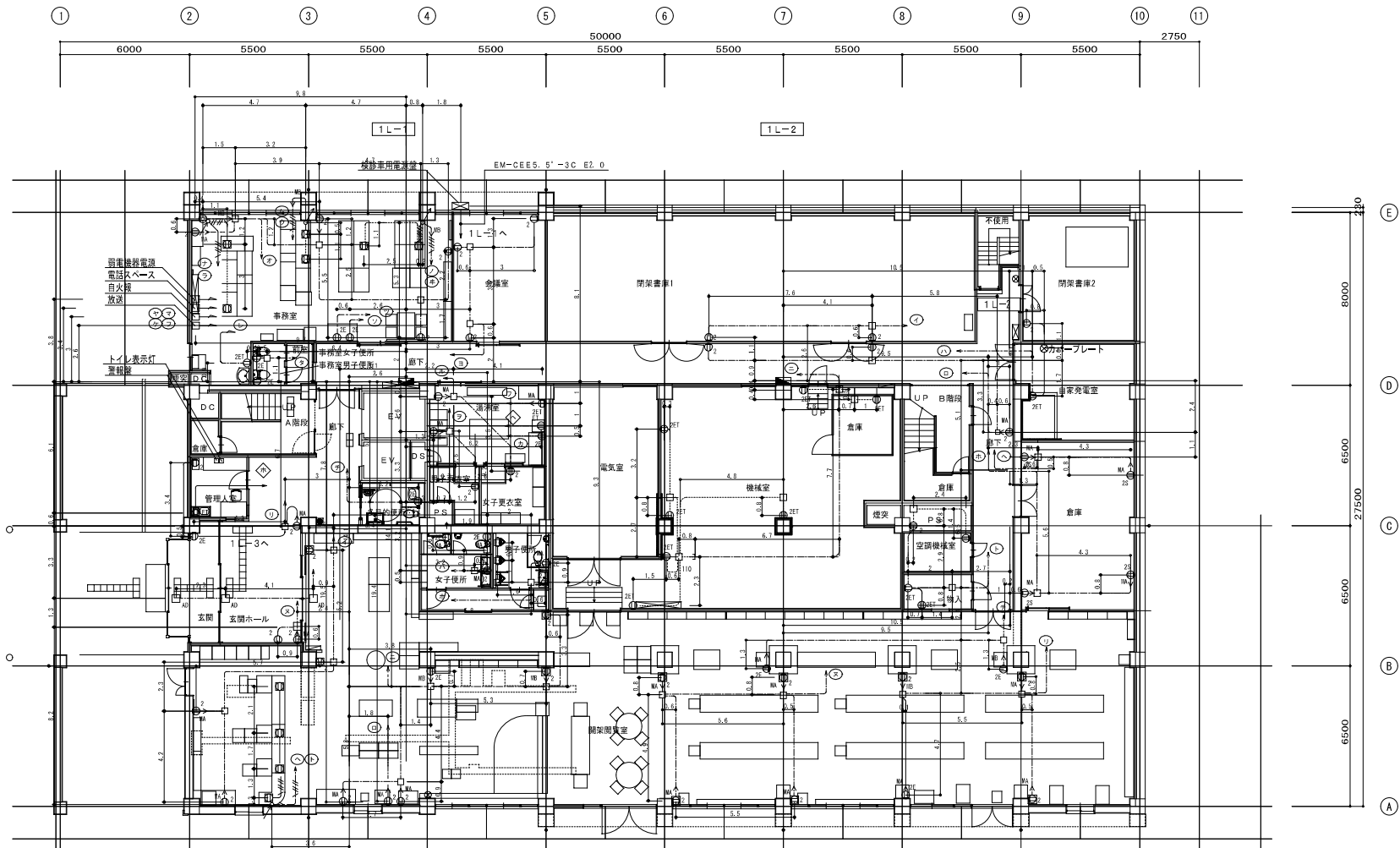
2023.09

Sheet

A1 1/100

Page

14

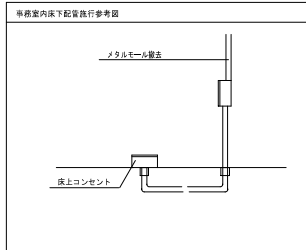


凡例

記号	撤去器具名称・仕様
	分電盤
	自動電源
	コンセント 2P15A x 1 ET付
	コンセント 2P15A x 2 ET付
	コンセント 2P15A x 2
	コンセント 2P15A x 2
	簡易フタ付コンセント 2P15A x 2
	シャッター付コンセント 2P15A x 2
	床上引出コンセント 2P15A x 2 ET付
	カーネススイッチ
	P. 800 x 150 x 100 (例)
	110 150 x 150 x 100
	221 200 x 200 x 100
	332 300 x 300 x 200

注記

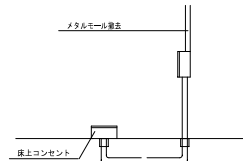
- 特記無き 増設配管は下記による。
 - EM-EFF2.0-2C 天吊5割し (E19)
 - EM-EFF2.0-2C 天吊5割し (E19)
 - EM-EFF2.0-2C 天吊5割し (E19)
 - EM-EFF2.0-2C 天吊5割し (E19)
 - EM-EFF2.0-2C 天吊5割し (E19)
- 特記無き 電気設備配管は撤去の事。
- 配管・配線用支持材も撤去を含む事。
- コンクリート打設配管は残置とする。

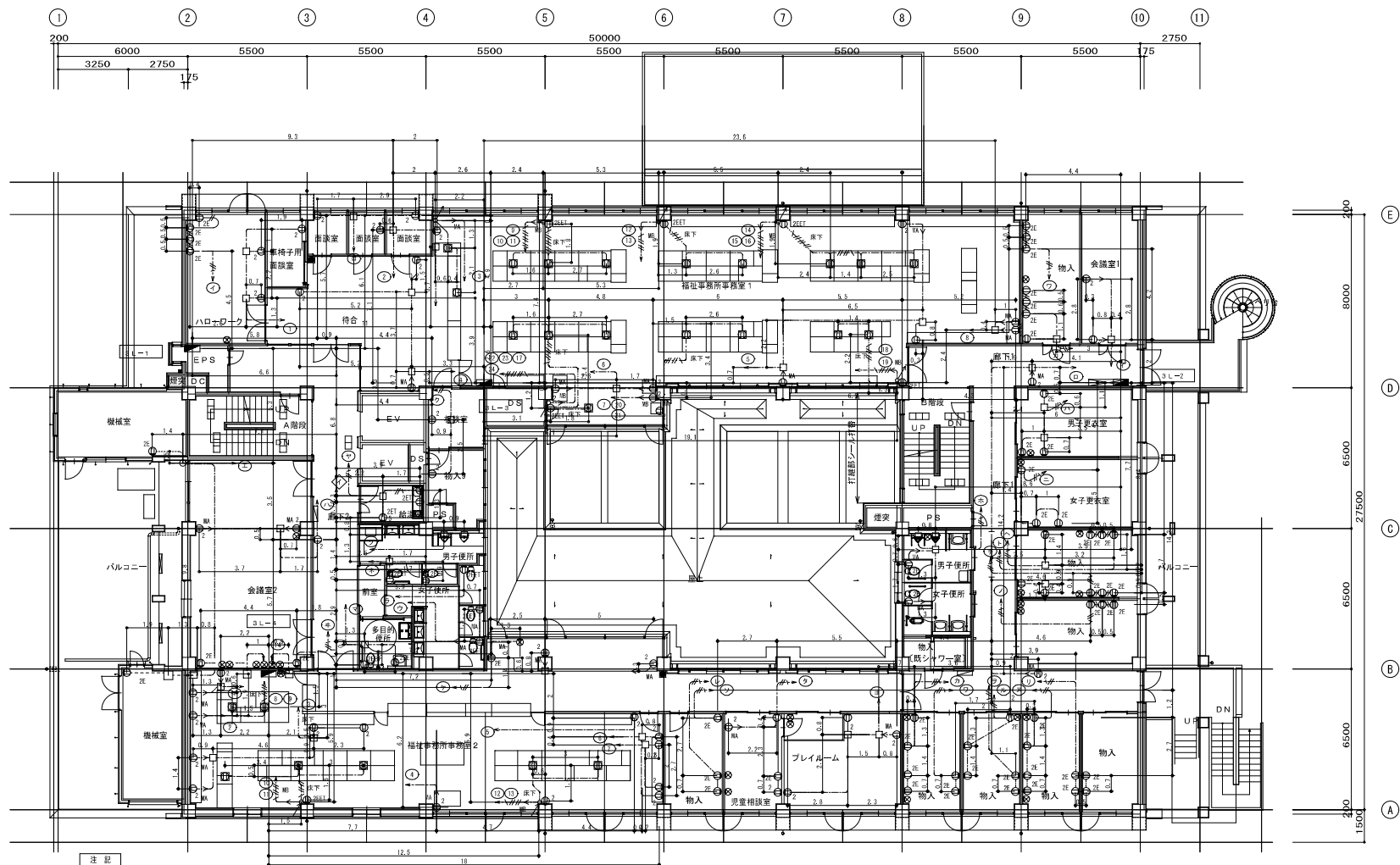




11

事務室内床下配管施行参考図



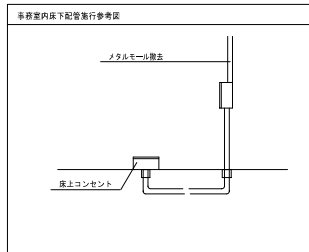


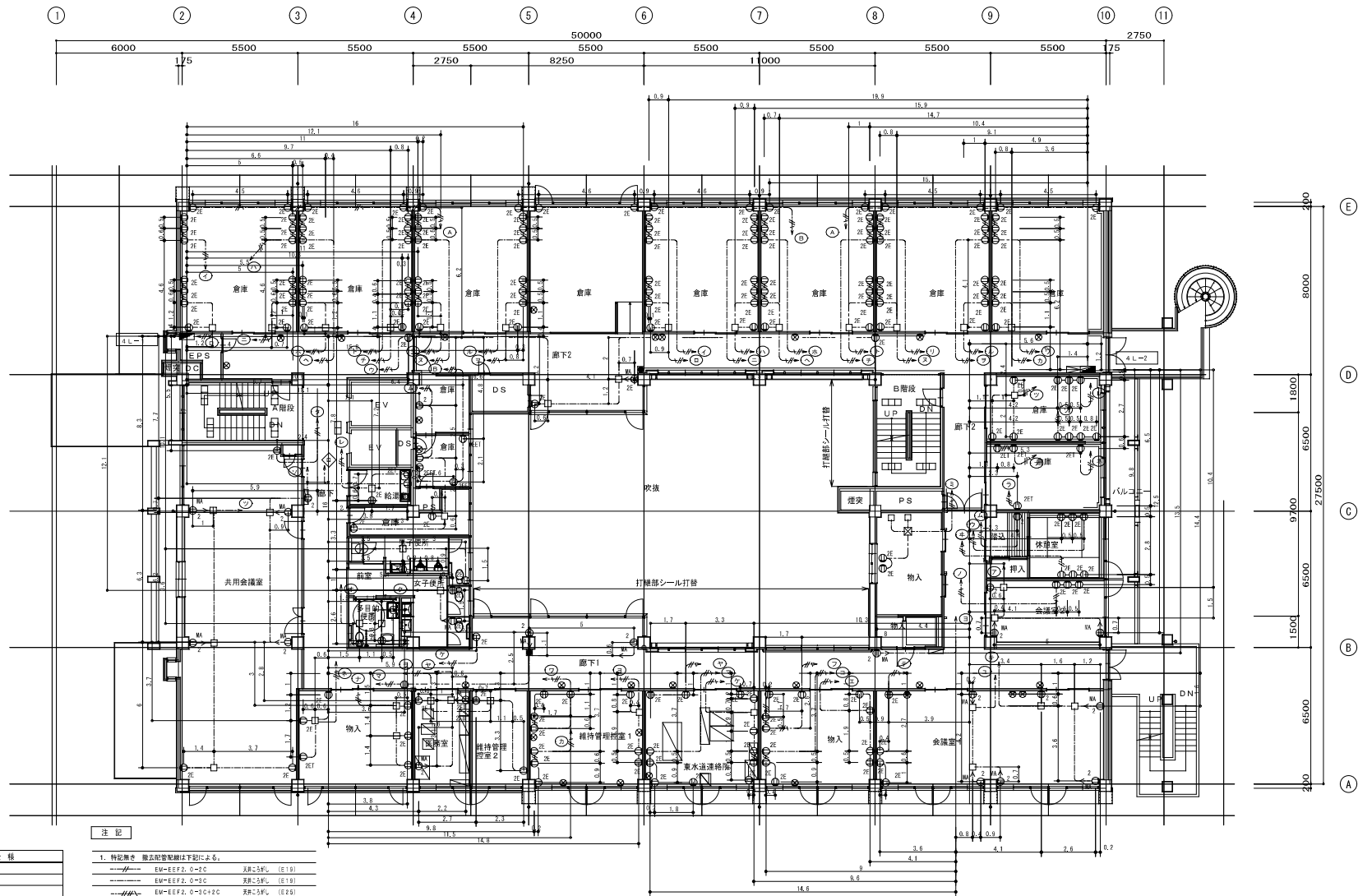
凡 例

記 号	器具器具名称・仕様
分電盤	
自動パワー用電源	
コンセント	2P15A×1 E-T付
コンセント	2P15A×2 E-T付
コンセント	2P15A×2
コンセント	2P15A×2
間接フラットコンセント	2P15A×2
シャッター付コンセント	2P15A×2
床上露出コンセント	2P15A×2 E-T付
カーネスケット	
P BOXは下取による (例)	
110	150×150×100
221	200×200×100
332	300×300×200

