

様式第1(イ) (第5条第1項第1号関係)

改修単価

設 計 書				(建築営繕室)
工 事 名	市立太平寺公民分館空調改修電気設備工事			
工 事 場 所	東大阪市 太平寺2丁目9-32			
完 成 期 限	令和 6年 9月 2日	所 要 日 数	77 日	
設 計 大 要				
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)			

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事	一式			3,080,000	
II 消費税等相当額		一式			308,000	工事価格×10%
総 合 計					3,388,000	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
I 工事価格	電気設備工事					
A 直接工事費						
a-1.改修		一式			1,946,920	1,158,000
a-2.撤去		一式			224,030	
合 計					2,170,950	
B 共通費						
b-1 共通仮設費		一式			39,616	
b-2 諸経費		一式			869,434	
合 計					909,050	
総 計					3,080,000	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
＜主要機器内訳＞						
空調機		3	台		1,158,000	
分電盤等盤類			面			
電話交換機			台			
発電機			機			
受変電機器			台			
自火報防災盤 副受信盤共			面			
その他50万円以上の機器			台			
計					1,158,000	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
〈建設発生土・解体発生材・建設発生材処分費等内訳〉						
建設廃材処分費	投棄料	一式			6,464	拾出表
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	投棄料 最低額	一式			8,600	A9943
小 計					15,064	
〈リース料内訳〉						
高所作業車 (リース料)	自走リフト ブーム型 9m	1	日	34,700	34,700	5443
小 計					34,700	
計					49,764	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード 再使用 主要機器
a-1.改修						
1.空調設備		一式			1,830,490	1,158,000
2.空調電源		一式			116,430	
小 計					1,946,920	1,158,000

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
1.空調設備						
化粧ダクト	63mm×75mm	15	m	3,900	58,500	E4890
化粧ダクト	70mm×100mm	18	m	4,360	78,480	E4891
冷媒用被覆銅管	ヘアーコイル 液管 φ6.4, ガス管 φ9.5	19	m	4,480	85,120	E5021
冷媒用被覆銅管	ヘアーコイル 液管 φ6.4, ガス管 φ12.7	19	m	5,280	100,320	E5022
冷媒用被覆銅管	ヘアーコイル 液管 φ9.5, ガス管 φ15.9	11	m	7,300	80,300	E5024
ドレン管	VP 20A 塗装含む	11	m	3,760	41,360	E5033
防振ゴム	溝ハット型 100×100 4個	3	組	420	1,260	E5107
屋上用配管支持架台	配管用ブロック SUS製チャンネル H=130,L=150	6	個	2,880	17,280	E5163
ルームクーラー HFC冷媒	内機:壁掛 外機:床置 冷暖 リモコン共 2.8KW	1	台	133,000	133,000	E5324 115,000
照明器具	露出 40W×2 再使用 品取付	2	台	8,890	17,780	E33771
スピーカー	天井埋込型 3W 金属ネット φ230 スピーカーカバー共 再使用 品取付	1	台	6,530	6,530	E34256
熱感知器	差動式 スポット型 1・2種 露出 再使用 品取付	1	個	4,460	4,460	E34477
高所作業車 (リース料)	自走リフト フーム型 9m	1	日	34,700	34,700	E5443
機械はつり ダイヤモンドカッター貫通口	コンクリート厚100～150mm 88φ 補修費含む	1	箇所	10,600	10,600	E5494

669,690

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
空調機 ヘアタイプ 内機:埋込,外機:床置	4.0/4.5KW 冷暖 ワイヤートリモコン	1	台	534,000	534,000	代-01 494,000
空調機 ヘアタイプ 内機:壁掛,外機:床置	7.1/8.0KW 冷暖 ワイヤートリモコン	1	台	591,000	591,000	代-02 549,000
化粧ダクト付属品		一式			12,900	代-03
足場組900枠組	12m未満	一式			6,900	代-04
天井ボード改修費		一式			16,000	代-05
小 計					1,830,490	1,158,000
					1,160,800	

