

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 名	俊徳道倉庫改修電気設備工事			
工 事 場 所	東大阪市 荒川3丁目28-21			
完 成 期 限	令和 7年 2月 12日	所 要 日 数	91 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事	一式			2,221,000	
II 消費税等相当額		一式			222,100	工事価格×10%
総 合 計					2,443,100	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事					
A 直接工事費						
a-1.改修		一式			1,177,860	181,000
a-2.撤去		一式			302,297	
合 計					1,480,157	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			34,771	
b-2 諸経費		一式			706,072	
合 計					740,843	
総 計					2,221,000	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
〈主要機器内訳〉						
空調機			台			
分電盤等盤類		1	面		181,000	
電話交換機			台			
発電機			機			
受変電機器			台			
自火報防災盤 副受信盤共			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					181,000	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳〉						
建設廃材処分	投棄料	一式			6,135	拾出表
管球処分費	処分費	一式			2,000	No 1
廃油処理	投棄料	一式			80,000	代-03
小 計					88,135	
〈リース料内訳〉						
高所作業車 (リース料)	自走リフトブーム型 9m	1	日	36,500	36,500	E5443
小 計					36,500	
計					124,635	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
a-1.改修						
1.引込設備		一式			592,160	181,000
2.動力設備		一式			253,820	
3.電灯コンセント設備		一式			322,650	
4.自動火災報知設備		一式			9,230	
小 計					1,177,860	181,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
1.引込設備						
電線管	CP(39) 露出(塗装含む)	10	m	3,430	34,300	E1060
電線管	CP(51) 露出(塗装含む)	10	m	4,560	45,600	E1061
ブリカチューブ	(38) 防水型	2	箇所	3,450	6,900	E1220
ブリカチューブ	(50) 防水型	2	箇所	4,910	9,820	E1221
ブルボックス	防水型SUS製 400×400×300	1	個	64,300	64,300	E1644
電 線	EM-IE 5.5sq	5	m	490	2,450	E1699
電 線	EM-IE 14sq×3 管内	5	m	2,440	12,200	E1770
電 線	EM-IE 38sq×3 管内	5	m	4,720	23,600	E1794
ケーブル	EM-CET 14sq 管内	5	m	2,310	11,550	E2105
ケーブル	EM-CET 38sq 管内	5	m	4,460	22,300	E2107
屋上用配管支持架台	配管用ブロック SUS製チャンネル H=100,L=300	12	個	3,720	44,640	E5159
高所作業車 (リース料)	自走リフト フォーム型 9m	1	日	36,500	36,500	E5443
引込開閉器盤	SUS製 600*1200*200 MCCB3P100/100,MCCB3P50/50	1	面	278,000	278,000	代-01 181,000
小 計					592,160	181,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
2.動力設備						
電線管	CP(25) 露出(塗装含む)	8	m	2,310	18,480	E1058
電線管	CP(31) 露出(塗装含む)	18	m	2,850	51,300	E1059
電線管	E(25) 露出(塗装含む)	2	m	1,960	3,920	E1082
ブリカチューブ	(24) 防水型	3	箇所	2,210	6,630	E1218
ブリカチューブ	(30) 防水型	2	箇所	2,740	5,480	E1219
メタルモール	A型	4	m	3,220	12,880	E1413
メタルモール付属品	A型 コーナーボックス	2	個	4,260	8,520	E1445
メタルモール付属品	A型 スイッチボックス 2個用	2	個	4,690	9,380	E1460
プルボックス	鋼板製(塗装含む) 150×150×100	1	個	8,750	8,750	E1555
プルボックス	防水型SUS製 200×200×200	1	個	22,400	22,400	E1631
電 線	EM-IE 2.0mm	63	m	370	23,310	E1698
ケーブル	EM-CE 3.5sq-3C 管内	28	m	1,100	30,800	E2034
ケーブル	EM-CE 3.5sq-3C ヒット、トラフ	35	m	950	33,250	E2058
電動機結線	7.5KW以下	3	台	6,240	18,720	E4103
小 計					253,820	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
3.電灯コンセント設備						
アウトレットボックス	樹脂製 中浅 102×44	1	個	2,250	2,250	E1369
メタルモール	A型	5	m	3,220	16,100	E1413
メタルモール	B型	6	m	4,370	26,220	E1414
メタルモール付属品	A型 コーナーボックス	2	個	4,260	8,520	E1445
メタルモール付属品	B型 コーナーボックス	2	個	4,560	9,120	E1446
メタルモール付属品	A型 スwitchボックス 1個用	2	個	4,420	8,840	E1459
メタルモール付属品	B型 スwitchボックス 1個用	2	個	4,420	8,840	E1461
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-2C 管内	2	m	460	920	E1913
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	15	m	770	11,550	E1917
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-2C 天井、ピット内、ころがし	3	m	380	1,140	E1944
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 天井、ピット内、ころがし	24	m	510	12,240	E1947
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 天井、ピット内、ころがし	70	m	670	46,900	E1948