注 記

1. 特記無き 線路配管配線は下記による。	
EM-EFFS、G-2C	天井に吊り (E19)
EM-EFFS、G-3C	天井に吊り (E19)
EM-EFFS、G-3C+2C	天井に吊り (E20)
EM-EFFS、G-3C+2C+2	天井に吊り (E31)
立上り保護配管 MMA	
立上り保護配管 MMB	
立上り保護配管 MMC	
床下を配線	
下層天井内を配線	
露出配管	
2. 配管無き 電気設備配管配線も除去の事。	
3. 配管・配線用支持材も除去に含む事。	
コンクリート打設配管は残置とする。	



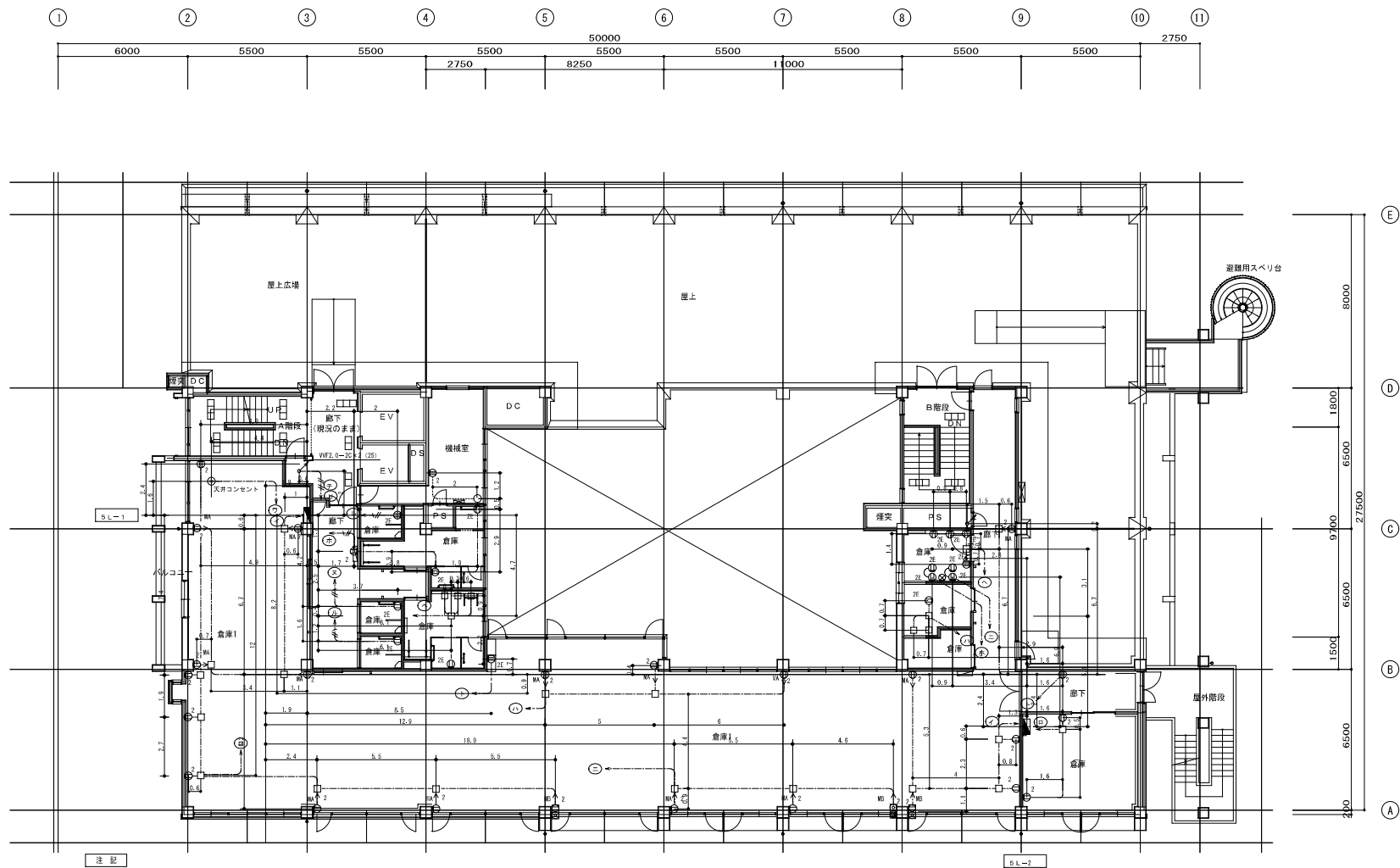


凡例

記号	施設設備名称・仕様
分電室	
自動ドア用電源	
コンセント	2P15A×1 ET付
コンセント	2P15A×2 ET付
コンセント	2P15A×2
コンセント	2P15A×2
簡易フタ付コンセント	2P15A×2
シャッター付コンセント	2P15A×2
床下露出コンセント	2P15A×2 ET付
ケーブルスリット	
P BOXは下図による(例)	
110	150×150×100
221	200×200×100
332	300×300×200

注記

- 特記無き 施設配管配線は下記による。
 - EM-EFF2.0-2C 又は2引し (E19)
 - EM-EFF2.0-2C 又は2引し (E19)
 - EM-EFF2.0-12C2C 又は2引し (E26)
 - EM-EFF2.0-12C2C2 又は2引し (E31)
- 配管・配線は、立上り保護配管 MMB、立上り保護配管 MMB、立上り保護配管 MMC、床下を配線、下層天井内を配線、露出配管とする。
- 配管・配線は、電気設備配管配線も撤去の事。
- 配管・配線は、配管用支持材も撤去に含む事。
- コンクリート打設配管は埋設とする。

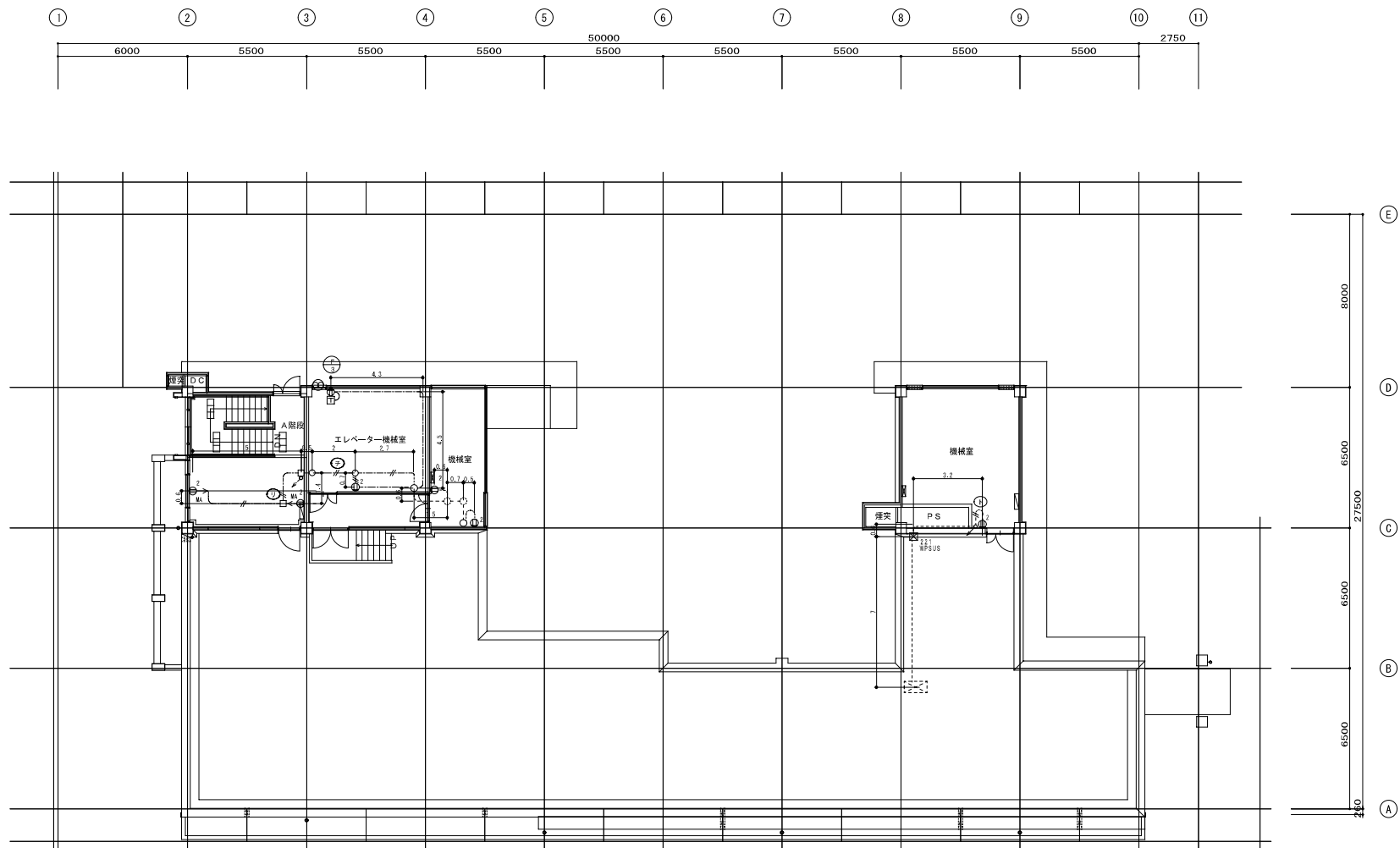


凡 例

記 号	撤去器具名称・仕 様
	分電盤
	自動ドア用電源
	コンセント 2P15A×1 ET付
	コンセント 2P15A×2 ET付
	コンセント 2P15A×2
	コンセント 2P15A×2
	電扇フタ付コンセント 2P15A×2
	シャッター付コンセント 2P15A×2
	床上露出コンセント 2P15A×2 ET付
	サーモスイッチ
P・BOXは下記による(例)	
110	150×150×100
221	200×200×100
332	300×300×200

注 記

1. 特記無き 撤去配管配線は下記による。	
	EM-EEF2, C-2C 2根×50φ (E19)
	EM-EEF2, C-5C 2根×50φ (E19)
	EM-EEF2, C-3C×2C 2根×50φ (E25)
	EM-EEF2, C-3C×2C×2 2根×50φ (E31)
	立上用保護配管 MMA
	立上用保護配管 MMB
	立上用保護配管 MMC
	床下を配線
	下層天井内を配線
	露出配管
2. 記載無き 電気設備配管配線も撤去の事。	
3. 配管・配線用支持材も撤去を含む事。	
コンクリート打設配管は残置とする。	



凡 例

記 号	撤去器具名称・仕様
	分電盤
	自動ドア用電源
	コンセント 2P15A x 1 E.T.付
	コンセント 2P15A x 2 E.T.付
	コンセント 2P15A x 2
	コンセント 2P15A x 2
	簡易フタ付コンセント 2P15A x 2
	シャッター付コンセント 2P15A x 2
	床上高出コンセント 2P15A x 2 E.T.付
	ケーブルスリット
	P BOXは下記による (例)
110	150 x 150 x 100
221	200 x 200 x 100
332	300 x 300 x 200

注 記

1. 特記無き 撤去配管配線は下記による。
----- EN-EFFL. 0-2C 又は5引し (E19)
----- EN-EFFL. 0-2C 又は5引し (E19)
----- EN-EFFL. 0-2C+2C 又は5引し (E25)
----- EN-EFFL. 0-3C+2C+2 又は5引し (E31)
--->--- 立上用保護配管 MMA
--->--- 立上用保護配管 MMB
--->--- 立上用保護配管 MMC
--->--- 床下を配線
----- 下層天井内を配線
----- 露出配管
2. 記号無き 電気設備配管配線も撤去の事。
3. 配管・配線用支持材も撤去に含む事。
コンクリート打設配管は残置とする。



株式会社 サン設計事務所

〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1 丸の内ビルディング 10F

Drawn

Project

東京都地域保健庁舎解体電気設備工事

Title

コンセント設備 R階撤去平面図

Date

2023. 09

Scale

A1 1/100

Sheet

E

No.