内 訳 (建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
2.空調電源						
電線管	CP(31) 露出(塗装含む)	8	m	2,570	20,560	E1059
電線管	E(25) 露出(塗装含む)	1	m	1,770	1,770	E1082
ブリカチューブ	(30) 防水型	2	箇所	2,590	5,180	E1219
アウトレットボックス	樹脂製 中浅 102×44	1	個	2,050	2,050	E1369
電 線	EM-IE 2.0mm	8	m	350	2,800	E1698
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	1	m	750	750	E1917
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 天井、ピット内、ころがし	10	m	640	6,400	E1948
ケーブル	EM-CE 3.5sq-3C 管内	8	m	1,030	8,240	E2034
コンセント	2P15/20A IT型 E ET付 SUSプレート	1	個	2,880	2,880	E3271
カバープレート	角 3連 SUS	3	個	1,580	4,740	E3360
盤上部コンクリートはつり	復旧共	1	箇所	6,480	6,480	E4047
電動機結線	7.5KW以下	2	台	5,830	11,660	E4103
屋上用配管支持架台	配管用ブロック SUS製チャンネル H=130,L=150	4	個	2,880	11,520	E5163
照明器具	埋込 20W×4	2	台	15,700	31,400	E33850
小 計					116,430	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
a-2.撤去						
1.空調設備		一式			105,700	
2.空調電源		一式			30,686	
3.建設廃材処分		一式			87,644	
小 計					224,030	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
						Eコード' 再使用 主要機器
1.空調設備						
化粧ダクト	63mm×75mm 撤去	15	m	510	7,650	E14890
化粧ダクト	70mm×100mm 撤去	18	m	510	9,180	E14891
冷媒用被覆銅管	ヘアーコイル 液管φ6.4, ガス管φ12.7 撤去	27	m	880	23,760	E15022
冷媒用被覆銅管	ヘアーコイル 液管φ9.5, ガス管φ15.9 撤去	11	m	1,170	12,870	E15024
ドレン管	VP 20A 塗装含む 撤去	11	m	560	6,160	E15033
空調機	内機:埋込・天吊 4.0KW 撤去	1	台	4,780	4,780	E15250
空調機	内機:埋込・天吊 4.5KW 撤去	1	台	4,880	4,880	E15251
空調機	内機:壁掛 7.1KW 撤去	1	台	2,910	2,910	E15267
空調機	外機:床置 4.0KW 撤去	1	台	5,440	5,440	E15298
空調機	外機:床置 4.5KW 撤去	1	台	5,810	5,810	E15299
空調機	外機:床置 7.1KW 撤去	1	台	7,780	7,780	E15303

91,220

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
						Eコード' 再使用 主要機器
照明器具	露出 40W×2 再使用 撤去	2	台	2,960	5,920	E23771
スピーカー	天井埋込型 3W 金属ネット φ 230 スピーカーカバー共 再使用 撤去	1	台	2,720	2,720	E24256
熱感知器	差動式 スポット型 1・2種 露出 再使用 撤去	1	個	1,860	1,860	E24477
天井合板・ボート撤去	アスベスト含有 撤去	一式			3,980	代-07
小 計					105,700	
					14,480	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
						Eコード' 再使用 主要機器
2.空調電源						
電線管	CP(25) 露出(塗装含む) 撤去	8	m	400	3,200	E11058
電 線	EM-IE 2.0mm 撤去	23	m	62	1,426	E11698
電 線	EM-IE 5.5sq×3 管内 撤去	15	m	240	3,600	E11746
ケーブル	EM-CE 3.5sq-3C 管内 撤去	8	m	120	960	E12034
電動機結線	7.5KW以下 撤去	3	台	1,480	4,440	E14103
照明器具	埋込 20W×4 再使用 撤去	2	台	5,230	10,460	E23850
ハイプロブレーカー撤去	3P30AF/15AT 撤去	3	台	2,200	6,600	代-06
小 計					30,686	

内 訳						
(建築・設備用)						
名 称	品 質 寸 法	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要 Eコード' 再使用 主要機器
3.建設廃材処分						
建設廃材処分費	運搬費	一式			15,300	拾出表
建設廃材処分費	投棄料	一式			6,464	拾出表
冷媒ガス処分費	破壊証明書含む	一式			54,800	代-08
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	2t車運搬 1往復運搬費	一式			2,480	A9942
非飛散性アスベスト廃棄物運搬	投棄料 最低額	一式			8,600	A9943
小 計					87,644	