152,640

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Eコード' 再使用 主要機器
スイッチ	1P15A SUSプレート	1	個	2,340	2,340	E3161
コンセント	2P15A×2E SUSプレート	3	個	2,990	8,970	E3262
カバープレート	角 1連 SUS	2	個	930	1,860	E3358
照明器具	LED40型 直付 6900LM 非調光 LSS9-4-65	6	台	22,000	132,000	E3431
避難口誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 SH1-FBF-20-C,SH1-FSF-20-C	1	台	18,500	18,500	E3545
通路誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 ST1-FBF-22-C	1	台	6,340	6,340	E33560
小 計					322,650	
					170,010	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
4.自動火災報知設備						
アウトレットボックス	樹脂製 中浅 102×44	1	個	2,250	2,250	E1369
ケーブル	EM-AE 1.2mm-4C ヒット、トラフ	2	m	640	1,280	E2875
煙感知器	露出 光電式非蓄積 2種	再使用 品取付	1	個	5,700	5,700 E34463
小 計					9,230	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
a-2.撤去						
1.撤去		一式			147,862	
2.建設廃材処分		一式			154,435	
小 計					302,297	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
1.撤去						
電線管	GP(82) 露出(塗装含む) 撤去	7	m	1,970	13,790	E11019
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 天井、ピット内、ころがし 撤去	38	m	79	3,002	E11947
ケーブル	6KV EM-CET 38sq 管内 撤去	7	m	410	2,870	E12178
ケーブル	6KV EM-CET 38sq ケーブルラック 撤去	32	m	500	16,000	E12187
コンセント	2P15A SUSプレート 撤去	2	個	490	980	E13257
照明器具	露出 40W×1 撤去	15	台	1,900	28,500	E13765
照明器具	露出 白熱灯付 40W×1 撤去	3	台	2,360	7,080	E13789
照明器具	吊下げ 40W×1 撤去	2	台	2,300	4,600	E13908
照明器具	吊下げ 40W×2 撤去	2	台	2,850	5,700	E13914
換気扇	電気式 25cm 撤去	2	台	4,400	8,800	E14128
煙感知器	露出 光電式非蓄積 2種 再使用 撤去	1	個	2,380	2,380	E24463
高効率変圧器 油入 (トッランナー変圧器)	単相 6KV 30KVA 防震ゴム (耐震スツーパー付) 共 撤去	1	台	14,200	14,200	E14625
高効率変圧器 油入 (トッランナー変圧器)	三相 6KV 50KVA 防震ゴム (耐震スツーパー付) 共 撤去	1	台	21,100	21,100	E14634
高圧進相コンデンサー用 トル 油入 直列リアク	15/18kvar L=6% 撤去	1	台	10,900	10,900	E14746

139,902

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
						Eコード' 再使用 主要機器
通路誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 ST1-FBF-22-C 再使用 撤去	1	台	2,110	2,110	E23560
避難口誘導灯	露出型 内照パネル式 片面 SH1-FBF-20-C,SH1-FSF-20-C 撤去	1	台	1,590	1,590	E13545
端末処理材	6KV EM-CET 38sq 屋内用ゴムストレス コーンはんだ方式 撤去	1	組	2,130	2,130	E12241
端末処理材	6KV EM-CET 38sq 屋外用ゴムストレス コーンはんだ方式 撤去	1	組	2,130	2,130	E12246
小 計					147,862	

7,960

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
2.建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			18,300	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			6,135	拾出表
蛍光灯処理	運搬費	一式			20,000	No 1
蛍光灯処理	処分費	一式			2,000	No 1
廃油処理	運搬費	一式			28,000	代-02
廃油処理	投棄料	一式			80,000	代-03
小 計					154,435	