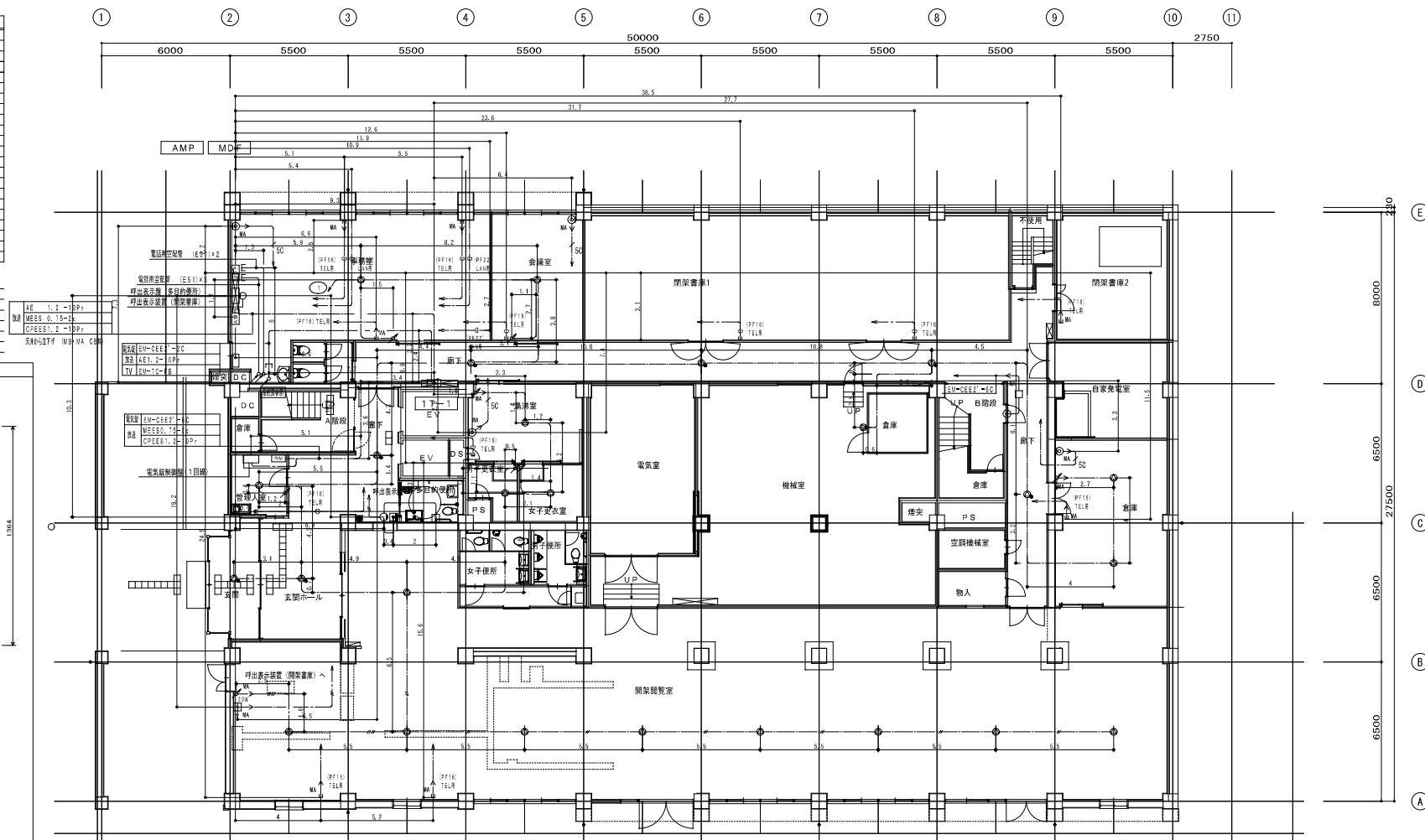
22

特記無き配管記号は下記による。

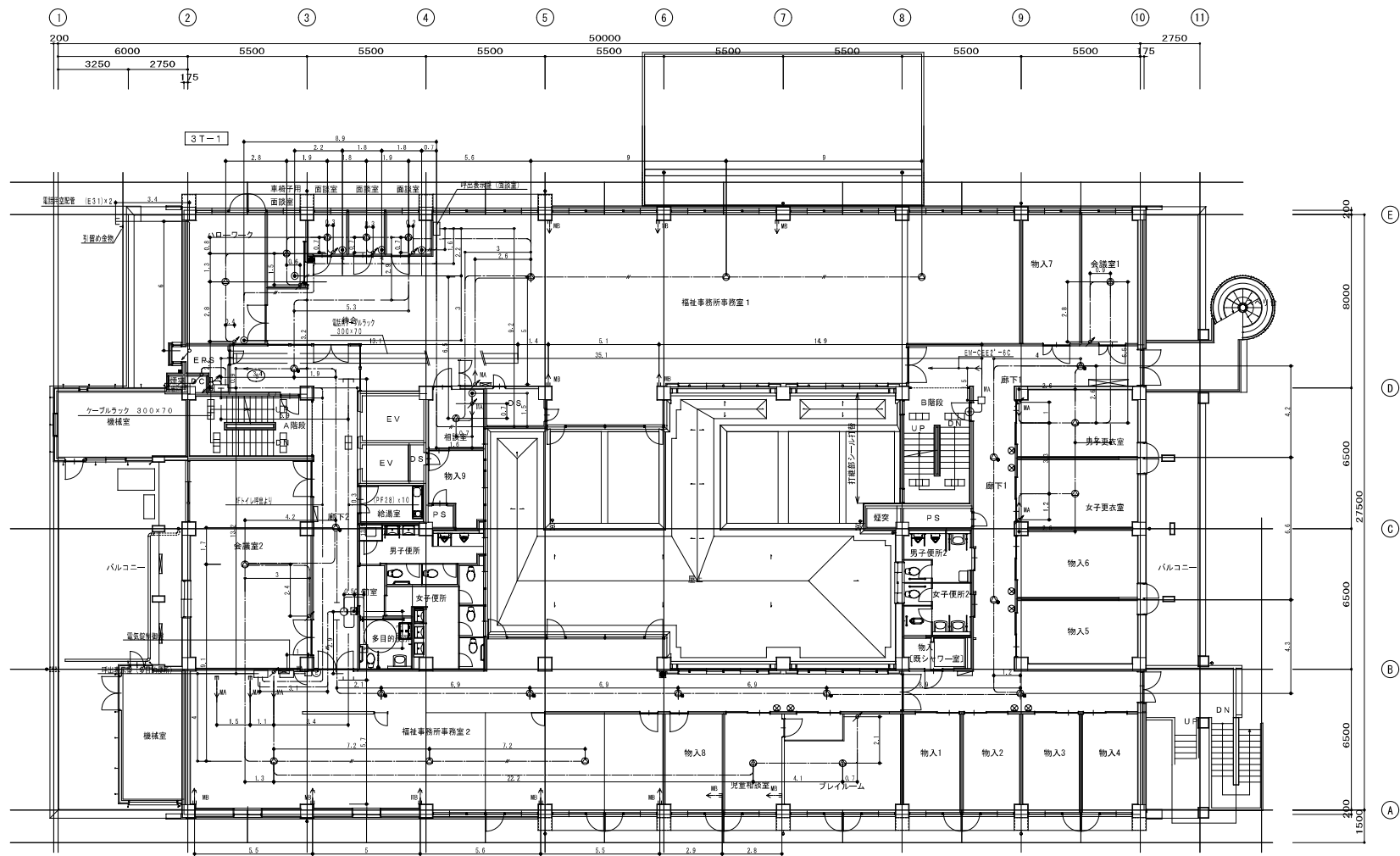
→	EM-AE1. 2-2C	天井ころがし
→	EM-AE1. 2-3C	天井ころがし
→	EM-AE1. 2-4C	天井ころがし

→ → →	立ち上り部分をNVAIにて配線保護
→ → →	立ち上り部分をNVRにて配線保護

No.	名 称
1	キャビネットラック
2	モニターパネル
3	フリアンプパネル
4	スピーカー選択パネル 10局
5	通気パネル 1U
6	インターネット口・60Wプレーヤー
7	P.Aアンプ 120W 2局
8	年間プログラムタイマーユニット
9	サウンドリピーター
10	直流通電源パネル
11	パワーアンプパネル 240W
12	ジャンクションパネル 10局
13	通気パネル 2U

[illegible]

1T-1	500×600×240	(上部ダクト 150×500×240)
MDF	600×1400×200	
AMP	1364×566×435	



記号	撤去機器名称
□	床子壁
●	テレビ端子
※	放送設備
□	業務放送アンプ
□	リモートマイク
○	スピーカー
○	スピーカー A.T.T付
△	アッテネーター
△	アッテネーター
呼出・表示設備	
□	トイレ呼出ボタン
○	廊下灯
□	トイレ復旧ボタン
□	呼出表示器
●	非常押ボタン

特記無き配置設備は下図による。

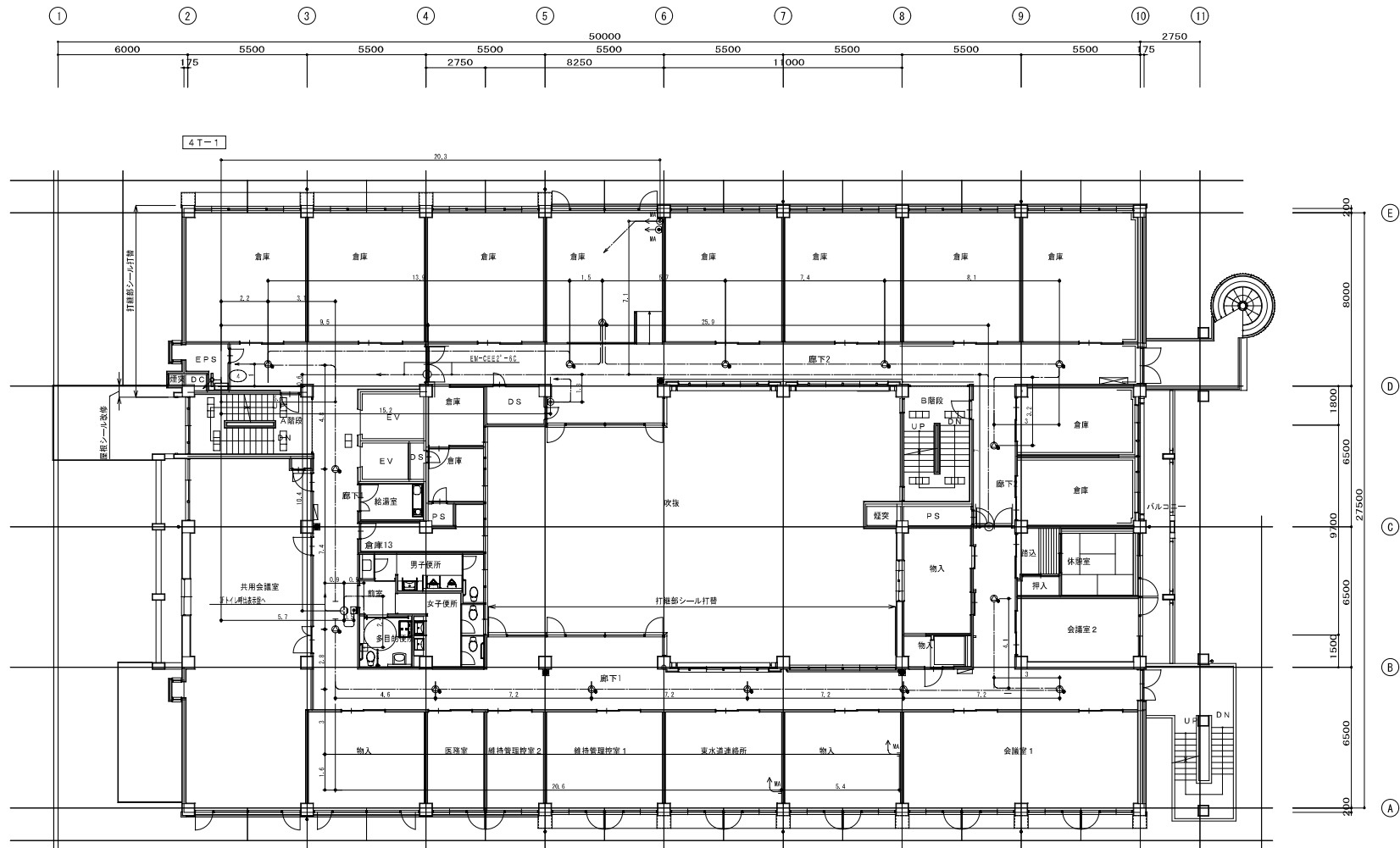
→ E M-A E 1. 2-2 C 天井ころがし

→ E M-A E 1. 2-3 C 天井ころがし

→ E M-A E 1. 2-4 C 天井ころがし

→ M 立ち上り部分をMにて配線保護

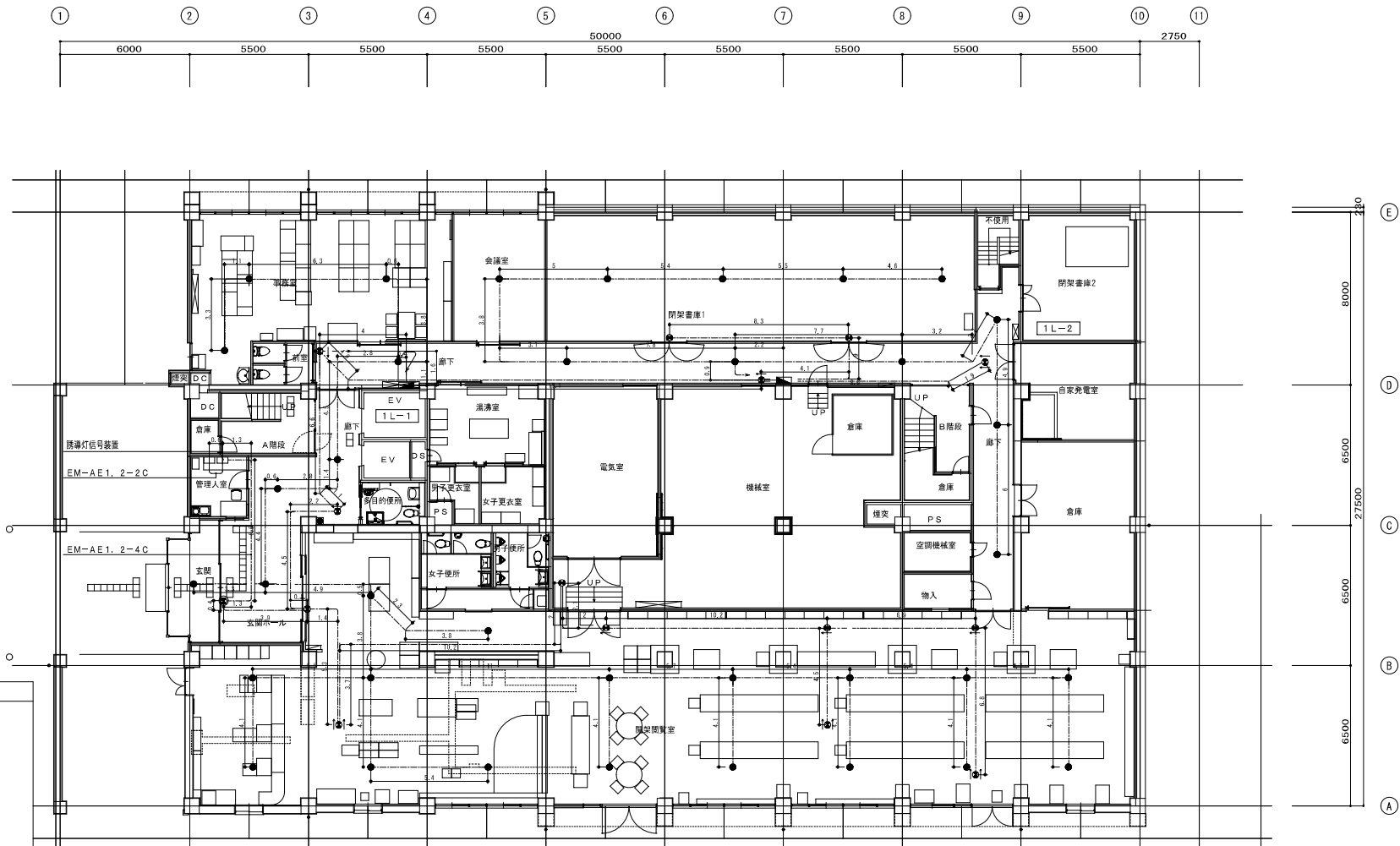
→ M 立ち上り部分をMにて配線保護



4 T-1 600×500×140

記号	設置機器名称
□	床子壁
●	テレビ端子
放送設備	
●	業務放送アンプ
●	リモートマイク
●	スピーカー
●	スピーカー A.T.T付
●	アッテネーター
●	アッテネーター
呼出・表示設備	
●	トイレ呼出ボタン
●	廊下灯
●	トイレ復旧ボタン
□	呼出表示器
●	非常押ボタン

特記無き設置配線は下記による。
→ EM-AE1. 2-2C 天井ころがし
→ EM-AE1. 2-3C 天井ころがし
→ EM-AE1. 2-4C 天井ころがし
→ 立ち上り部分をMMにて配線保護
→ 立ち上り部分をMMにて配線保護



● LED内蔵、非常時LED点灯／常時消灯

φ100低天井

消去

誘導灯信号装置

音声誘導機能＋点滅用（1回路用）

信号装置定格容量：音声誘導信号出力
点滅信号出力（DC24V合計2A）

● 避難口誘導灯LED B級・BH形 SH1-FBF20AF BH

音声誘導機能・点滅形避難口誘導灯片面型

壁・天井直付、吊下兼用型
ニッケル水素電池（キセノンランプ・音声誘導交換電池含む）
リモコン自己点検機能付

● LED B級・BL形 避難口誘導灯片面型

壁・天井直付型
ニッケル水素電池
リモコン自己点検機能付

● LED B級 通路誘導灯片面型

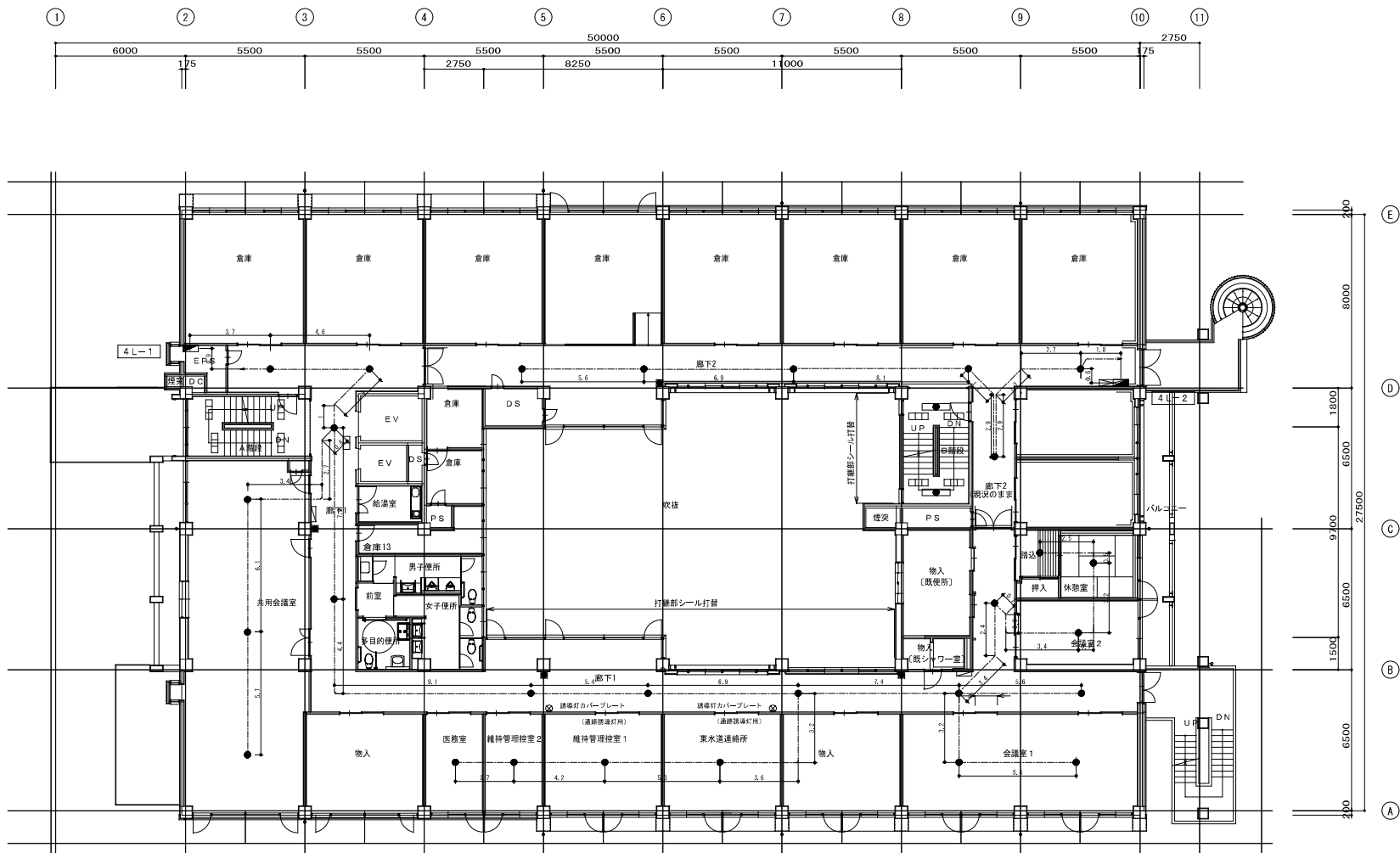
LED B級 通路誘導灯両面型

壁・天井直付型
ニッケル水素電池
リモコン自己点検機能付

注 記

1. 図中において特記なき配管記号、機器は、下記による。

EM-EF 1. 6～2C 天井内コログシ
※分電盤からの1次線ケーブルは2. 0とする。



● LED内蔵、非常時LED点灯/常時消灯

内蔵電池の撤去は電気工事

撤去

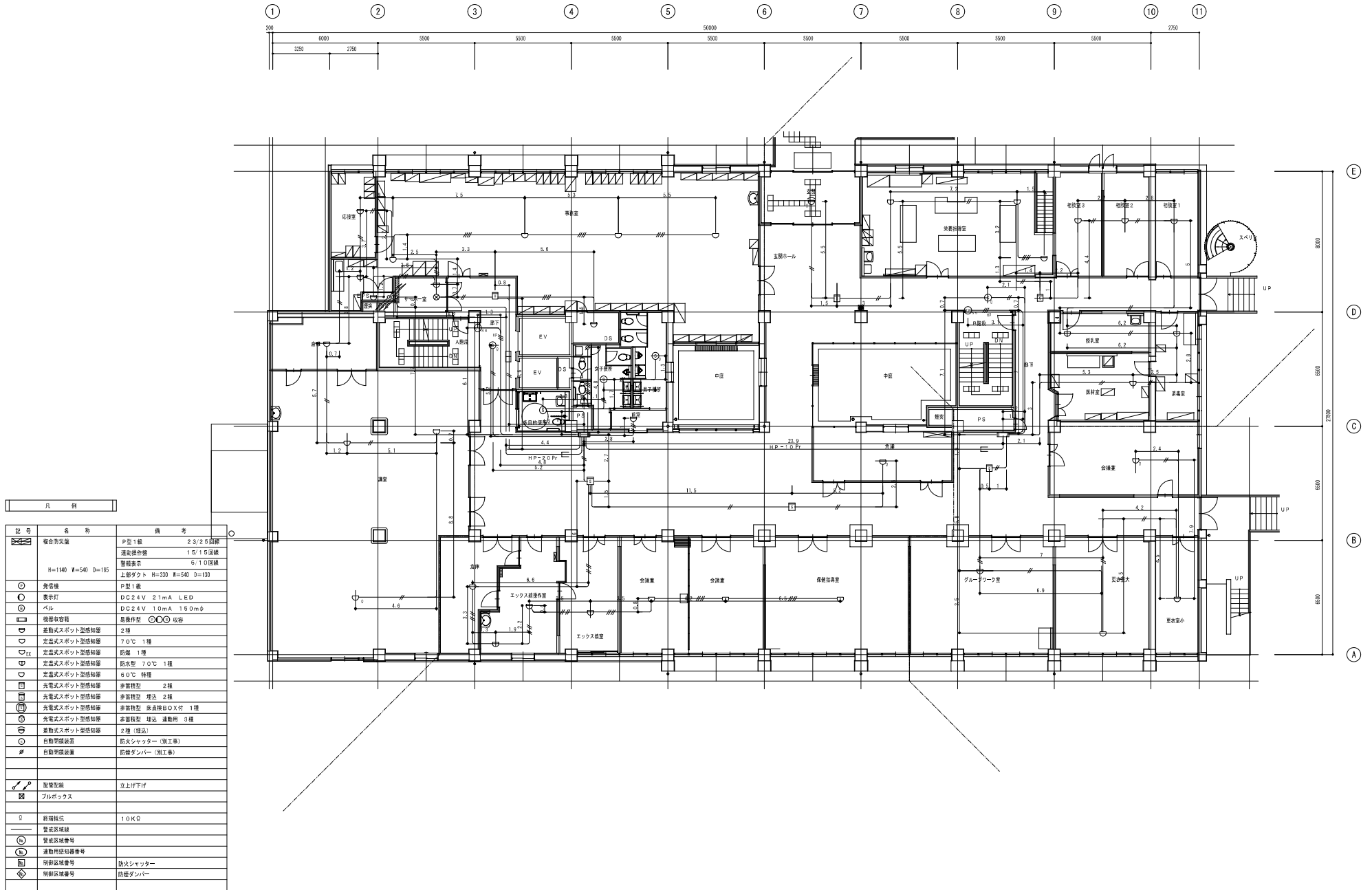
φ100据天井

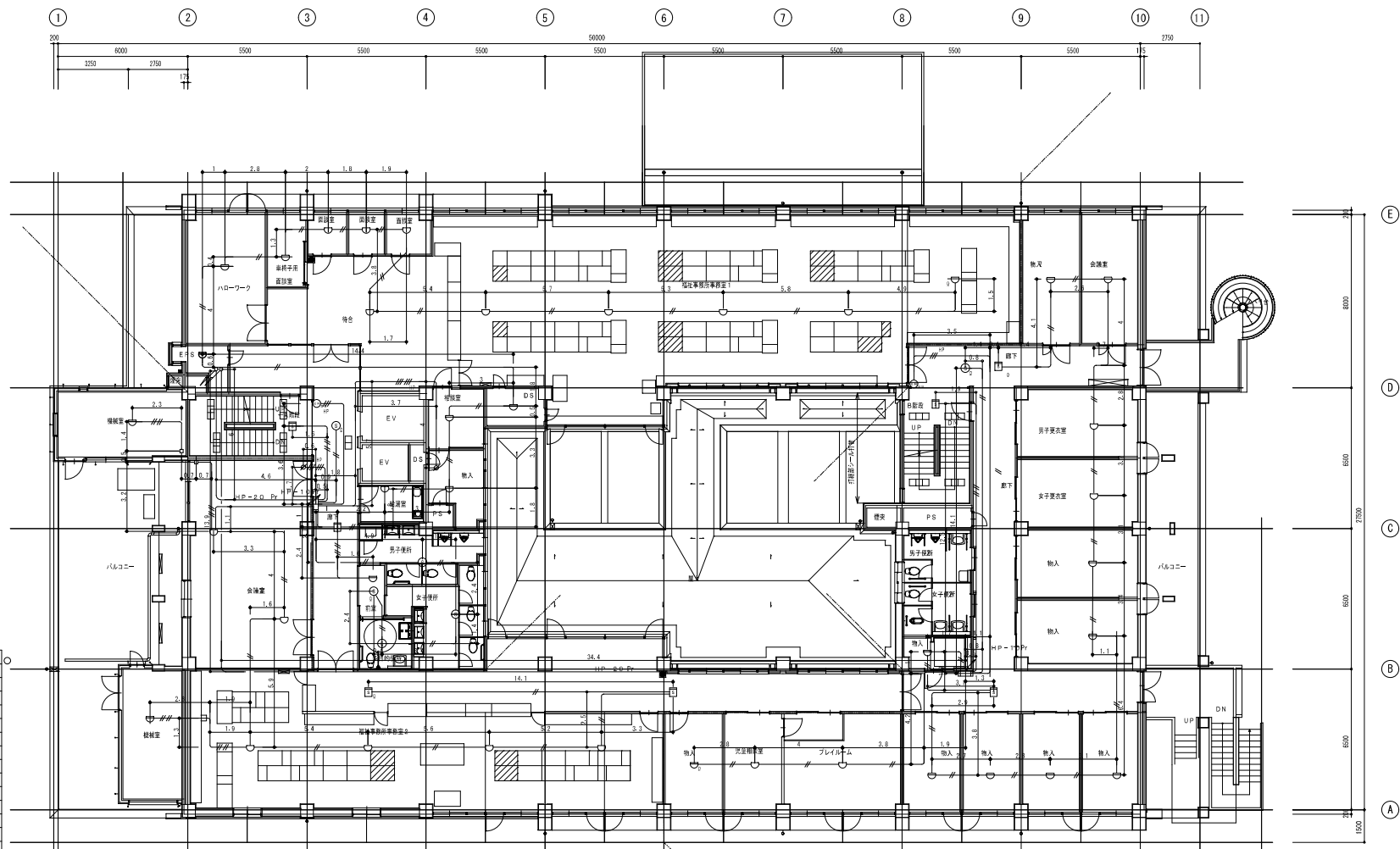
注 記

1. 図中において特記なき配管配線、機器は、下記による。

FP1、6-2C 天井付コログシ

※分電盤からの1次側ケーブルは2、0とする。



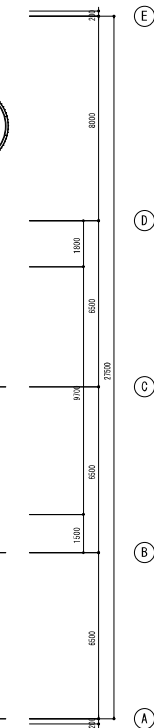
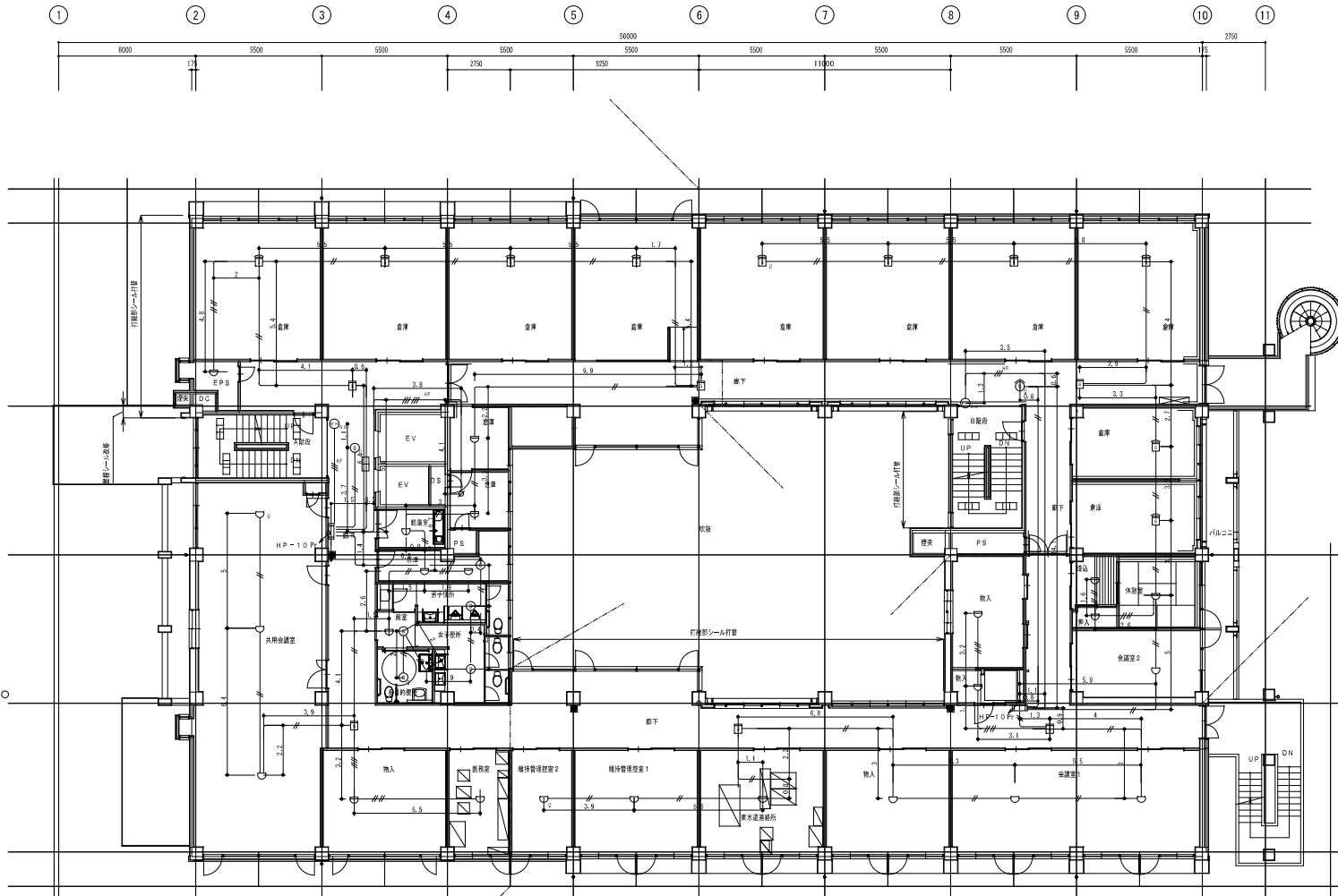


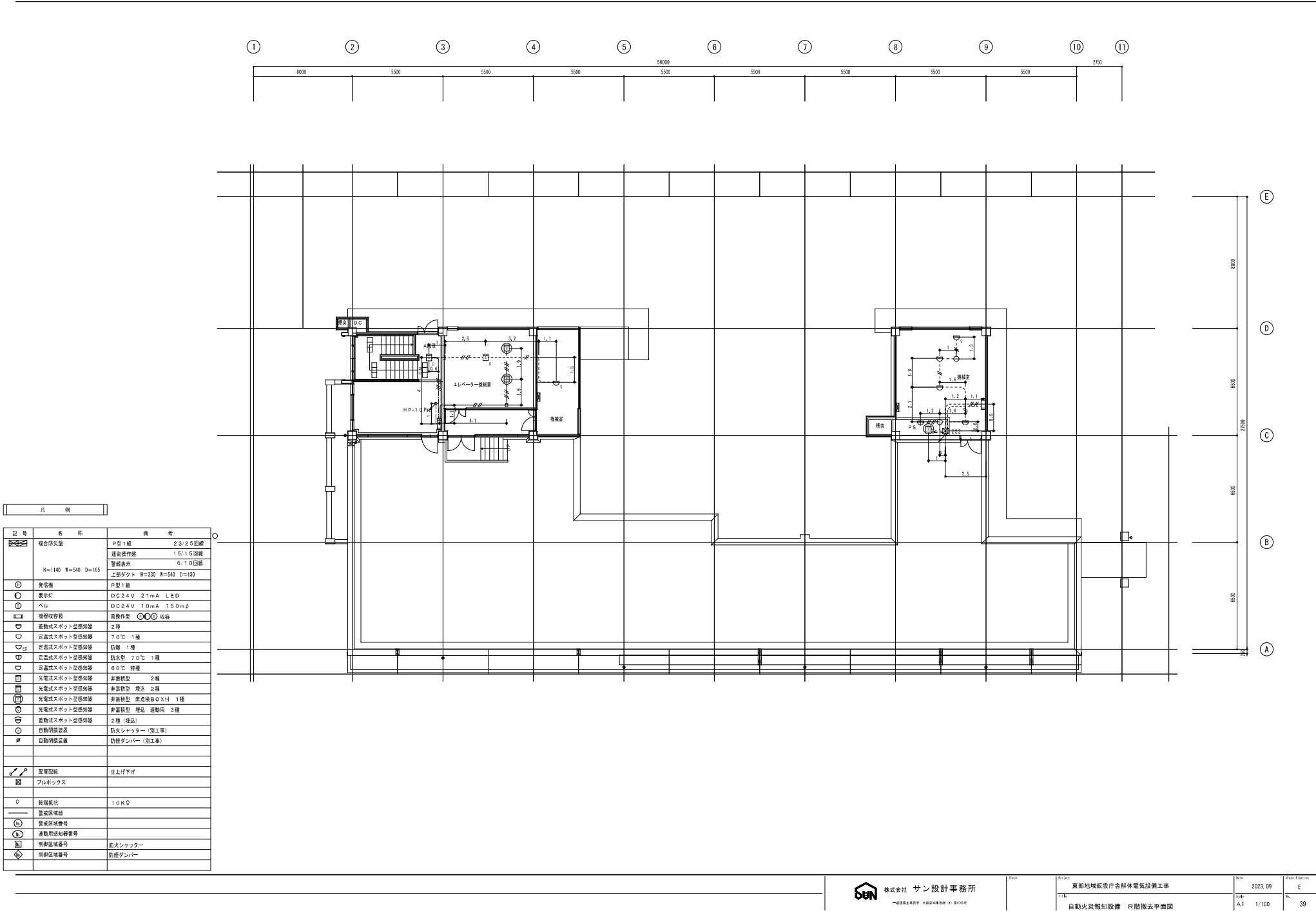
凡 例

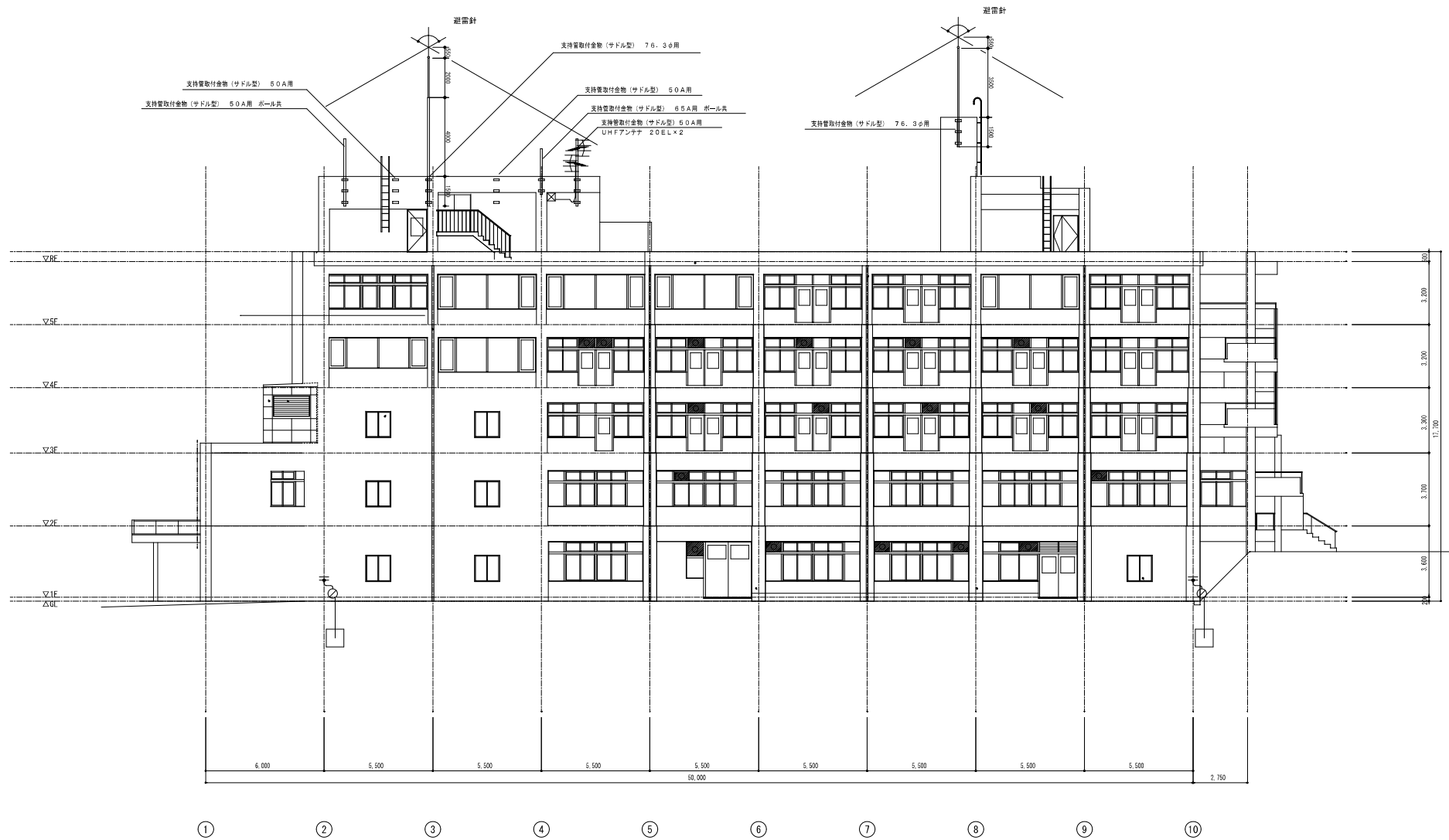
記 号	名 称	備 考
	複合型火災警報装置	P型1線 23/2.5回線 連動操作盤 15/1.5回線 警報表示 6/1.0回線 H=1140 W=540 D=165 上部ダクト H=330 W=540 D=130
	発煙機	P型1線
	表示灯	DC24V 21mA LED
	ベル	DC24V 1.0mA 150mφ
	機器収容箱	扇操作型 ○○○ 収容
	差動式スポット型感知器	2種
	定温式スポット型感知器	70℃ 1種
	定温式スポット型感知器	防塵 1種
	定温式スポット型感知器	防水型 70℃ 1種
	定温式スポット型感知器	60℃ 特殊
	光電式スポット型感知器	非差動型 2種
	光電式スポット型感知器	非差動型 埋込 2種
	光電式スポット型感知器	非差動型 床点検BOX付 1種
	光電式スポット型感知器	非差動型 埋込 連動用 3種
	差動式スポット型感知器	2種 (埋込)
	自動警報装置	防火シャッター (別工事)
	自動警報装置	防煙ダンパー (別工事)
	警報配線	立上げ下げ
	プルボックス	
	終端抵抗	10KΩ
	警報区域番号	
	連動用感知器番号	
	警報区域番号	防火シャッター
	警報区域番号	防煙ダンパー

凡 例

記号	名 称	備 考
	複合型火災警報装置	P型1線 23/2.5回線 連動操作盤 15/1.5回線 警報表示 6/1.0回線 H=1140 W=540 D=165
	警報表示	上部ダクト H=330 W=540 D=130
	警報表示	P型1線
	表示灯	DC24V 21mA LED
	ベル	DC24V 1.0mA 150mφ
	機器収容箱	箱操作型 ○○○ 収容
	差動式スポット型感知器	2種
	定温式スポット型感知器	70℃ 1種
	定温式スポット型感知器	防塵 1種
	定温式スポット型感知器	防水型 70℃ 1種
	定温式スポット型感知器	60℃ 特殊
	光電式スポット型感知器	非無煙型 2種
	光電式スポット型感知器	非無煙型 埋込 2種
	光電式スポット型感知器	非無煙型 床点検BOX付 1種
	光電式スポット型感知器	非無煙型 埋込 連動用 3種
	差動式スポット型感知器	2種 (埋込)
	自動警報装置	防火シャッター (別工事)
	自動警報装置	防煙ダンパー (別工事)
	警報配線	立上げ下げ
	プルボックス	
	終端抵抗	10KΩ
	警報区域線	
	警報区域番号	
	連動用感知器番号	
	警報区域番号	防火シャッター
	警報区域番号	防煙ダンパー







南立面図



株式会社 サン設計事務所

〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1 丸の内ビルディング 10F

Sheet

Project 東部地域仮設庁舎解体電気設備工事

Title

避雷針設備他撤去工事

Date

2023.09

Scale

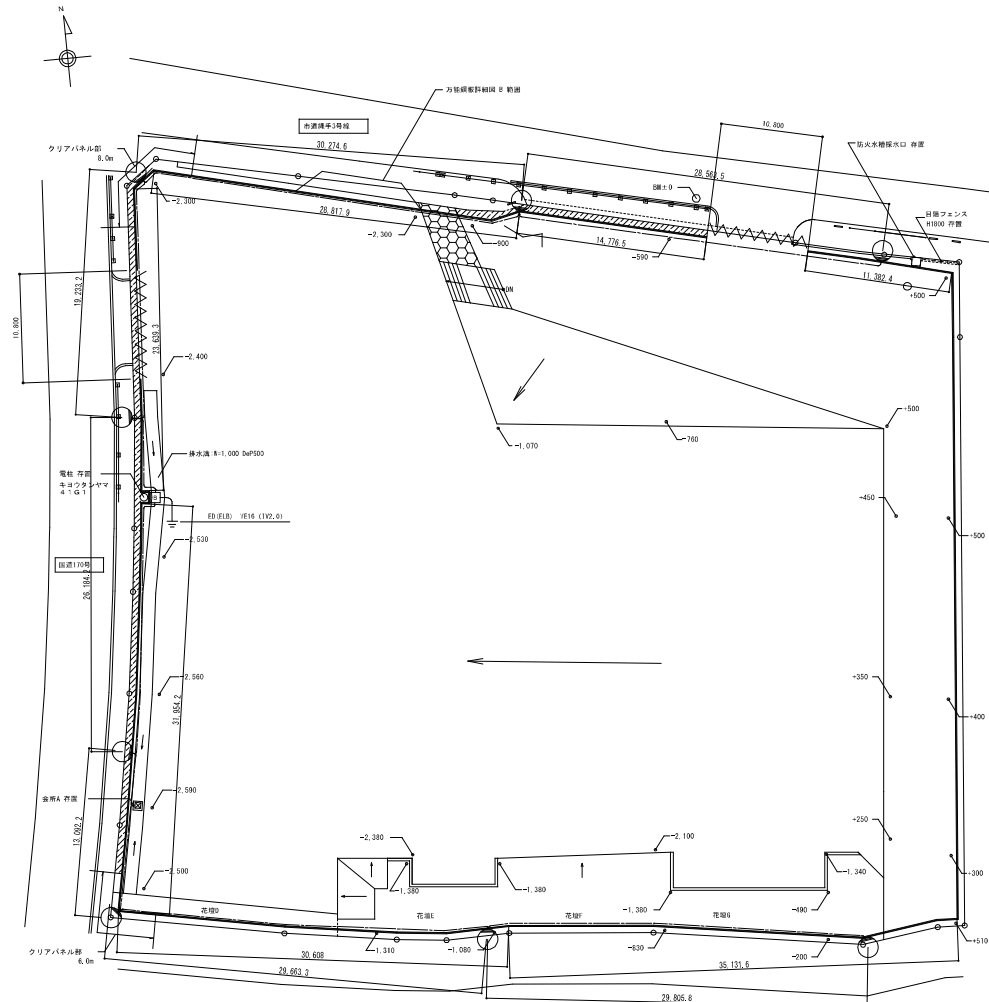
A1 1/100

Sheet Total

E

No.

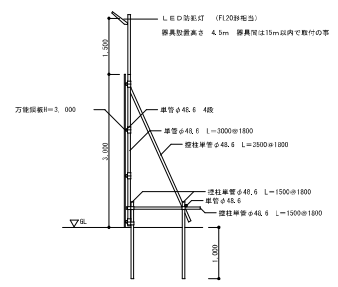
40



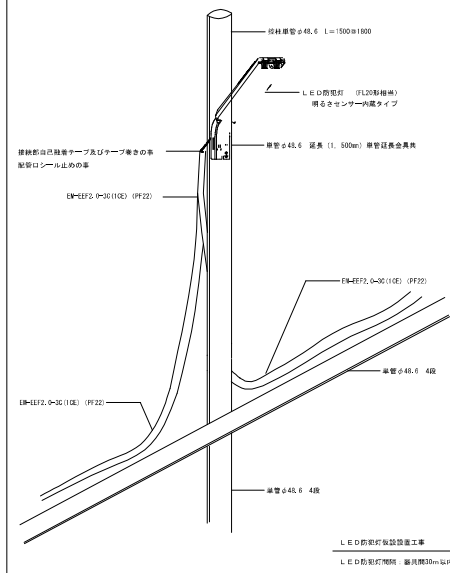
記号	施設名称/器具名称
○	照明器具 L E D防犯灯 (FL20防犯型)
○	明るさセンサー内蔵タイプ
□	ブレーカボックス 定額電灯契約用 ブレーカー設置
□	申請及び工事費用・電灯費用を含む
□	設置基準参考寸法 H=230×W=380×D=120
□	ELC 2P 50A/20AT 30mA (標準含む)

注 記
図中に示す配管・配線は仮設とする。
E M - E E F 2、O - 3 C (1 C アース) (P F 2 2)

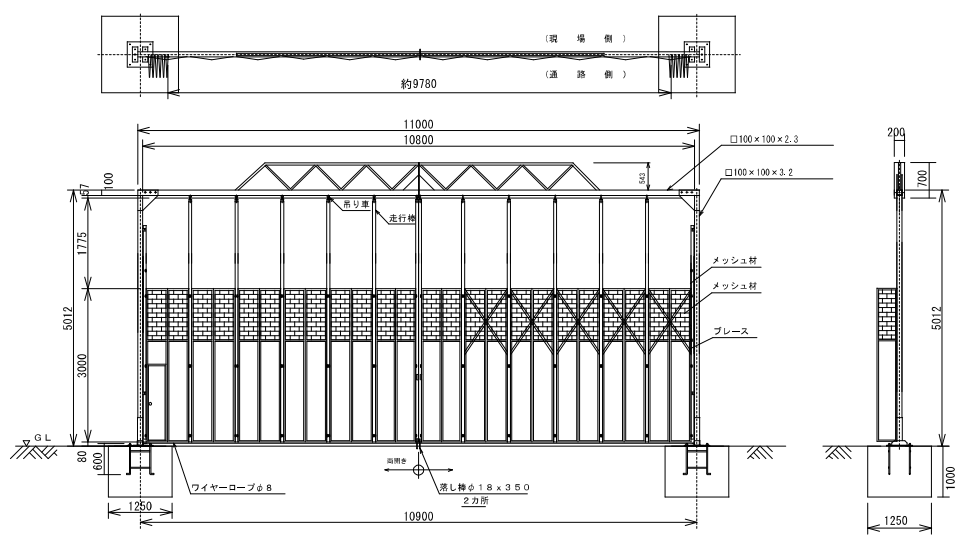
万能銅板詳細図 1/50



ガードフェンス 1/50



パネルゲート詳細図 1/50



東部地域仮設庁舎解体に伴う ガス設備工事

図 面 リ ス ト		
No	図 面 名 称	縮 尺
G-00	表紙・図面リスト	—
G-01	特記仕様書	—
G-02	付近見取図・配置図	1:200
G-03	ガス配管 系統図(撤去)	—
G-04	ガス配管 屋外配管平面図(撤去)	1:200
G-05	ガス配管 1階平面図(撤去)	1:100
G-06	ガス配管 2階平面図(撤去)	1:100
G-07	ガス配管 2階平面詳細図(撤去)	1:50
G-08	ガス配管 アイソメ図	—

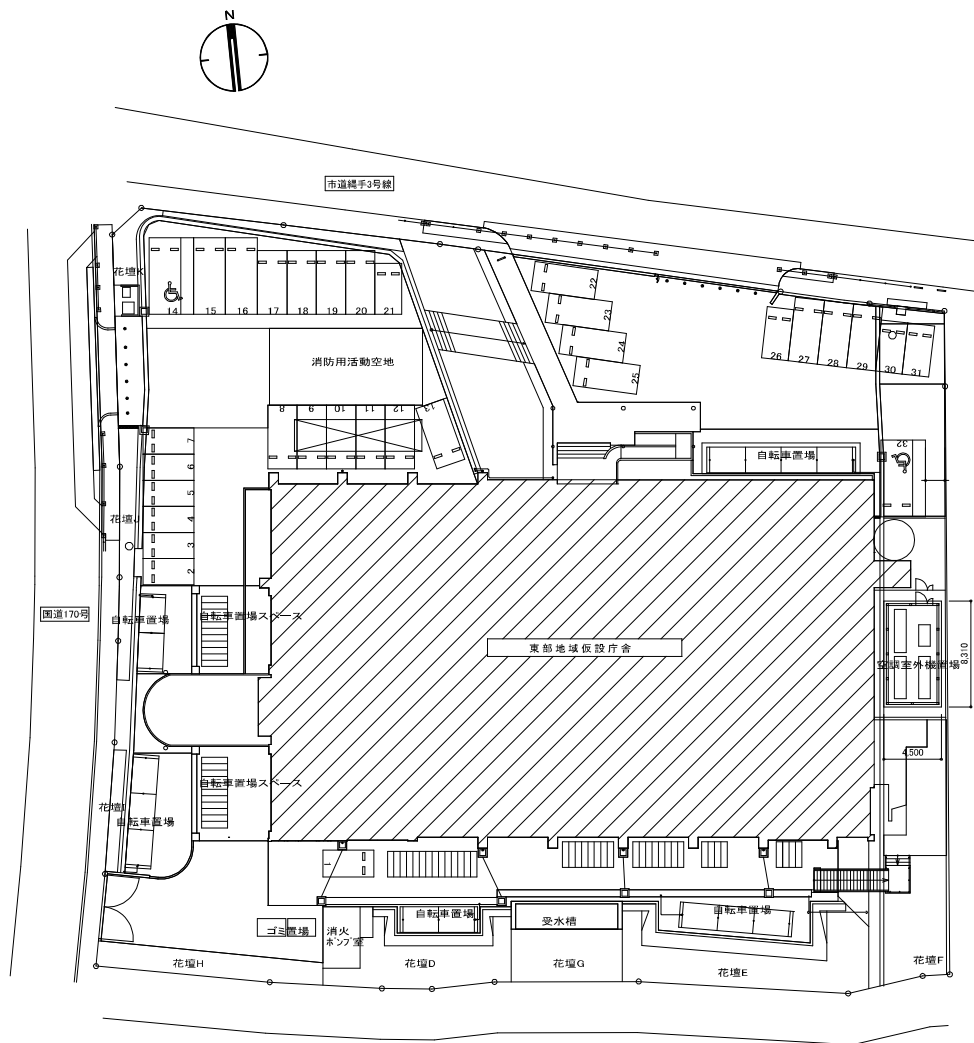
ガス設備工事特記仕様書	
I. 工 事 名 称	東部地域仮設庁舎解体に伴うガス設備工事
II. 工 事 場 所	東大阪市南四条町742番1
III. 工 期	令和 年 月 日 ～ 令和 年 月 日
IV. 建 物 概 要	鉄筋コンクリート造、地上5階 敷地面積：3706.46m2、建築面積：1675.32m2、延床面積：5672.61m2、防火指定：準防火地域、用途地域：第一種住居地域、近隣商業地域
V. 一 般 的 事 項	1. 本工事は、特記仕様書に記載してある事項の他は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）及び公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（最新版）によるものとする。 2. 地盤工事については、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（4. 3. 1）による。 3. 本工事においては、本設計図書の関係法規を厳守し、必要な諸官庁への届出手続きは、全て請負業者が代行し、それに伴う費用は全て請負業者の負担とする。 4. 工事施工中納まり又は取り合い関係は、監督職員と協議の上施工する事。 5. 本工事請負業者は、工事着手前に納入仕様書・使用機材リスト等を速やかに提出し、監督職員の承諾を受けた後、施工にかか事。 6. 本設計図に明記なき事項でも、実観上・工事目的達成上当然必要と思われる事は、全て本工事に含むものとする。 7. 本工事は完了は、工事施工後、監督職員の立ち会い検査及び関係諸官庁の竣工検査合格を以て完了とする。 8. 本工事竣工後は竣工図及び機器取り扱い説明書は、完成図書として速やかに提出の事。
VI. 工 事 種 目	A. 解体撤去にかかるガス設備工事 a-1. 撤去
VII. 工 事 概 要	a-1. 撤去 本工事は図示の如く、解体撤去にかかる撤去工事の一切を行うこと。
VIII. 特 記 事 項	1. 工事車両の搬入搬出道路の危険防止対策を十分行う事。 2. 本工事は改修工事の為、既設管等の敷設状態を十分調査の上施工し、又施工中も確認しながら破壊なき様注意して行う事。 3. 工事施工にあたっては、関係者と充分協議を行い、支障なきよう留意する事。 4. 工事に伴って生じた廃棄物は「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」に基づいて処理する事。 尚、リサイクル法による特定建設資材（コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルトコンクリート）については、再資源化施設に処分する事。 5. ホルムアルデヒドの放出量は、F☆☆☆☆に対応する事。 6. 工事施工においては騒音、振動、大気汚染、水質汚濁等の影響が生じない様、周辺環境の保全につとめる事。 7. 新設もしくは取替え、接続のバルブにあたっては、系統を示す札（プラスチック板にエッチング）を取り付ける事。 8. 本工事にて仮設利用する電気は使用できる。（有償） 9. 本工事にて仮設利用する水道は使用できる。（有償）

工事区分表								
工 事 項 目		建築	電気	機械	ガス	別途	備 考	
解体工事	機械設備	機械基礎・架台撤去処分	○					
		冷暖房設備機器撤去			○			
		換気設備機器撤去処分			○			
		衛生器具類撤去処分			○			
		ガス湯沸器撤去処分			○			
		配管撤去処分			○			
		ダクト撤去処分			○			
		保温類撤去処分			○			
		雨水排水管撤去処分	○					
		汚水排水管撤去処分(埋設)	○					
	電気設備	汚水排水管撤去処分(埋設以外、下水本管、最終枵)			○			
		給水管撤去処分(埋設)	○					
		給水管撤去処分(埋設以外、給水本管、量水器)			○			
		フロン回収、窒素ガス消火回収処分			○			
		変電設備撤去		○				
		盤類撤去処理(露出)		○				
		盤類撤去処理(躯体埋め込み)	○					
		電灯設備撤去処理		○				
		弱電設備撤去		○				
		自動火災報知機設備撤去		○				
	ガス設備	屋内配管配線撤去		○				
		屋外ケーブル撤去		○				
		配管撤去			○			
		ガス引込み撤去				○		
		ガス配管(埋設)	○					
	その他	ガス配管(埋設以外)			○			
		ガスメーター撤去				○		
消火器撤去				○				
消火栓撤去				○				
エレベーター撤去			○					
アスベスト使用材の撤去				○			アスベスト使用材は、成型板(石綿セメント板)、ダクト・バックン、関連法令・指針等に則り、適正処理とする。	

記 号	区 分	管 種	備 考
	ガス管	ポリエチレン管 (PE)	地中埋設
		塩化ビニルライニング鋼管 (ELP)	屋内埋設
		配管用炭素鋼鋼管 (SGP)	屋外露出
	撤 去 管	管種は図示による	

—東大阪市環境方針に基づく取り組みについて—

- 東大阪市では、公共工事における環境に与える負荷を軽減する取り組みを推進しております。
東大阪市から発注する営繕工事については、下記の事に配慮してください。
- 環境に配慮した原材料の使用
 - 重機による環境影響の低減（騒音、排ガスの低減）
 - 工事中の環境影響を低減（作業中の騒音、振動、排ガス、粉塵の低減）
 - 公共工事から発生する廃棄物の削減
 - 法的要求事項の遵守（公共工事における環境関係法令の遵守確認）
「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」「騒音規制法」「振動規制法」「大気汚染防止法」
「大阪府生活環境の保全に関する条例」「建設工事の係る資材の再資源化等に関する法律」
 - 環境配慮事項の伝達



配置図 1/200

本工事場所
東大阪市南四条町742-1の一部



付近見取図

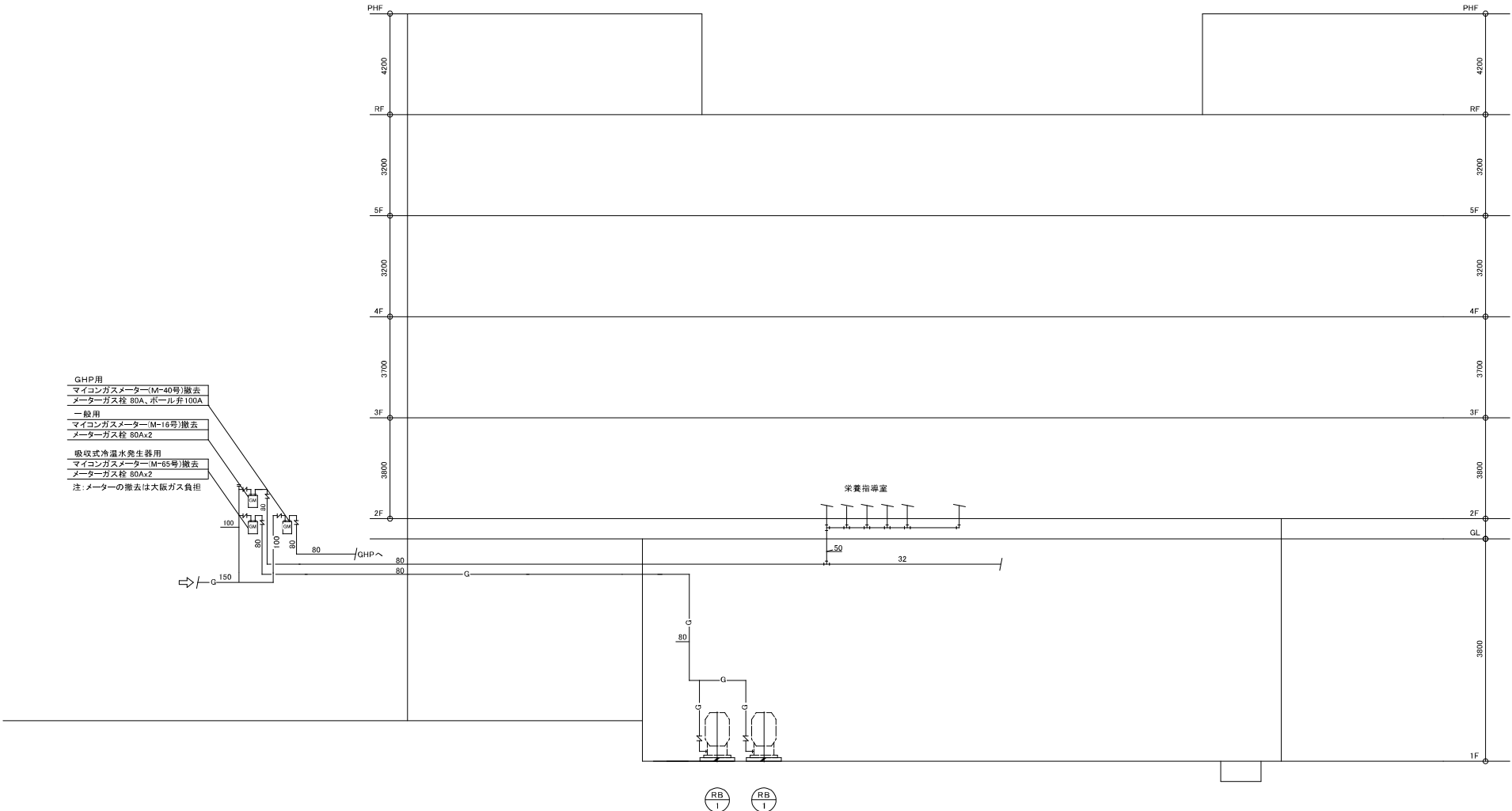


株式会社 サン設計事務所
設計 Company Architecture & design
一級建築士事務所 大阪府知事登録 第10040号

東部地域仮設庁舎解体に伴うガス設備工事
付近見取図・配置図

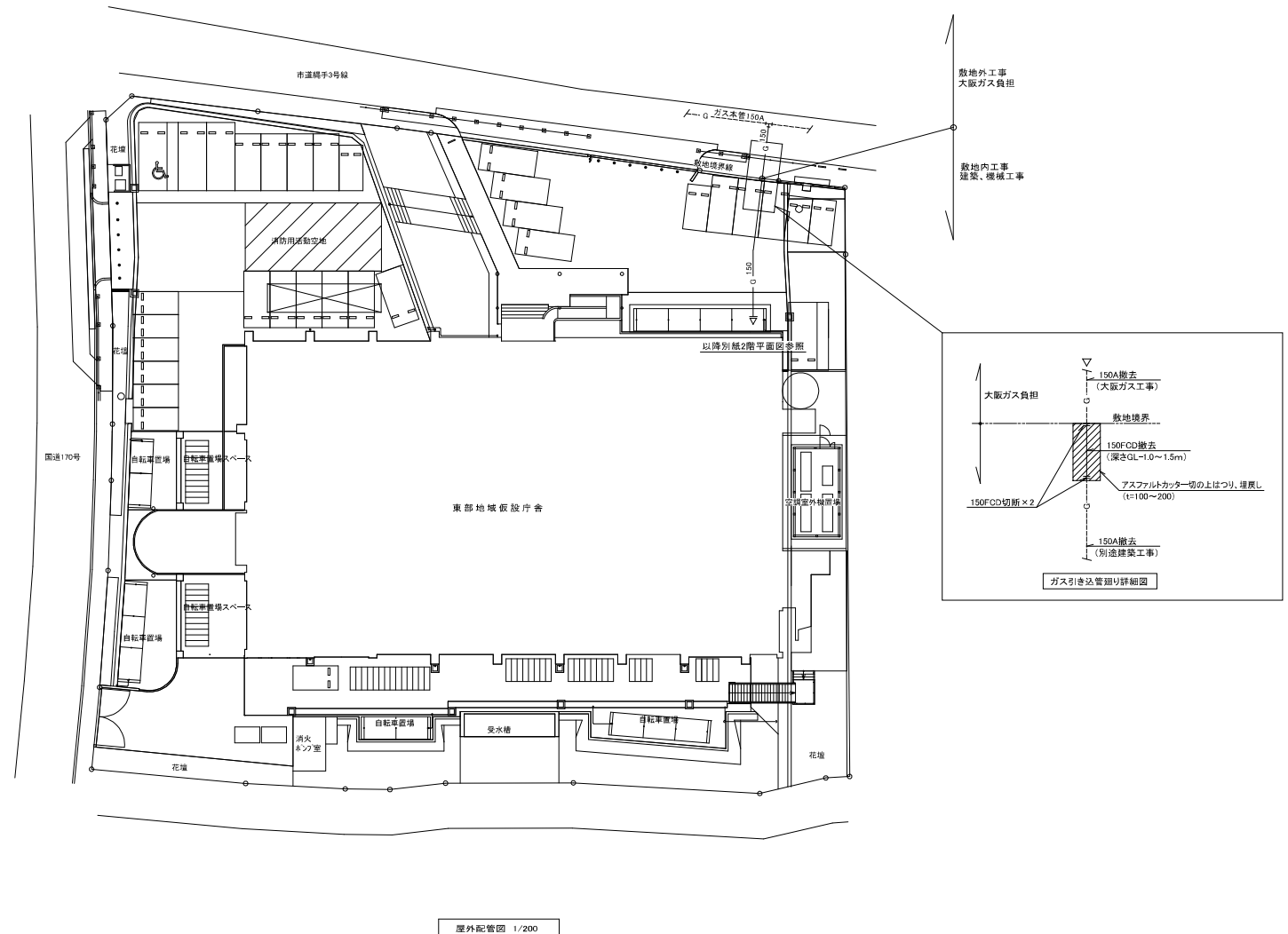
2023.11.17
A1: 1/200
A3: 1/400

G
02



系 統 図

- 【ガス設備工事概要】
- ・室内、屋外露出機器・配管の全ては機械設備工事にて撤去する。
 - ・敷地外埋設配管・ガスメーターの撤去及びガスバージはガス工事にて行う。
 - ・埋設配管の撤去は建築工事にて行う。

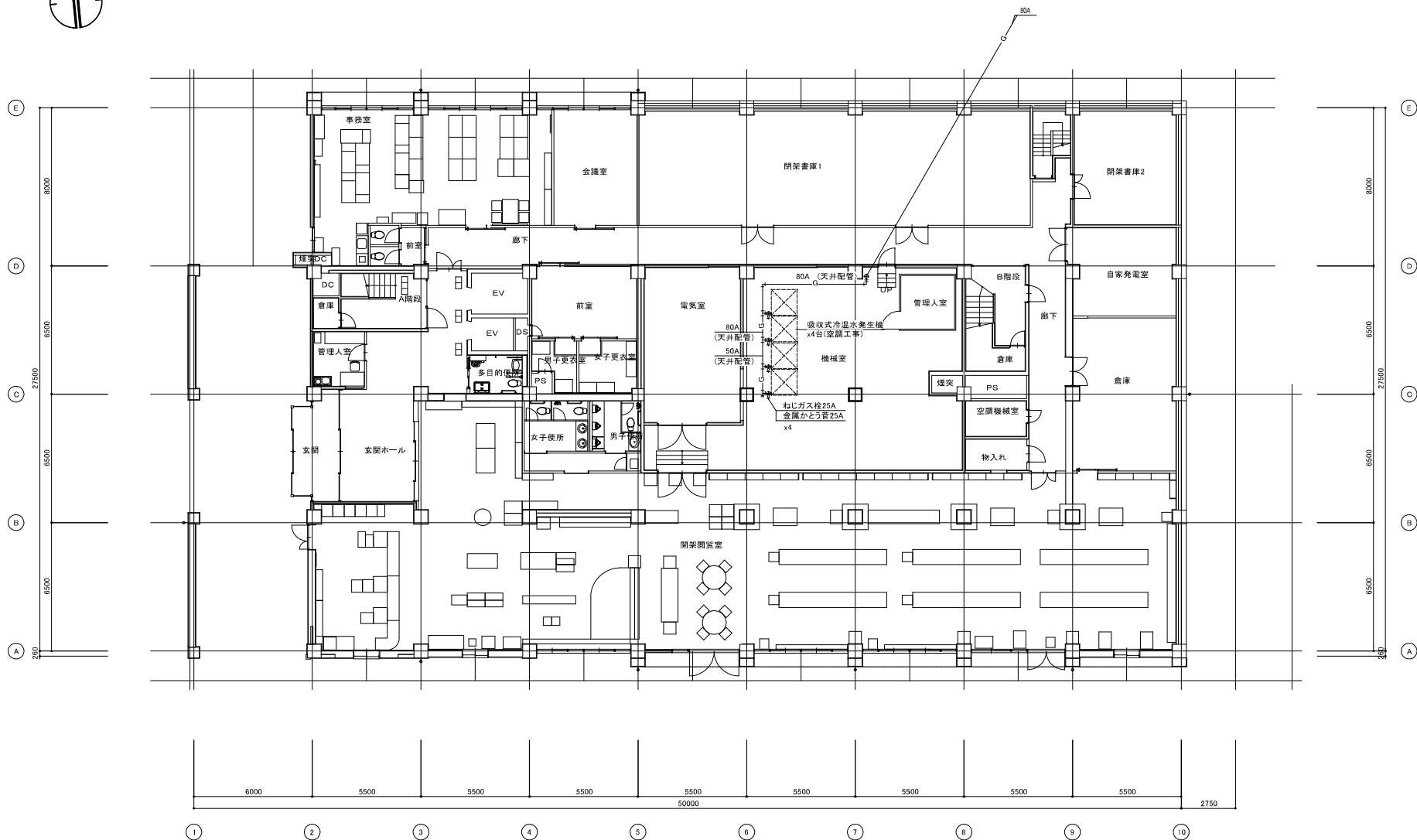


株式会社 サン設計事務所
SDO Company Architects & Engineers
一級建築士事務所 大阪府知事登録(第4001号)

東部地域仮設庁舎解体に伴うガス設備工事
ガス配管 屋外配管平面図(撤去)

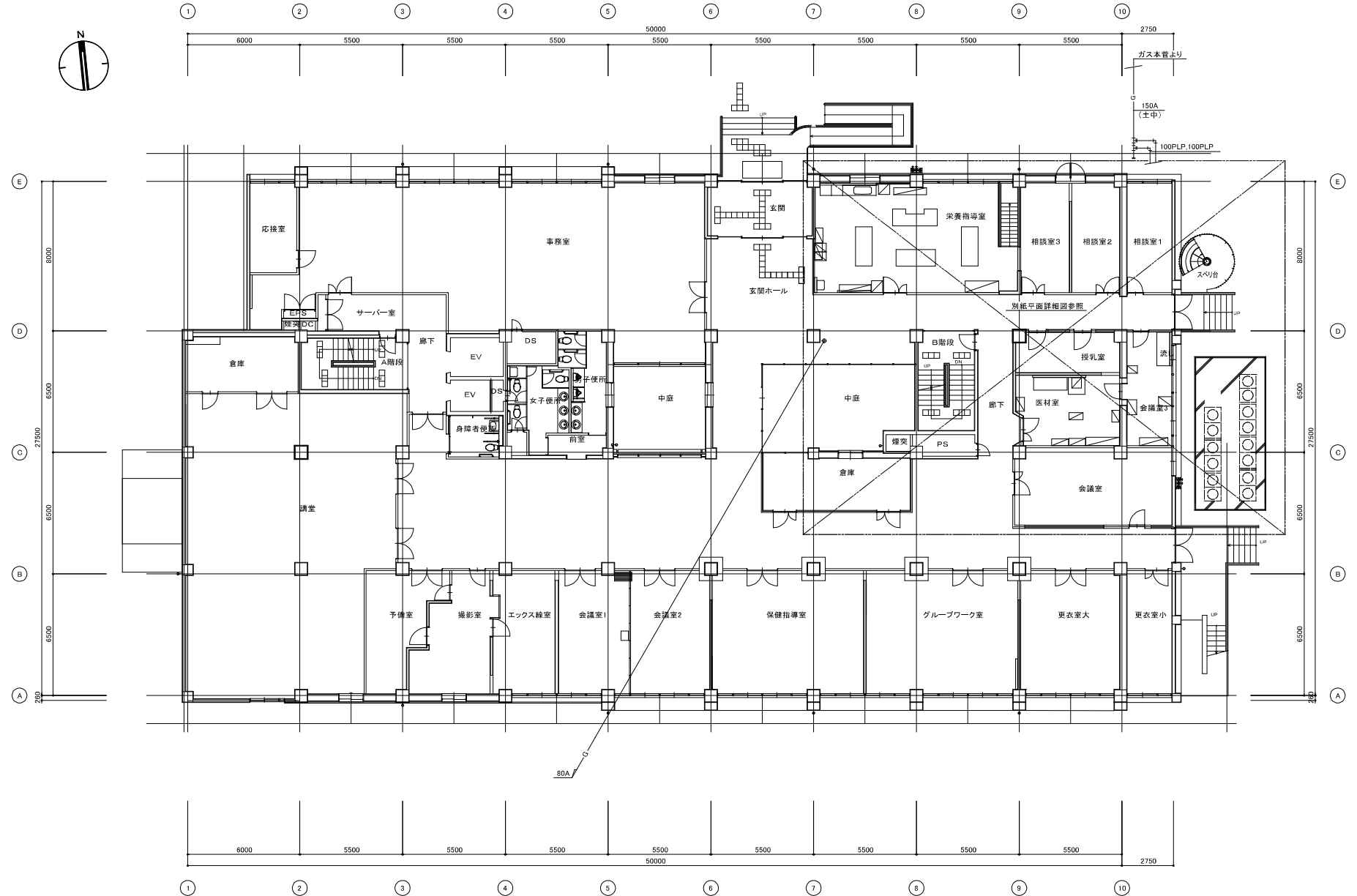
2023.11.17
A1: 1/200
A3: 1/400

G
04



1 階平面図 1:100

※露出配管の撤去は別途機械設備工事とする。
※埋設配管の撤去は別途建築工事とする。



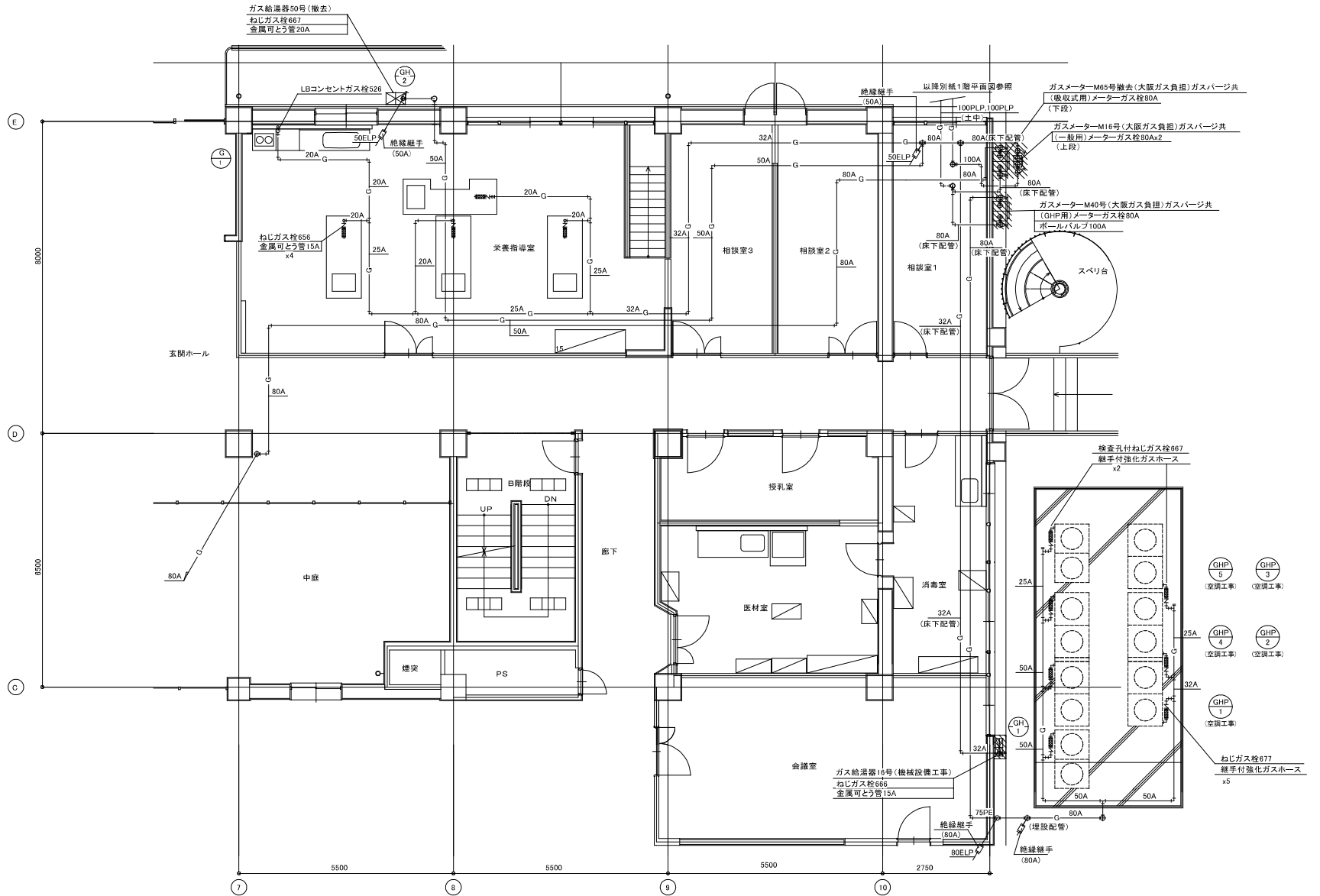
2 階平面図 1:100

※露出配管の撤去は別途機械設備工事とする。
※埋設配管の撤去は別途建築工事とする。



株式会社 サン設計事務所
2019 Company Announcements & Logos
一級建築士事務所 大阪府知事登録(特)第4001号

Project	東部地域保健医療会館に伴うガス設備工事	Client	2023.11.17	Scale	G
Title	ガス配管 2階平面図(撤去)	Scale	A1: 1:100 A3: 1:200	Rev.	00



2 階 水廻り平面詳細図 1:50

※露出配管の撤去は別途機械設備工事とする。
※埋設配管の撤去は別途建築工事とする。